

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.10.2020, поступившего на рассмотрение 20.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Всего листов выписки: 7	
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
вид объекта недвижимости			
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093			
Кадастровый номер:	50:20:0040648:373		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0040648		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:20:004 06 48-0373; Условный номер 50:20:18:14191		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, д. Солослово, уч-к 5.		
Площадь, м2:	1600		
Кадастровая стоимость, руб.:	14876304		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:20:0040648:143		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом использовании:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
инициалы, фамилия	
Сертификат: 673169747045 М.П. 601188718879677818655 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093		
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:	Леушкин Сергей Геннадьевич	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
		Инициалы, фамилия
		Сертификат: 673169747045106601188718879677818835 Владимир Владимирович Леушкин Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093		
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373		

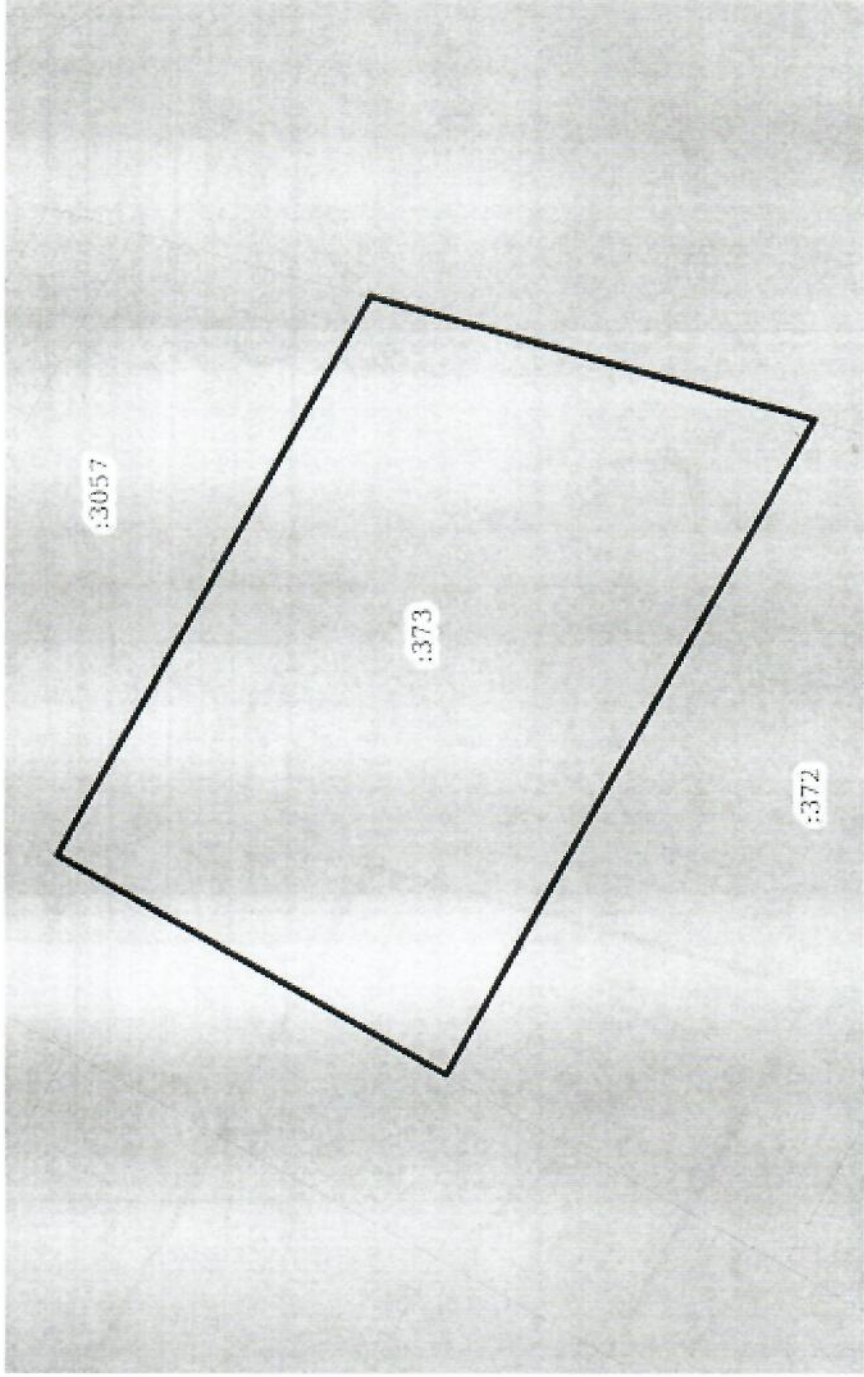
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий банк "Альга-Банк" (закрытое акционерное общество), ИНН: 7730040030
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/020-50/066/003/2015-4006/1 03.06.2015 18:22:35
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 673169747047, МД, 601188718879677818835 Владелец: Регрестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.07.2021	

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2. Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093		Всего листов выписки: 7
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373		
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
		Сертификат: 673169747045.064891 Владельц: Бюджет.сп Действителен с: 04.02.2020 по: 04.05.2021
		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:500			
Условные обозначения:			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП			
Инициалы, фамилия			
полное наименование должности			

Сертификат: 673469747045  
Владелец: Творчество  
Актуальность: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная			Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	299°18.6'	53.89	данные отсутствуют	50:20:0040648:372	ipina.fedotova7@mail.ru, г.Москва, ул.Адмирала Лазарева, д.39, кв.118
2	1.1.2	1.1.3	29°19.0'	32.04	данные отсутствуют	50:20:0040648:542	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	119°18.8'	45.98	данные отсутствуют	50:20:0040648:3057	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	195°26.8'	33.0	данные отсутствуют	50:20:0040648:1621	обл.Московская, Одинцовский р-н, д.Жуковка, тер.НПЗР Речное, д.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 673169747045488860118071487967818855 Владелец: Росреестр Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021	
Инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов выписки: 7
Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 5
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31669093		
Кадастровый номер: 50:20:0040648:373		

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	462701.66	2165396.87	-	0.1
2	462728.04	2165349.88	-	0.1
3	462755.98	2165365.57	-	0.1
4	462733.47	2165405.66	-	0.1
5	462701.66	2165396.87	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 673169747045 МЭП Владелец: Ивересст Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2024
	Инициалы, фамилия

