АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ungur@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 30 мая 2016 г. по делу №А40-75888/16-174-113 конкурсным управляющим (ликвидатором) открытым акционерным обществом Коммерческий Банк «Мосводоканалбанк» (ОАО КБ «МВКБ») (ОГРН 1027744003100, ИНН 7744002797, адрес регистрации: 105062, г. Москва, Подсосенский пер., д. 23, стр. 2) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Лот 1 - Банкомат DIEBLO OPTEVA520, г. Москва - 2 606,63 руб.

*Права требования к юридическим и физическим лицам: (в скобках указана в т.ч. сумма долга) - начальная цена продажи лота:*

Лот 2 - ООО "Стройтехмаш", ИНН 7723534102 солидарно с Конаревым Владимиром Николаевичем, КД 10002/2014 от 21.03.2014, КД 10003/2014 от 24.03.2014, КД 10015/2014 от 19.08.2014, КД 10017/2014 от 21.03.2014, решение Люблинской районного суда г. Москвы от 05.10.2018 по делу 2-3605/18 (377 051 590,86 руб.) - 183 281 007,80 руб.

Лот 3 - ООО "Ситимаш" ИНН 2310189504 правопреемник ООО ТСК "Металлстрой", ИНН 7731435810, КД 10010/2015 от 24.06.2015, решение АС г. Москва от 23.06.2017 по делу А40-12454/2017 (51 740 419,73 руб.) - 25 611 507,77 руб.

Лот 4 - ООО "АО Промстройпроект", ИНН 7705576710 солидарно с Мотуз Николай Иванович, КД 10009/2015 от 18.06.2015, решение Таганского районного суда г. Москвы от 10.07.2017 по делу 2-3213/2017, имеется решение о предстоящем исключении из ЕГРЮЛ (22 372 263,25 руб.) - 11 074 270,31 руб.

Лот 5 - Игнатов Павел Алексеевич солидарно с Игнатовым Алексеем Алексеевичем, КД 10001/2014-кф от 02.06.2014, КД 10002/2014-кф от 02.06.2014 (108 608,34 долл. США), решение Басманного районного суда от 30.06.2020 по делу 2-773/20 (14 575 031,25 руб.) - 7 871 405,30 руб.

Лот 6 - Гезин Владимир Львович, КД 10080/2013-клф от 11.10.2013, решение Басманного районного суда г. Москвы от 06.12.2017 по делу 2-2483/2017 (3 754 535,10 руб.) - 1 858 494,87 руб.

Лот 7 - Дятлов Андрей Васильевич, ИНН 772704898878 солидарно с Дятловой Татьяной Викторовной, КД 10014/2013 от 19.09.2013, решение Басманного районного суда от 25.12.2015 по делу 2-6012/15 (1 452 907,63 руб.) - 719 189,28 руб.

Лот 8 - Права требования к 6 физическим лицам, Глубоков Александр Николаевич - банкрот, г. Москва (3 164 638,26 руб.) - 1 115 354,31 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1-3,5 - с 14 апреля 2021 г. по 18 июля 2021 г.;**

**по лотам 4,6-8 - с 14 апреля 2021 г. по 22 августа 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **14 апреля 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 14 апреля 2021 г. по 29 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 мая 2021 г. по 05 июня 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 июня 2021 г. по 12 июня 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2,3:**

с 14 апреля 2021 г. по 29 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 мая 2021 г. по 05 июня 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июня 2021 г. по 12 июня 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 14 апреля 2021 г. по 29 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 мая 2021 г. по 05 июня 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 июня 2021 г. по 12 июня 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 40,00% от начальной цены продажи лота;

с 09 августа 2021 г. по 15 августа 2021 г. - в размере 34,00% от начальной цены продажи лота;

с 16 августа 2021 г. по 22 августа 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 14 апреля 2021 г. по 29 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 мая 2021 г. по 05 июня 2021 г. - в размере 97,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 июня 2021 г. по 12 июня 2021 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 91,00% от начальной цены продажи лота;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 6-8:**

с 14 апреля 2021 г. по 29 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 мая 2021 г. по 05 июня 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июня 2021 г. по 12 июня 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июня 2021 г. по 20 июня 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июня 2021 г. по 27 июня 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июня 2021 г. по 04 июля 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 июля 2021 г. по 11 июля 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 июля 2021 г. по 18 июля 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 июля 2021 г. по 25 июля 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 июля 2021 г. по 01 августа 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 августа 2021 г. по 08 августа 2021 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 09 августа 2021 г. по 15 августа 2021 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 16 августа 2021 г. по 22 августа 2021 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 по 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая набережная, д.8, тел. 8(495)984-19-70, доб. 62-63,63-20, у ОТ: по лоту 1: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), [informspb@auction-house.ru](mailto:informspb@auction-house.ru); по лотам 2-8: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни), informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.