**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА**

**к заключению договора возмездного оказания услуг (далее – Договор).**

**Термины и сокращения, используемые в настоящей оферте.**

**Формирование заявки на участие в процедуре продажи** (**Услуга**) – анализ требований, предъявляемых информационным сообщением, к заявке на участие в процедуре продажи, формирование перечня документов, необходимых к размещению в составе заявки на участие, проверка предоставленных Заказчиком в соответствии с указанным перечнем документов и сведений, и предоставление рекомендаций Заказчику в отношении представленного перечня документов и сведений, заполнение формы заявки на участие Заказчика в продаже, в случае, если информационным сообщением о продаже утверждена форма заявки на участие в продаже.

**Заказчик** - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель.

**Исполнитель** – Акционерное общество «РАД-ХОЛДИНГ» (АО «РАД-ХОЛДИНГ»).

**Стороны – Заказчик и Исполнитель.**

**Электронная торговая площадка (ЭТП)** - аппаратно-программный комплекс АО «Российский аукционный дом», размещенный на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru>.

**Организатор торгов** – лицо, обеспечивающее организацию проведения торгов на электронной торговой площадке Акционерного Общества «Российский аукционный дом», в том числе Акционерное общество «Российский аукционный дом».

**Информационное сообщение** – документ, определяющий сроки, порядок проведения процедуры продажи, требования к составу и форме заявки на участие в процедуре продажи имущества и имущественных прав, проводимой на ЭТП.

**Заявка на участие в процедуре продажи** - документ, который подтверждает согласие претендента на участие в процедуре продажи и соответствует требованиям нормативно-правовых актов, регламентирующих проведение продажи, информационного сообщения о продаже, к составу, полноте представленной информации, форме ее предоставления, прилагаемых к нему документов.

1. **Общие положения**

1.1. Исполнитель публикует настоящее предложение о заключении с Заказчиком договора возмездного оказания услуг.

1.2. Настоящая оферта, согласно пункту 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), является публичной.

1.3. Настоящая оферта вступает в силу с момента размещения на сайте ЭТП в сети Интернет по адресу https://lot-online.ru и действует до момента отзыва настоящей оферты Исполнителем.

1.4. Акцепт настоящей оферты, произведенный Заказчиком согласно п. 1.6. создает договор (ст. 438 ГК РФ), заключенный на условиях настоящей оферты.

1.5. Исполнитель вправе в одностороннем порядке внести изменения в условия настоящей оферты либо отозвать ее. В случае изменения условий настоящей оферты, Исполнитель размещает такие изменения в сети Интернет по адресу https://lotonline.ru. Изменения вступают в силу по истечении 5 (пяти) календарных дней со дня их размещения. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в настоящую оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем договор. Заказчик самостоятельно отслеживает изменение условий настоящей оферты. В случае несогласия с изменениями, Заказчик вправе расторгнуть договор, заключенный на условиях настоящей оферты, направив письменное уведомление о расторжении такого договора в адрес Исполнителя. Договор считается расторгнутым с момента получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика о расторжении договора.

1.6. Моментом полного и безоговорочного принятия Заказчиком условий настоящей оферты, то есть ее акцептом, в соответствии с пунктами 1 и 3 статьи 438 ГК РФ, считается момент поступления Исполнителю документов, указанных в п. 2.2 настоящей оферты, направленных Заказчиком посредством заполнения электронной формы заявки на получение услуги, в соответствии с условиями настоящей оферты, размещенной на сайте ЭТП Исполнителя <https://lot-online.ru>.

**2. Предмет Договора**

2.1.Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по анализу требований, предъявляемых информационным сообщением о проведении продажи имущества, имущественных прав, к заявке на участие в процедуре продажи, формированию перечня документов, необходимых к размещению в составе заявки на участие, проверка предоставленных Исполнителю Заказчиком документов и сведений, в соответствии с указанным перечнем, и предоставление рекомендаций Заказчику в отношении представленного перечня документов и сведений, рекомендации по заполнению формы заявки на участие Заказчика в продаже, в случае, если информационным сообщением о продаже утверждена форма заявки на участие в продаже (далее – Услуга). Услуга предоставляется Исполнителем Заказчику, в целях подготовки комплекта документов для участия в процедуре продажи (далее – Комплект документов) имущества, имущественных прав, проводимой на электронной площадке, код лота которой представлен Заказчиком Исполнителю в составе заявления на получение Услуги. Услуга, оказанная в рамках настоящей Оферты, не является гарантией допуска Заказчика к участию в процедуре продажи. Заказчик обязуется принять и оплатить Услугу на условиях настоящей Оферты.

2.2. Услуга оказывается Исполнителем на основании поступивших Исполнителю в электронной форме совокупности сведений:

• Заявки Заказчика на оказание настоящей Услуги, содержащей сведения о процедуре продажи (номер кода лота), заявку на участие в которой намеревается подать Заказчик, электронный адрес Заказчика (далее – Заявка);

• Электронного образа (сканированной копии) платежного поручения на оплату Услуги с отметкой банка об исполнении, направленных Заказчиком путем заполнения формы, размещенной на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://lot-online.ru>.

• Поступивших на адрес meservice356@gmail.com (далее – почта Исполнителя) от Заказчика сведений и документов, необходимых для участия в продаже имущества в целях получения Услуги в соответствии с перечнем, предусмотренным информационным сообщением выбранной Заказчиком процедуры продажи (далее в совокупности – Комплект документов).

 Подача заявки на участие в процедуре продажи посредством электронной площадки осуществляется Заказчиком самостоятельно.

2.3. Услуга оказывается Исполнителем с 9-00 до 18-00 (здесь и далее время московское) по рабочим дням (за исключением выходных и праздничных дней). В случае поступления Исполнителю совокупности документов, указанных в п. 2.2 настоящей оферты, а равно повторного поступления заявки на получение Услуги после выполнения Заказчиком предоставленных ранее Исполнителем рекомендаций в период с 18-00 до 09-00 следующего дня, Услуга оказывается Исполнителем в срок, не превышающий 1 (один) рабочий день, начиная с 9-00 следующего рабочего дня.

**3. Обязательства сторон**

**3.1. Исполнитель обязан:**

3.1.1. Осуществить проверку Комплекта документов, направленных Заказчиком на почту Исполнителя, в срок, не превышающий 1 рабочий день с момента поступления Исполнителю совокупности документов, указанных в п. 2.2 настоящей оферты.

3.1.2. При обнаружении в Комплекте документе недостатков, препятствующих предоставлению Услуги, направить посредством почты Исполнителя на электронный адрес Заказчика, указанный в Заявке уведомление об отказе в предоставлении Услуги с указанием причин такого отказа, а также действий, которые необходимо произвести Заказчику для устранения выявленных недостатков.

3.1.3. Осуществить повторную проверку Комплекта документов в срок, не превышающий 1 (одного) рабочего дня с момента повторного поступления Исполнителю заявки получение Услуги. Плата за повторную проверку Комплекта документов Заказчиком не взимается.

**3.2. Исполнитель вправе:**

3.2.1. В одностороннем порядке внести изменения в условия настоящей оферты.

3.2.2. Требовать от Заказчика своевременной и полной оплаты Услуги, оказанной на условиях настоящей оферты.

3.2.3. Временно приостановить оказание Услуги по техническим, технологическим или иным причинам, препятствующим оказанию услуг, на время устранения таких причин, о чем Исполнитель направляет уведомление Заказчику на адрес электронной почты, указанный Заказчиком в заявке на оказание Услуги.

3.2.4. Отказать в Услуге в случае сомнений или выявления признаков недостоверности документа, представленного Заказчиком Исполнителю в качестве документа, подтверждающего оплату Услуги.

**3.3. Заказчик обязан:**

3.3.1. Предоставлять Исполнителю достоверные и актуальные сведения в составе Комплекта документов, подлежащих проверке.

3.3.2. Принять и оплатить Услугу, оказанную на условиях настоящей оферты.

3.3.3. Направить Исполнителю документы, указанные в пункте 2.2. настоящей оферты.

3.3.4. При получении от Исполнителя уведомления об отказе в предоставлении Услуги с указанием причин такого отказа, устранить обстоятельства, явившиеся основанием для отказа в предоставлении Услуги.

**3.4. Заказчик вправе:**

3.4.1. Отказаться от оказания Услуги исключительно в случае нарушения Исполнителем установленных сроков ее оказания путем направления письменного уведомления об отказе от оказания услуги Исполнителю. Отказ от оказания услуг в иных случаях, при условии поступления Исполнителю документов, указанных в пункте 2.2 настоящей оферты, возможен при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

3.4.2. Направлять Исполнителю заявку на получение Услуги повторно неограниченное количество раз в течение 6 месяцев с момента поступления Исполнителю документов, указанных в пункте 2.2 настоящей оферты.

**4. Порядок сдачи - приемки услуг и расчетов между Сторонами**

4.1 Стоимость услуг составляет 11 900 (одиннадцать тысяч девятьсот) рублей, НДС не облагается в связи с применением Исполнителем Упрощенной системы налогообложения.

4.2. Оплата услуг производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в п. 7 настоящей оферты. Услуга считается оплаченной в день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Акт об оказании Услуги по настоящей оферте направляется Исполнителем Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента оказания Услуги посредством системы электронного документооборота, Оператор которого выбирается Исполнителем по своему усмотрению.

4.3.1. Моментом оказания услуги считается направление итогового Комплекта документов в адрес Заказчика в случае предоставления Заказчиком документов, указанных в п. 2.2. настоящей оферты в отношении которых Исполнителем не обнаружены недостатки, препятствующие оказанию Услуги. В случае направления Исполнителем в адрес Заказчика уведомления об отказе в предоставлении Услуги с указанием причин такого отказа, а также действий, которые необходимо произвести Заказчику для устранения выявленных недостатков и в случае неустранения Заказчиком замечаний в срок не превышающий 6 (шесть) месяцев со дня первичного предоставления Заказчиком документов, указанных в п. 2.2. настоящей оферты, Услуга считается оказанной Исполнителем о чем Заказчику направляется Акт об оказании Услуги по настоящей оферте.

4.4 Акт об оказании Услуги по настоящей оферте подписывается Заказчиком в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента его направления Исполнителем в адрес Заказчика. В случае непредставления Заказчиком подписанного со своей стороны акта об оказании Услуги, либо мотивированных замечаний и возражений к такому акту в течение 5 (пяти) дней со дня его направления Исполнителем в адрес Заказчика, акт считается подписанным.

4.5. Расходы Исполнителя на расчетно-кассовое обслуживание банка (комиссия за внешний перевод) за возврат денежных средств в случае отказа Заказчика от получения услуги по настоящему Договору покрываются за счет Заказчика путем удержания указанной суммы из суммы договора, подлежащей возврату, согласно тарифу банка Исполнителя и списываются банком в безакцептном порядке со счета Исполнителя на основании ордера.

**5. Ответственность Сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору на условиях настоящей оферты, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных в настоящей оферте.

5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязанности по оплате Услуги на условиях настоящей оферты, Заказчик обязуется уплатить пени в размере 10 % (десять процентов) от суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки платежа со дня поступления Исполнителю документов, указанных в п. 2.2. настоящей оферты. Услуга оказывается Исполнителем только после полной оплаты Заказчиком ее стоимости, указанной в п. 4.1. настоящей оферты.

5.3. Исполнитель не несет ответственности за решение Организатора торгов в части допуска или отказа в допуске к участию в торгах заявки на участие в торгах Заказчика, поданной Заказчиком на основании оказанной Исполнителем Услуги.

5.4. Исполнитель не несет ответственности за риски Заказчика, связанные с отказом в предоставлении Услуги по основаниям, указанным в п. 3.2.4 настоящей оферты.

**6. Прочие условия**

6.1. Споры, связанные с исполнением договора на условиях настоящей оферты, разрешаются путем переговоров посредством направления претензий в письменном виде, которая должна быть рассмотрена в тридцатидневный срок.

6.2. В случае недостижения Сторонами соглашения по спорам они подлежат судебному рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области или в Октябрьском федеральном районном суде города Санкт-Петербурга.

6.3. По вопросам, возникающим из Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**7. Реквизиты Исполнителя для оплаты услуг**

**Акционерное общество «РАД-ХОЛДИНГ» (АО «РАД-ХОЛДИНГ»)**

**ОГРН 1137847227187,**

**ИНН 7801604215,**

**КПП 780101001,**

**место нахождения:199034,г.Санкт-Петербург,ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ № 7, ЛИНИЯ 16-Я В.О., Д. 7, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н, КОМ. 1402/1**

**р/с 40702810390350000949 в «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» (ПАО)**

**к/с 30101810900000000790**

**БИК 044030790**

**Генеральный директор Пилюшин В.В.**

**Выдержка из Гражданского Кодекса Российской Федерации**

**Статья 435. Оферта**

1. Офертой признается адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение. Оферта должна содержать существенные условия договора.

2. Оферта связывает направившее ее лицо с момента ее получения адресатом. Если извещение об отзыве оферты поступило ранее или одновременно с самой офертой, оферта считается не полученной.

**Статья 437. Приглашение делать оферты. Публичная оферта**

1. Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются, как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в предложении.

2. Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается офертой (публичная оферта).

**Статья 438. Акцепт**

1. Акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии. Акцепт должен быть полным и безоговорочным.

2. Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычая делового оборота или из прежних деловых отношений сторон.

3. Совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т.п.) считается акцептом, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или не указано в оферте.