

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калужской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2020, поступившего на рассмотрение 05.12.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
5 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-45676665			
Кадастровый номер:	40:01:080401:39		
Номер кадастрового квартала:	40:01:080401		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.06.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 880 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, с. Куракино.		
Площадь, м2:	10326 +/- 46		
Кадастровая стоимость, руб:	48802.74		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства, для иных видов сельскохозяйственного использования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.		
Получатель выписки:	Кубликов Александр Евгеньевич		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
5 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-45676665			
Кадастровый номер:		40:01:080401:39	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Калуга-Агро-Технологии", ИНН: 4001006637, ОГРН: 1074001001073
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 40-40-28/012/2008-046 05.08.2008 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	28.05.2012 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	40-40-15/004/2012-535	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2012 по 31.05.2015 с 28.05.2012 по 31.05.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Клиентский" (открытое акционерное общество), ИНН: 7730123311, ОГРН: 1027739042891	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (последующей) от 23.05.2012 (зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области 28.05.2012 за №40-40-15/004/2012-535), № 2, Выдан 30.04.2014 Договор об ипотеке (последующей), Выдан 23.05.2012 Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке (последующей) от 23.05.2012 (зарегистрированного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области 28 мая 2012 года за №40-40-15/004/2012-535), № 1, Выдан 06.02.2014	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
5 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-45676665		
Кадастровый номер:		40:01:080401:39
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	12.07.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	40-40-15/005/2011-463
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.07.2011 по 31.08.2012 с 12.07.2011 по 31.08.2012
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Клиентский" (открытое акционерное общество), ИНН: 7730123311, ОГРН: 1027739042891
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (последующий), Выдан 24.06.2011
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	21.07.2010 00:00:00
	номер государственной регистрации:	40-40-28/007/2010-208
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.07.2010 по 30.09.2011 с 21.07.2010 по 30.09.2011
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Клиентский" (открытое акционерное общество), ИНН: 7730123311, ОГРН: 1027739042891
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, Выдан 09.07.2010
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

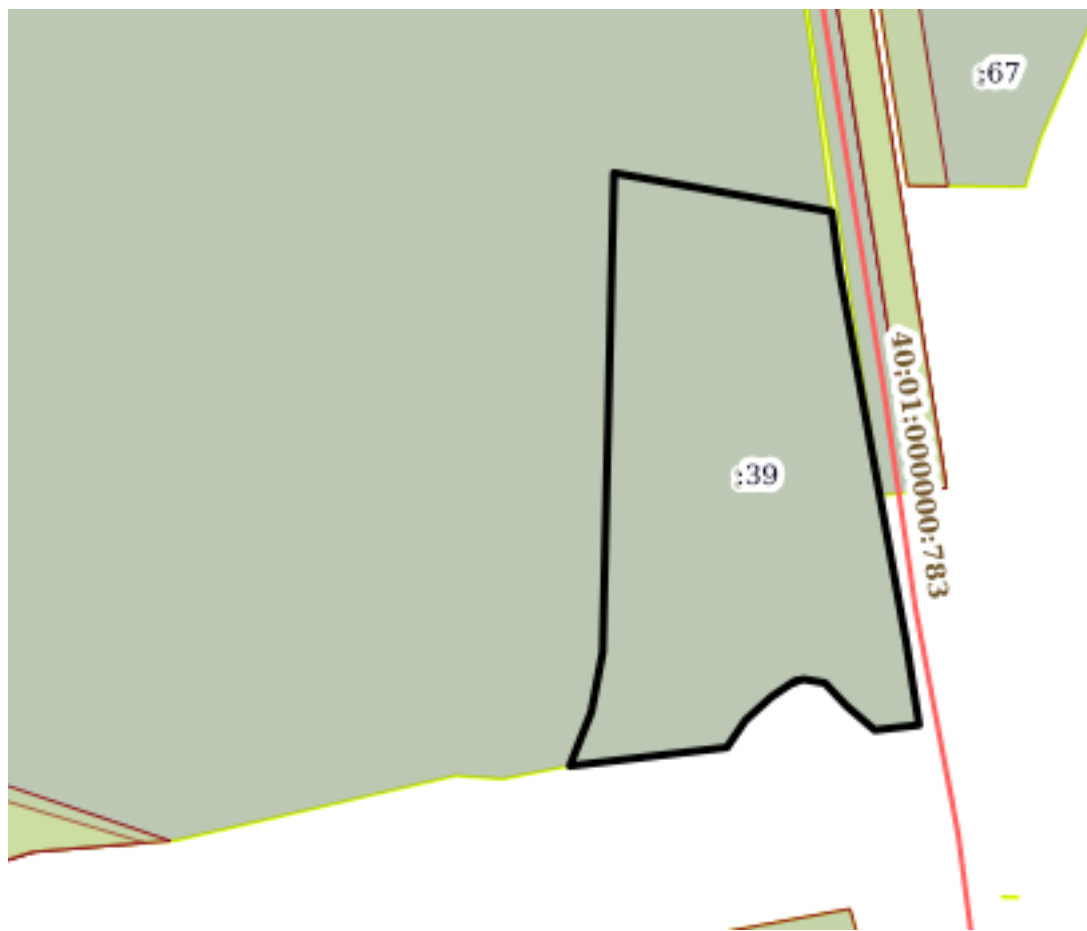
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
5 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-45676665			
Кадастровый номер:		40:01:080401:39	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.