АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (909) 983-86-08, 8(800) 777-57-57, o.ivanova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 12 апреля 2018 г. по делу № А40-4679/18-178-7 «Б» конкурсным управляющим (ликвидатором) Банком профсоюзной солидарности и социальных инвестиций «Солидарность» (акционерное общество) ((Банк «Солидарность» АО), адрес регистрации: 119334, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 37, корп. 1, ИНН 7736188731, ОГРН 1027739165409) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Транспортные средства:

Лот 1 – Ford Focus, черный, 2011, 200 000 км, 1.6 (125 л. с.), бензин, передний, VIN X9FMXXEEBMBM41520, АКБ разряжена, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, ведется работа по снятию ограничений, г. Москва – 417 900,26 руб.

Лот 2 – Hyundai Sonata, черный, 2009, 215 000 км, 2.0 (137 л. с.), бензин, передний, VIN X7MEN41HP9A048145, АКБ разряжена, г. Москва – 360 237,74 руб.

Лот 3 – Hyundai Sonata, черный, 2008, 232 000 км, 2.0 (137 л. с.), бензин, передний, VIN X7MEN41HP8M046456, АКБ разряжена, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, ведется работа по снятию ограничений, г. Москва – 343 804,50 руб.

Лот 4 – Hyundai Sonata, черный, 2007, 230 000 км, 2.0 (137 л. с.), бензин, передний, VIN X7MEN41HP7MO29297, АКБ разряжена, ограничения и обременения: запрет на регистрационные действия, ведется работа по снятию ограничений, г. Ростов-на-Дону – 342 049,50 руб.

Предметы искусства:

Лот 5 – Ювелирно-художественная композиция "Царь Салтан", золото, серебро, драгоценные и полудрагоценные камни, 25,7 х 20,5 х 27,5 см, г. Москва – 13 996 350,00 руб.

Лот 6 – Ювелирно-художественная композиция "Доблесть и Любовь", золото, сталь, драгоценные и полудрагоценные камни, 30,6 х 23,4 х 26,8 см, г. Москва – 16 385 850,00 руб.

Основные средства:

Лот 7 – Банкомат NCR (2 шт.), банкомат NCR 5870 (2 шт.), г. Москва – 18 447,32 руб.

Ценные бумаги:

Лот 8 – Паи ЗПИФ недвижимости "Домодедовский промышленный", 80 000 шт. (16%), под управлением ООО "УК "Русь Менеджмент", ИНН 7708770000, рег. № 1886-94168697, ограничения и обременения: для квалифицированных инвесторов г. Москва–134 010 990,00 руб.

Лот 9 – Паи ЗПИФ "Московский Промышленный", 72 115 шт. (14,42% паев), под управлением ООО "УК "Русь Менеджмент", ИНН 7708770000, рег. № 1927-94169432, ограничения и обременения: для квалифицированных инвесторов г. Москва– 86 439 779,37 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 15 апреля 2021 г. по 08 августа 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **15 апреля** **2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

Для лотов 1-4:

с 15 апреля 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 90,9% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 81,8% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 72,7% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 63,6% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 54,5% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 45,4% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 36,3% от начальной цены продажи лотов;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 27,2% от начальной цены продажи лотов;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 18,1% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 9,00% от начальной цены продажи лотов.

Для лота 5:

с 15 апреля 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 97,1% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 94,2% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 91,3% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 88,4% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 85,5% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 82,6% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 79,7 % от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 76,8% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 73,9% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лота.

Для лота 6:

с 15 апреля 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 95,2% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 90,4% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 85,6% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 80,8% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 71,2% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 66,4% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 61,6% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 56,8% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота.

Для лота 7:

с 15 апреля 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 95,6% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 91,2% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 86,8% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 82,4% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 73,6% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 69,2% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 64,8% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 60,4% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота.

Для лотов 8-9:

с 15 апреля 2021 г. по 30 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 31 мая 2021 г. по 06 июня 2021 г. - в размере 94,5% от начальной цены продажи лота;

с 07 июня 2021 г. по 13 июня 2021 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 83,5% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 72,5% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 61,5% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 50,5% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 45,00 % от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

**Покупателями по лотам 8, 9 могут быть лица, являющиеся квалифицированными инвесторами в силу закона,** **а также лица, признанные квалифицированными инвесторами в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».**

**Лоты 8,9 реализуются с соблюдением требований, предусмотренных ст. 14.1 Федерального закона от 29 ноября 2001 г. № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».**

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая набережная, д.8, тел. +7 (495)725-31- 18, доб. 62-16, 62-19, 62-10, а также у ОТ: тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru) (по лотам 1-3, 5, 6, 8, 9); тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по московскому времени в будние дни) [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru) (по лоту 7); krasnodar@auction-house.ru, Золотько Зоя тел. 8 (928) 333-02-88, Замяткина Анастасия тел. 8 (938) 422-90-95 (по лоту 4).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.