

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.10.2024 по делу № А65-27230/2024 Дусаев Денис Анатольевич (03.02.2002г.р., место рожд: г. Казань, адрес рег: Татарстан Респ, Казань г, Симонова ул, 15-117, СНИЛС16081632046, ИНН 166013264387) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Волкова Лидия Игоревна (ИНН 741519298473, СНИЛС 16182352557, рег.номер 22873) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: Москва, 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2).

**Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: BAIC, модель: U5 PLUS, VIN: XWDCHSAC8P0004422, гос. рег. номер: С601МУ716, год изготовления: 2023	755 000

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Дусаева Дениса Анатольевича**

**Волкова Лидия Игоревна**

Параметры и корректировки	Объект оценки	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
Описание объекта оценки	Автомобиль легковой, марка: BAIC, модель: U5 PLUS, VIN: XWDCHSAC8P0004422, гос. рег. номер: С601МУ716, год изготовления: 2023			
<b>Информация о предложениях объектов-аналогов</b>				
Дата предложения/продажи	24.12.24	Актуальная на дату оценки	Актуальная на дату оценки	Актуальная на дату оценки
Источник информации:		auto.ru	auto.ru	auto.ru
Цена предложения, руб.:		1 800 000	1 590 000	1 590 000
<b>Параметры, используемые в описании объекта оценки</b>				
Параметр: марка	BAIC	BAIC	BAIC	BAIC
Параметр: модель	U5 PLUS	U5 PLUS	U5 PLUS	U5 PLUS
Параметр: год выпуска	2023	2023	2023	2023
<b>Корректировки</b>				
Корректировка на техническое состояние:		0,5	0,5	0,5
Скорректированная стоимость, руб.:		900000	795000	795000
Корректировка на торг, %		9	9	9
Скорректированная стоимость, руб.:		819 000	723 450	723 450
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.(округл.):				755 000



# BAIC U5 Plus, 2023

1 800 000 ₽ Выше оценки на 13%

BAIC Ю лять Плюс 21 декабря @ 15 №1126429769

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Auto

Нижний Новгород, Южный бульвар, 22А

[Написать сообщение](#)



Продаёт собственник

Документы проверены

Наличие	В наличии
Год выпуска	2023
Пробег	10 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Белый
Двигатель	1.5 л / 105 л.с. / Бензин
Комплектация	Honor
Налог	3 276 ₽ / год
Коробка	Вариатор
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 4 месяца
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
Гарантия	До августа 2026
VIN	XWD*****
Госномер	*****152



Только на Авто.ру



[Показать в отчёте](#)

Характеристики модели



# BAIC U5 Plus, 2023

1 590 000 ₹

Выше оценки на 4% ▾

BAIC Ю пять Плюс 5 декабря 75 (1 сегодня) № 1126228504

[Подробнее про оценку стоимости](#)

**ОТП Банк**  
Мурилково, владение Агродом

Обратный звонок

**Показать телефон**

+7 800 000 00 00

История авто бесплатно

Наличие	В наличии
Год выпуска	2023
Пробег	15 479 км
Кузов	Седан
Цвет	Чёрный
Двигатель	1.5 л / 105 л.с. / Бензин
Комплектация	Luxury
Налог	3 536 ₹ / год
Коробка	Вариатор
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	8 месяцев
Таможня	Растаможен
VIN	XWD*****



[Показать в отчёте](#)

Характеристики модели

# BAIC U5 Plus, 2023

1590 000 ₹

Выше оценки на 2% ▾

BAIC Ю пять Плюс 28 апреля 3657 (2 сегодня) № 1123200625

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Частное лицо  
Москва

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

749 400 000 00 00

Наличие	В наличии
Год выпуска	2023
Пробег	12 000 км
Кузов	Седан
Цвет	Красный
Двигатель	1.5 л / 105 л.с. / Бензин
Комплектация	Нолог
Налог	2 600 ₹ / год
Коробка	Вариатор
Привод	Передний
Руль	Левый
Состояние	Не требует ремонта
Владельцы	1 владелец
ПТС	Оригинал
Владение	1 год и 2 месяца
Таможня	Растаможен
Обмен	Рассмотрю варианты
Гарантия	До октября 2026
VIN	XWD*****
Госномер	*****790



[Показать в отчёте](#)



LNBSCCA5PD891426









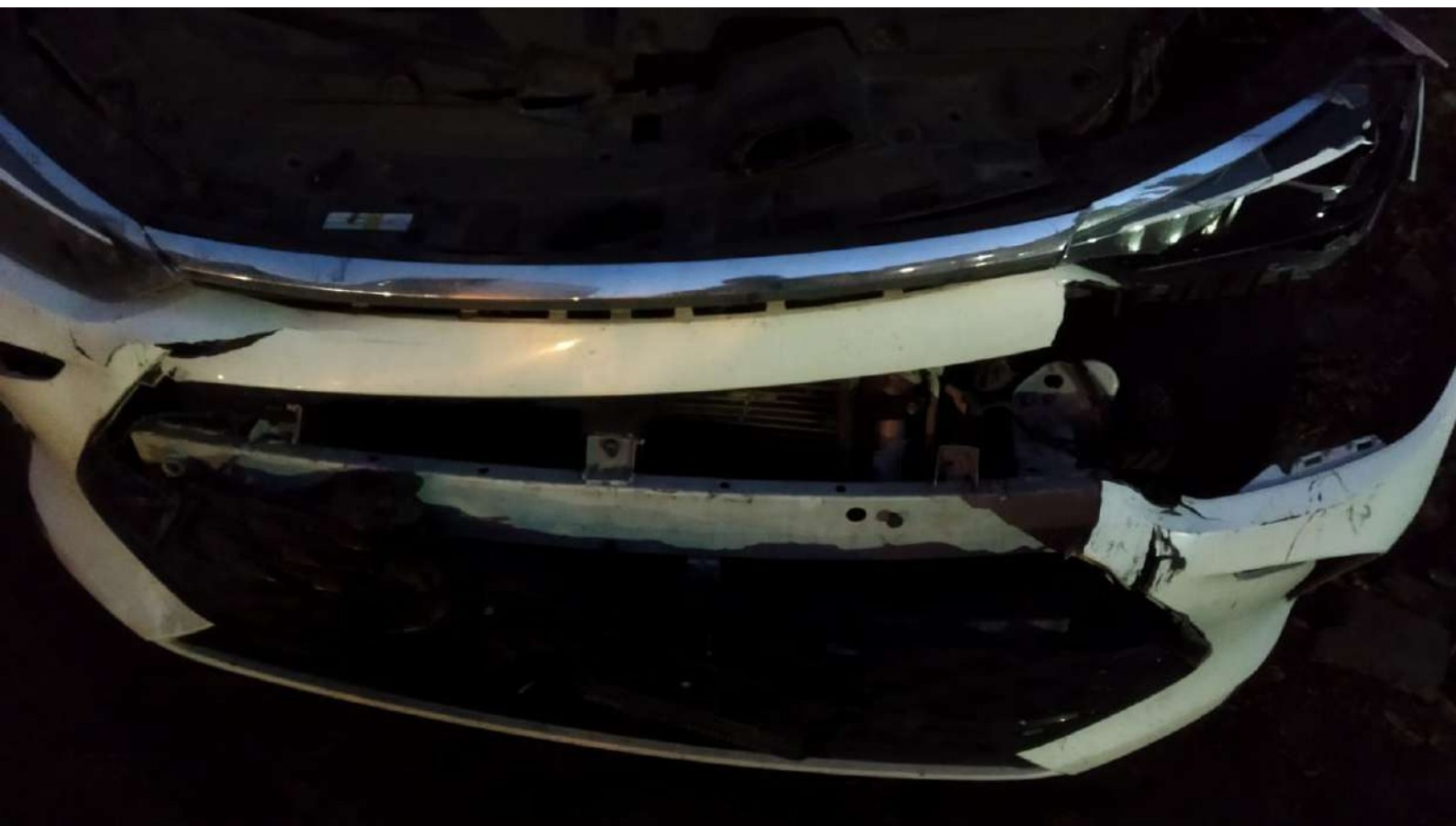










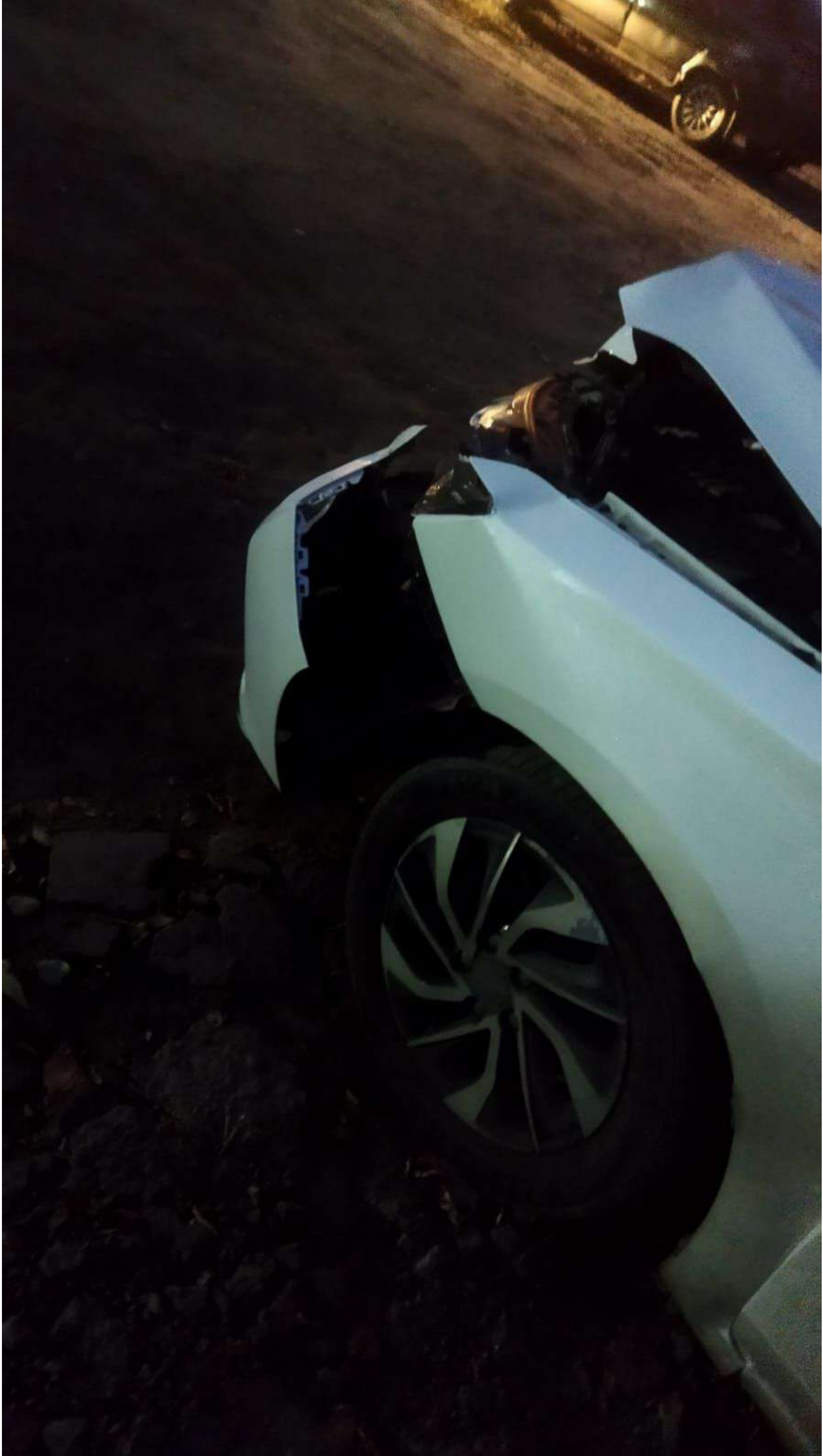


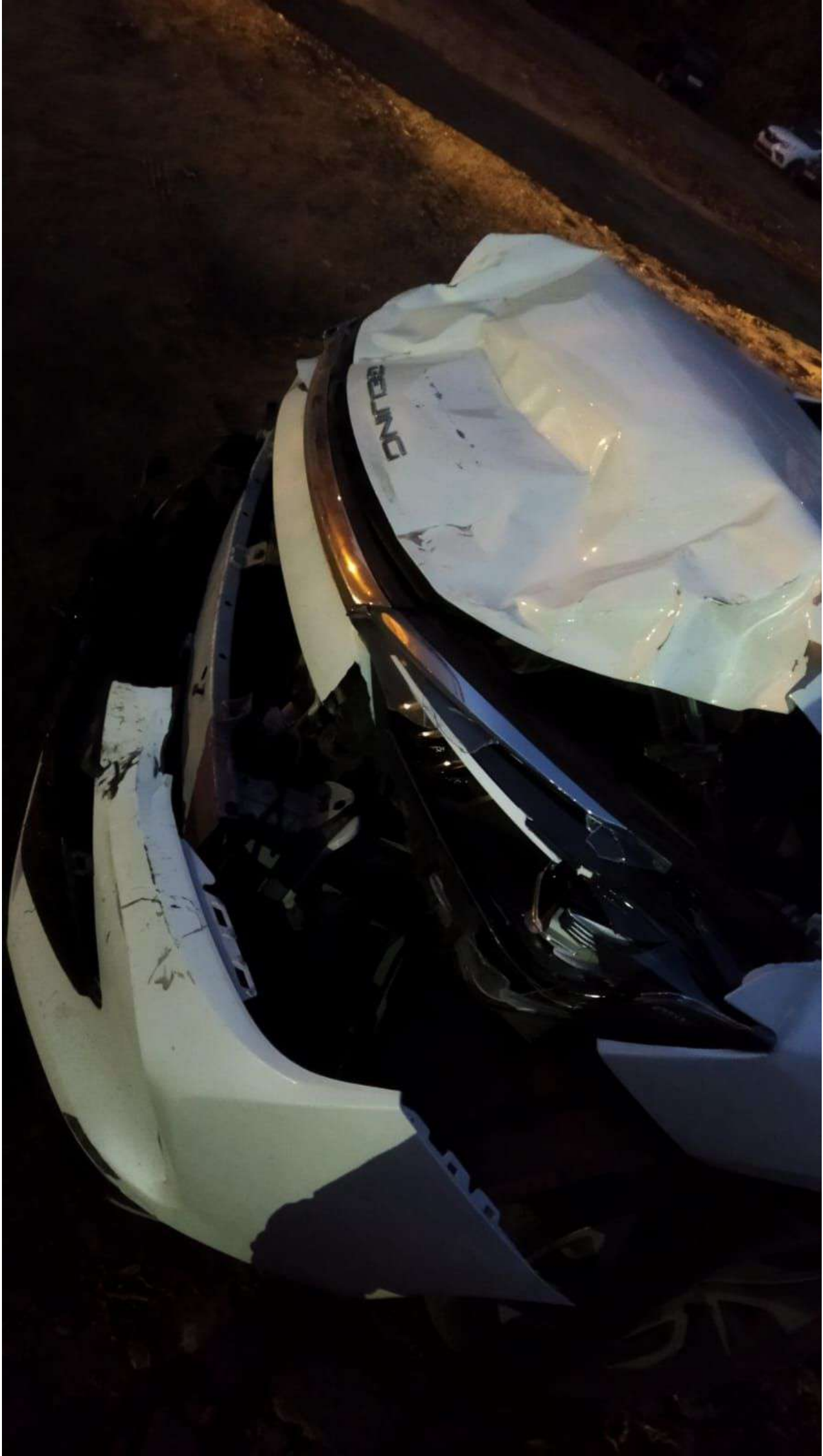






LNBSCCA5PD891426







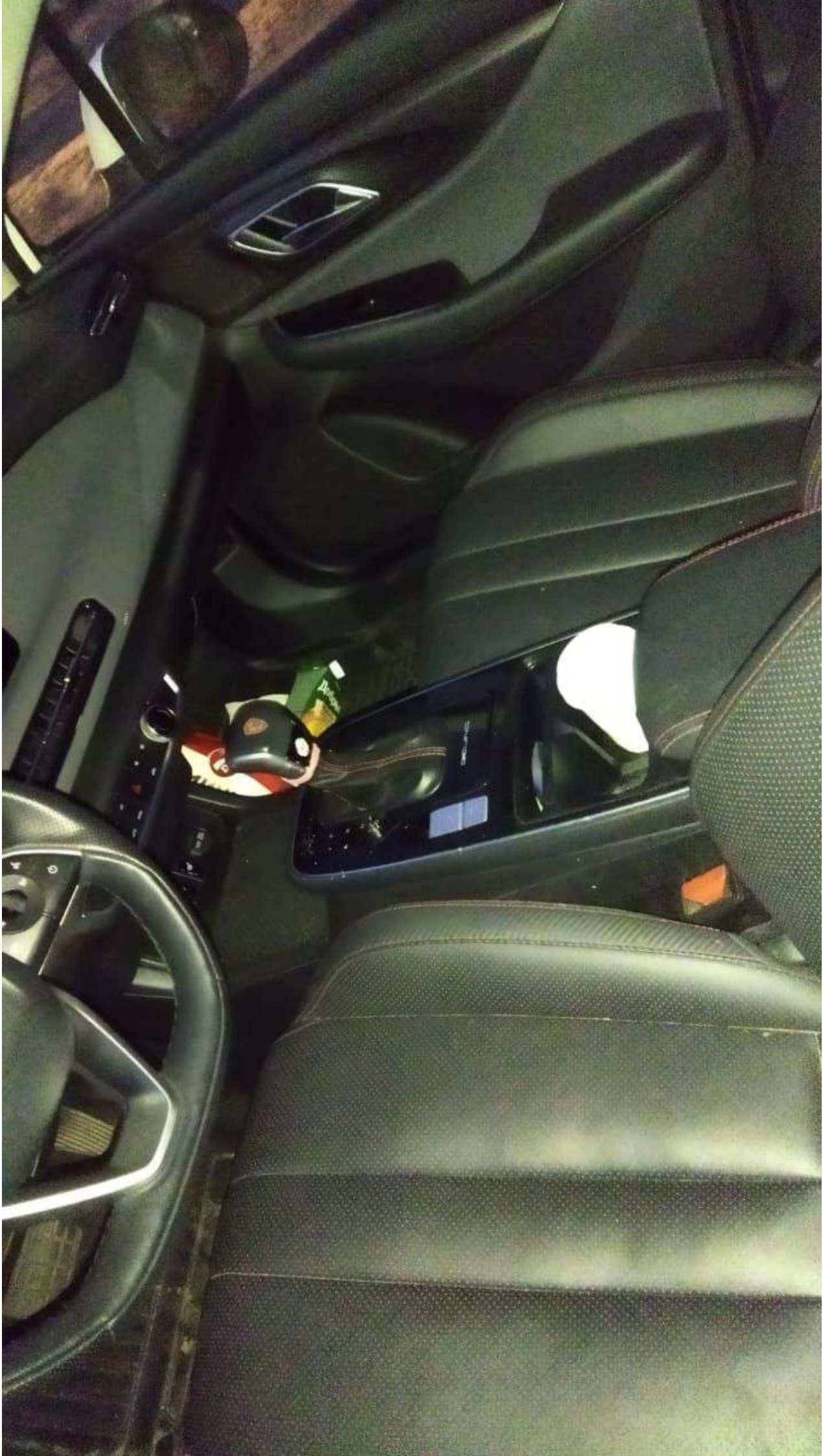


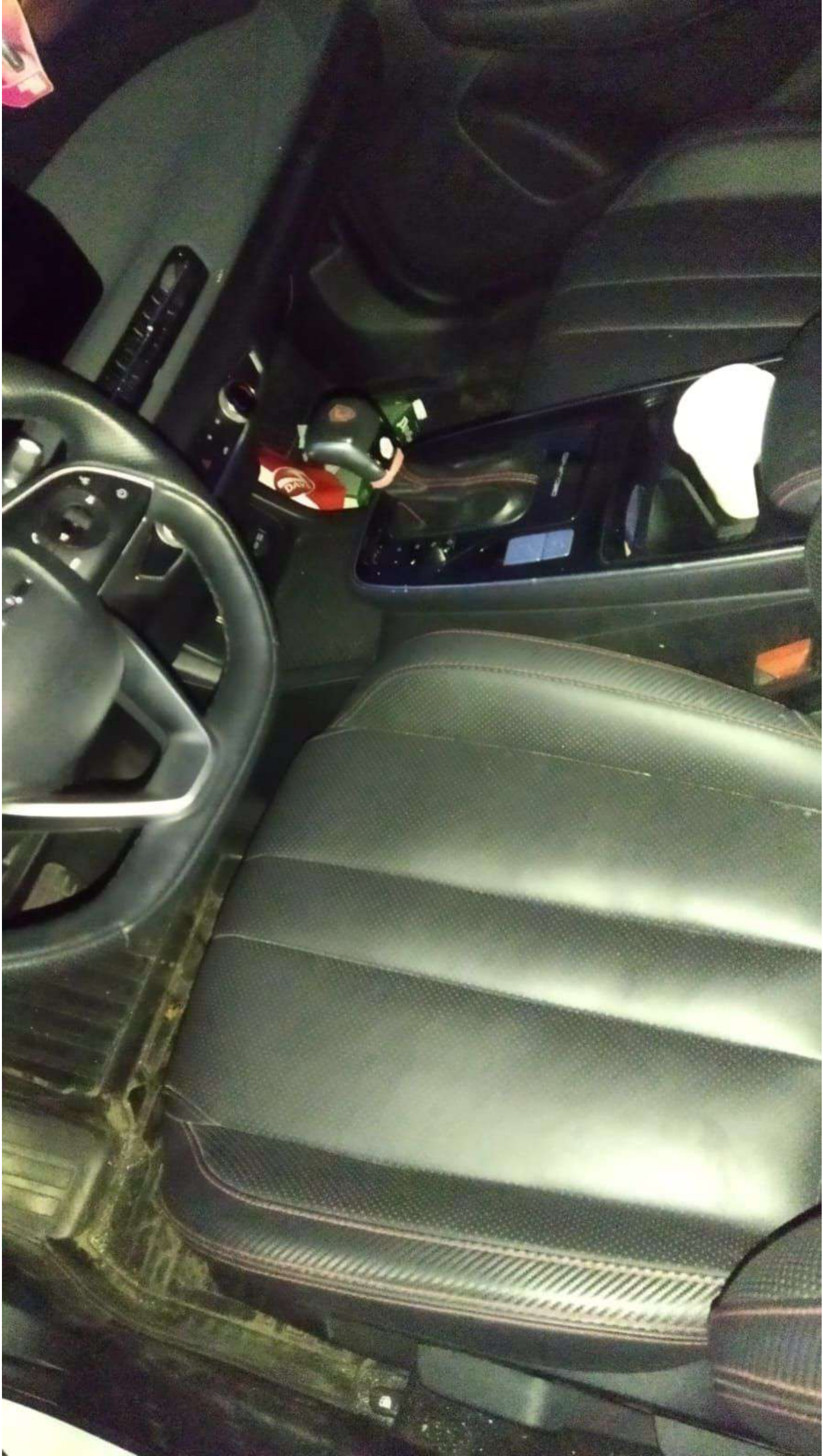




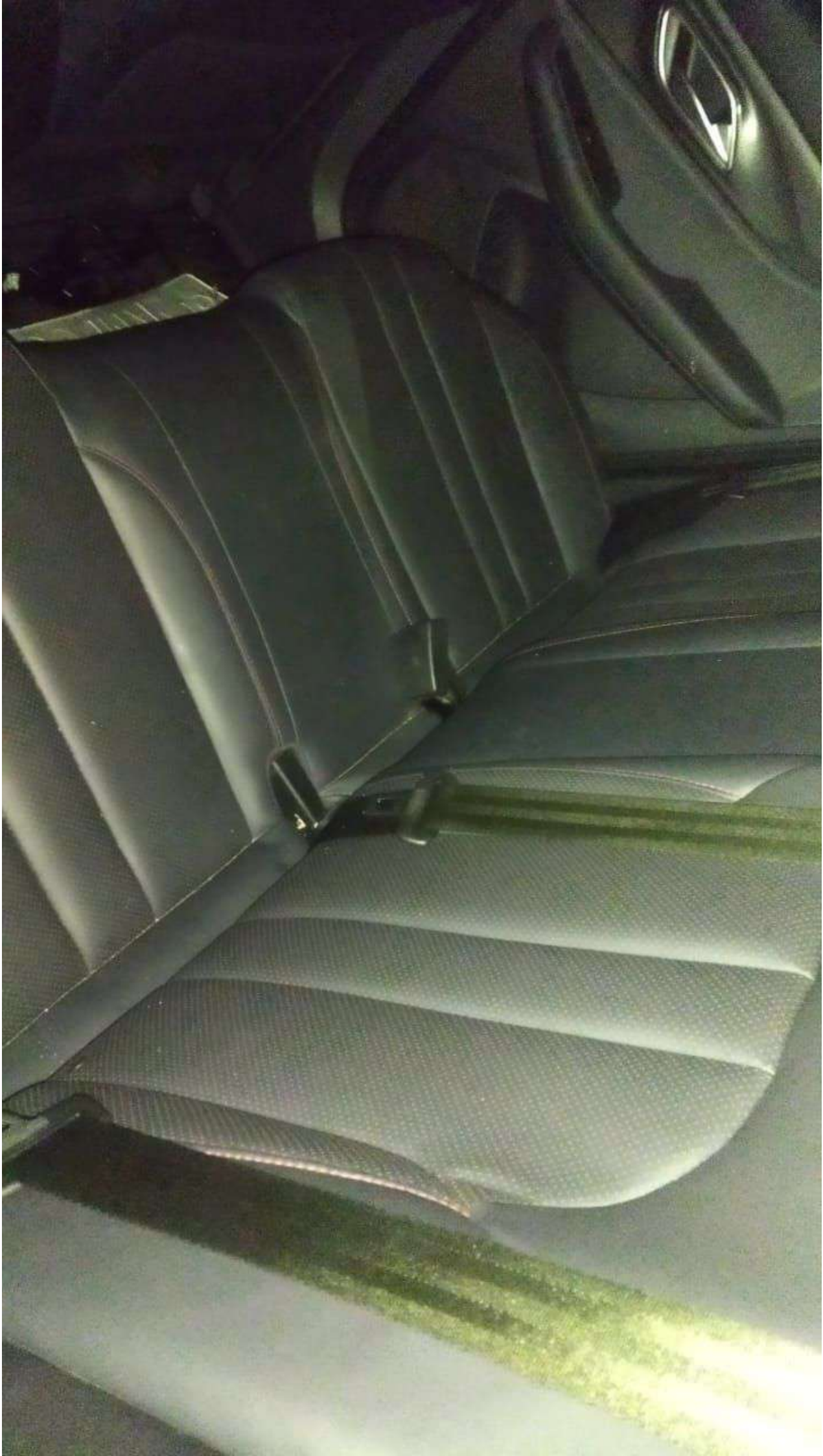


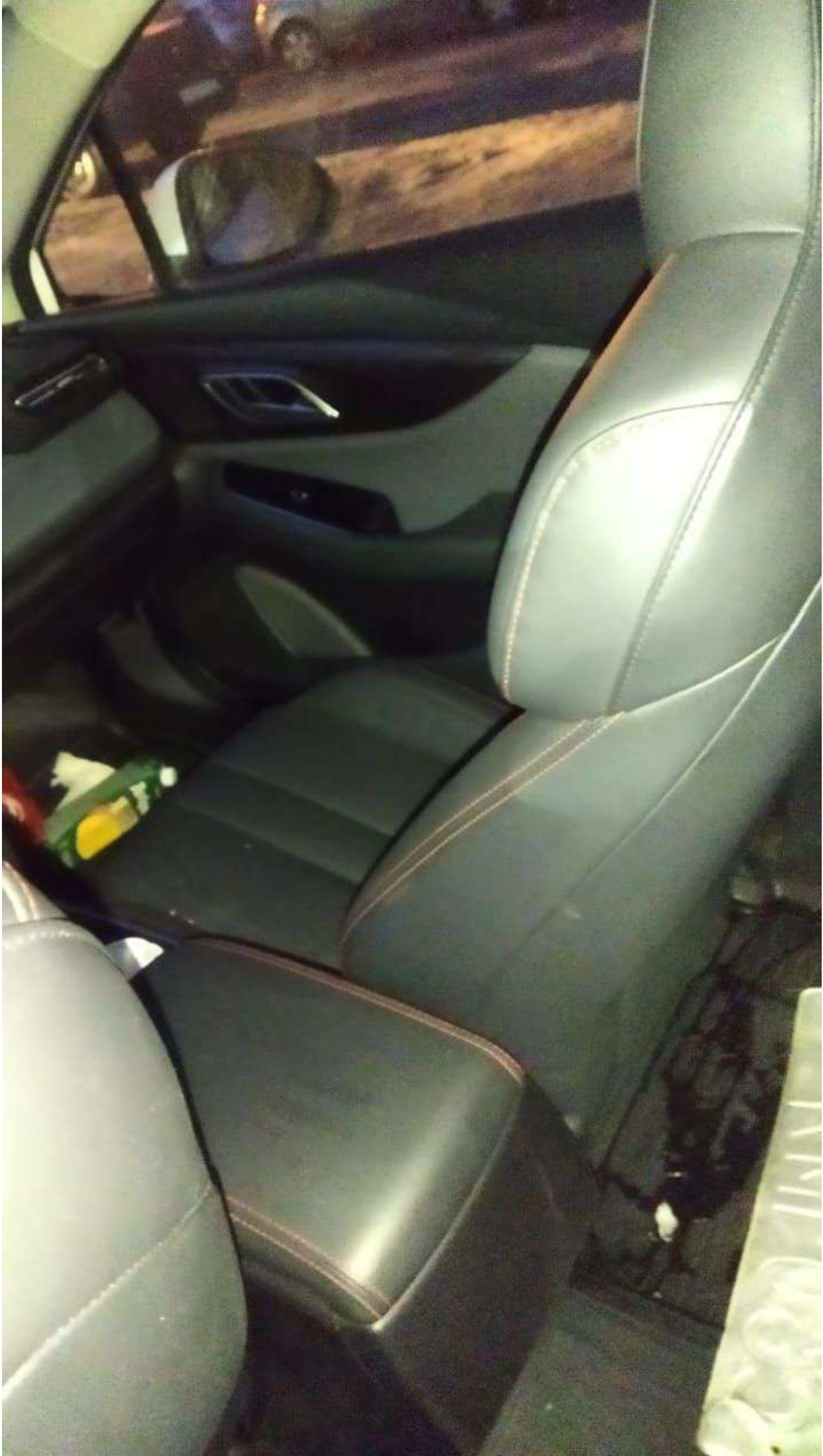


















# Выписка

из электронного паспорта транспортного средства

**164301067973262**



Статус электронного паспорта - **действующий**

Дата оформления электронного паспорта - **28.07.2023**

Идентификационный номер	XWDCHSAC8P0004422
Марка	BAIC
Коммерческое наименование	U5 PLUS
Категория транспортного средства в соответствии с Конвенцией о дорожном движении	категория B
Категория в соответствии с TP TC 018/2011	M1
Номер двигателя (двигателей)	A151A1DC01P007677
Номер шасси (рамы)	Отсутствует
Номер кузова (кабины, прицепа)	XWDCHSAC8P0004422
Цвет кузова (кабины, прицепа)	белый
Год изготовления	2023
Двигатели:	
Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип)	BAIC MOTOR POWERTRAIN, A151A1, четырехтактный, с принудительным зажиганием
- рабочий объем цилиндров (см <sup>3</sup> )	1499
- максимальная мощность (кВт) (мин <sup>-1</sup> )	77 (6000)
Экологический класс	шестой
Технически допустимая максимальная масса транспортного средства (кг)	1630

Дата и время формирования\*

08.09.2023 17:22

\* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени

Система электронных паспортов транспортных средств  
(паспортов шасси транспортных средств)

# Выписка

из электронного паспорта транспортного средства

**164301067973262**



## Дополнение к выписке из электронного паспорта транспортного средства

Наименование организации (органа), оформившей электронный паспорт транспортного средства	Общество с ограниченной ответственностью "Электронные передовые транспортные сети"
Модификация	-
Оттенок цвета в соответствии со спецификацией организации-изготовителя транспортного средства (шасси)	Белый
Масса транспортного средства в снаряженном состоянии (кг)	1330
Колесная формула/ведущие колеса	4x2/передние
Количество мест для сидения	5 (1-2, 2-3)
Трансмиссия (тип)	гидромеханическая, с автоматическим управлением
Вид топлива	Бензин
Документ, подтверждающий соответствие обязательным требованиям безопасности	ОП RU E-RU.RU00.0000414
Изготовитель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАЛТИЙСКАЯ АВТОИНДУСТРИАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Адрес изготовителя	236013, Российская Федерация, Калининградская область, Город

Дата и время формирования\*

08.09.2023 17:22

\* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени

Система электронных паспортов транспортных средств  
(паспортов шасси транспортных средств)

# Выписка

из электронного паспорта транспортного средства

164301067973262



Территория, где применяется статус  
«Действующий»

Иная информация организации,  
оформившей электронный паспорт

Собственник

Ограничения (обременения) за исключением  
таможенных ограничений

Калининград, ул.  
Магнитогорская, дом 4,  
литер А, кабинет 303  
Российская Федерация

LNBSCCAК5PD891426; Оформлено с  
учетом Решения Совета ЕЭК от  
05.04.2022 № 45 Территория  
обращения РФ, РБ

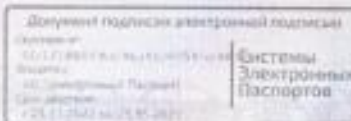
ООО "УК "ТрансТехСервис"

Отсутствуют

Администратор не несет ответственность за актуальность (действительность) сведений о  
Собственнике, сведений об Ограниченных (обременениях), имеющихся в Системах  
электронных паспортов на дату и время формирования Выписки

Дата и время формирования\*

08.09.2023 17:22



\* Сведения, содержащиеся в выписке из электронного паспорта транспортного средства являются  
актуальными (действительными) на дату и время формирования по московскому времени.

Система электронных паспортов транспортных средств  
(паспортов шасси транспортных средств)

99 64 439264

СОБСТВЕННИК (владелец)

ДУСЛЕВ

DUSLEV

ДЕНИС

DENIS

АМАТОВИЧ

Субъект Российской Федерации

Республика Татарстан

Населенный пункт - Казань

Улица ул. Смирнова

Дом 15

Корпус (строение)

Квартира 117

Особые отметки



99 64 439264

Код подразделения ГИБДД 1192102

Дата выдачи 19.12.2023

ООО «ИМ» Механика 1021-4

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС  
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер  
СВ01НУ712

Идентификационный номер (VIN)

Марка BAIC US PLUS

Модель BAIC US PLUS

Тип ТС лег. авто седан

Категория ТС (ABCD, прицепп) B/M1

Год выпуска ТС 2012

Шасси (рама) № отсутствует

Кузов (кабина, прицеп) №

Цвет Белый

Одобрение типа ТС № ОПВВЕ-ИИ.ИИДО.000041

Экологический класс ВЕСТО1

Паспорт ТС № 1843 01087973257

Технически допустимая макс. масса, кг 1830

Масса в снаряженном состоянии, кг 1290

99 64 439264