

**Ва. Описание конструктивных элементов и определение износа основных прис**

Год постройки 1978 г. Группа капитальности \_\_\_\_\_ Сборник № \_\_\_\_\_

Литер по плану К Вид внутренней отделки прощая Таблица № \_\_\_\_\_

| № по порядку | Наименование конструктивных элементов      | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.) | а Удельный вес конструкт. элементов | б Поправка к удельному весу в % | в Удельный вес конструкт. элементов с поправкой | г Износ в % |           |  |
|--------------|--|--|---|-------------------------------------|---------------------------------|---|-------------|-----------|--|
| 1            | 2  | 3  | 4   | 5                                   | 6                               | 7   | 8           |           |  |
| 1            | Фундаменты                                 | <i>мешив. шпалки</i>   | <i>хорошие</i>  | <i>7</i>                            |                                 | <i>7</i>  | <i>40</i>   |           |  |
| 2            | а) Наружные и внутренние капитальные стены | <i>кирпич t=0.08 м</i>   | <i>хорошее</i>  | <i>50</i>                           |                                 | <i>50</i>                                       | <i>40</i>   |           |  |
|              | б) Перегородки                             | <i>продольные</i>  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| 3            | Перекрытия                                 | чердачные  | <i>металлический каркас</i>                           | <i>хорошая</i>                      |                                 |   | <i>40</i>   |           |  |
|              |  | междуэтажные   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| 4            | Крыша                                      | <i>продольные</i>  | <i>хорошая</i>  | <i>13</i>                           |                                 | <i>13</i>                                       | <i>30</i>   |           |  |
| 5            | Полы                                       | <i>цементный</i>   | <i>трещины</i>  | <i>12</i>                           |                                 | <i>12</i>                                       | <i>30</i>   |           |  |
| 6            | Проемы                                     | оконные  |   | <i>6</i>                            |                                 | <i>6</i>  | <i>40</i>   |           |  |
|              |  | дверные  | <i>металлические</i>                                  | <i>хорошее</i>                      |                                 |   |             |           |  |
| 7            | Отделочн. раб.                             | внутренняя   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | наружная   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| 8            | Санитарно- и электротехнические работы     | центр. отопление   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | печное отопл.  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | водопровод   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | электроосвещ.  | <i>открытая проводка</i>                              | <i>пом. жисш.</i>                   | <i>5</i>                        |   | <i>5</i>    | <i>40</i> |  |
|              |  | радио  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | кухонные очаги   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | телевидение  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | ванны  | с газов. кол.   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  |  | с дров. кол.  |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  |  | с горяч. вод.   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | горячее водосн.  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | вентиляция   |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
|              |  | газоснабжение  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| мусоропровод |  |  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| лифты        |  |  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| канализация  |  |  |   |                                     |                                 |   |             |           |  |
| 9            | Разные работы                              | <i>др</i>  | <i>трещины</i>  |                                     |                                 |   | <i>40</i>   |           |  |
|              |  |  |   | Итого:                              | <i>100</i>                      | <i>93</i>                                       |             |           |  |

% износа, приведенные к 100 по формуле:

процент износа (гр. 9) x 100  
удельный вес (гр. 7)

Итого:

*37%*

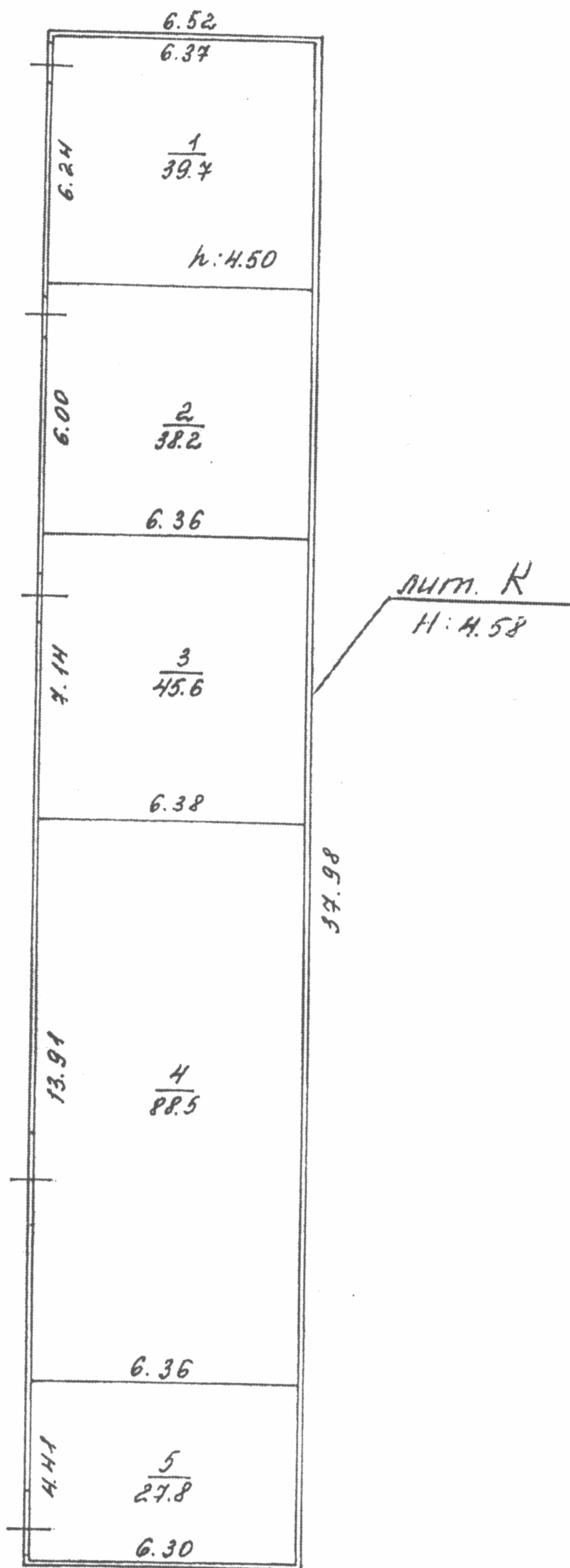






| Дата записи и литеры по плану | Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином) | Номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.п.) | Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т.п. | Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больнич. палата, кухня, коридор и т.п. | Формула подсчета площади по внутреннему обмеру | Площадь по внутреннему обмеру |                       |          |            |                                     |            |           |            |  |            |          |            |            |  |
|-------------------------------|---|--|---|--|--|-------------------------------|-----------------------|----------|------------|-------------------------------------|------------|-----------|------------|--|------------|----------|------------|------------|--|
|                               |   |  |   |  |  | жилые                         |                       | торговые |            | промышленных (производ. предприят.) |            | складские |            | предприят. бытового обслуживания населения |            | гаражей  |            | канц. ские |  |
|                               |   |  |   |  |  | основная                      | вспомогат. (подсобн.) | основная | вспомогат. | основная                            | вспомогат. | основная  | вспомогат. | основная                                   | вспомогат. | основная | вспомогат. | основная   |  |
| 1                             | 2   | 3  | 4   | 5  | 6  | 7                             | 8                     | 9        | 10         | 11                                  | 12         | 13        | 14         | 15   | 16         | 17       | 18         | 19         |  |
|                               | 05.11.2002                                      |  |   |  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           |            |  |            |          |            |            |  |
| К                             |   |  | 1   | склад  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 39.7       |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  | 2   | склад  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 38.2       |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  | 3   | склад  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 45.6       |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  | 4   | склад  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 88.5       |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  | 5   | склад  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 27.8       |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  |   |  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 239.8      |  |            |          |            |            |  |
|                               |   |  |   |  |  |                               |                       |          |            |                                     |            |           | 239.8      |  |            |          |            |            |  |





ул. Валдайская № 17

| ГК по строительству и ЖКК | Бюро технической инвентаризации             |            | РФ                |
|---------------------------|---|------------|-------------------|
| Лист № 5                  | Лоточный план лит. К по ул. Валдайская № 17 |            | Масштаб 1:200     |
| Дата                      | Исполнитель                                 | Ф.И.О.     | Подпись           |
| 05.11.02                  | Техник                                      | Терентьева | <i>Терентьева</i> |
|                           | Нач. отдела                                 | Гуляева    | <i>Гуляева</i>    |
|                           | Директор                                    | Некрасова  |                   |