

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2021, поступившего на рассмотрение 10.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 3
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148761669	
Кадастровый номер: 23:31:0315011:23	
Номер кадастрового квартала: 23:31:0315011	
Дата присвоения кадастрового номера: 12.12.2005	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 23-23-05/027/2006-033	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Тимашевский, г. Тимашевск, мкр. Садовод, ул. Советско-Югославской Дружбы, № 2/3.	
Площадь, м2: 999 +/- 11	
Кадастровая стоимость, руб: 874404.72	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки: данные отсутствуют	
Получатель выписки: Булычев Евгений Анатольевич	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 5956775713574M885157113817834459050 Выдатель: Росреестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
10.11.2021 г. № КУВИ-002/2021-148761669	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 23:31:0315011:23	

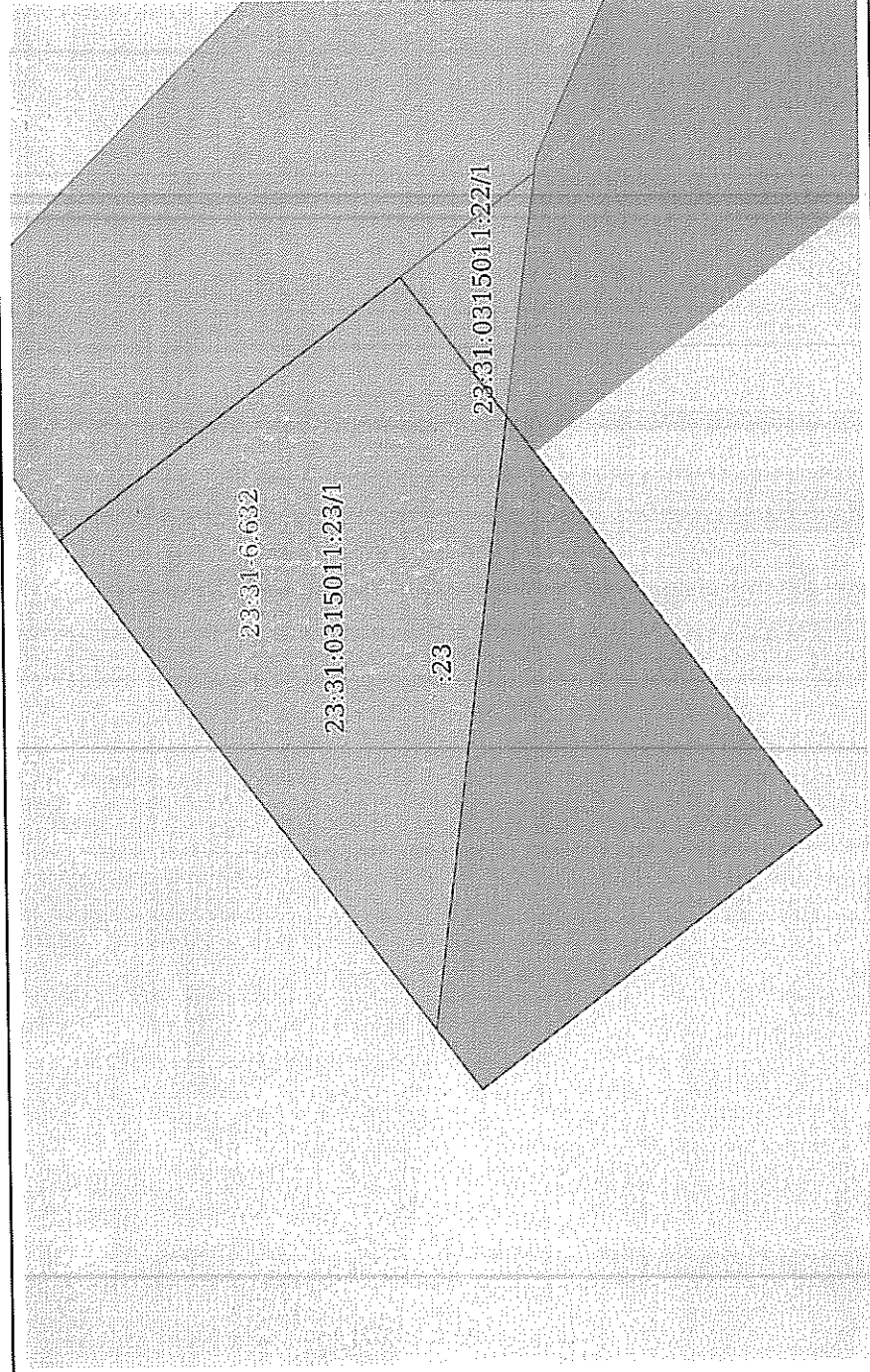
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ПАО "Банк Екатерининский", ИНН: 2353002454
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:31:0315011:23-23/240/2021-19 14.10.2021 17:30:19
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 997672713574М883515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148761669		
Кадастровый номер: 23:31:0315011:23		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СЕРВЕЦИО СЕРГЕЕВИЧЕ ШЕП
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат: 59577571357-44883515711381783445926050
 Выдатель: Родригес
 Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022