АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 22 декабря 2015 г. по делу № А40-220058/15 конкурсным управляющим (ликвидатором) Публичным акционерным обществом «Региональный банк развития» (ПАО АКБ «РБР»), адрес регистрации: 105062, г. Москва, Лялин пер., д. 19, корп. 1, пом. XXIV, комн. 18, ИНН 0278081806, ОГРН 1020200000040) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации:**

**в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения по лотам 1-4, 6-8, 10, 12-41 (далее - Торги);**

**посредством публичного предложения по лотам 2-6, 8, 9, 11, 13-41 (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов/Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ИП Крючков Андрей Анатольевич, ИНН 772825893000, солидарно ООО "ППК-Пром", ИНН 7728739657, КД 006/15-К-000 от 18.05.2015, 010/14-К-000 от 03.10.2014, 010/13-К-000/1 от 03.10.2014, решение Черемушкинского районного суда г. Москвы от 09.04.2019 по делу 2-1666/19 (3 452 706,39 руб.) – 3 452 706,39 руб.;

Лот 2 - ИП Висакаев Ризван Шамалхажиевич, ИНН 890103795936, КД 120/14-К-101 от 24.12.2014, решение АС г. Москвы от 07.10.2016 по делу А40-118733/16-26-1014 (51 174 757,55 руб.) - 51 174 757,55 руб.;

Лот 3 - ИП Камова Наталья Александровна, ИНН 027706789840, определение АС г. Москвы от 05.09.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б об оспаривании недействительности сделки по счету (5 461 426,32 руб.) - 5 461 426,32 руб.;

Лот 4 - ООО ТРЕСТ "НЕФТЕГАЗВЗРЫВПРОМСТРОЙ", ИНН 0277910144 (ранее ОАО ТРЕСТ "НГВПС", ИНН 0277025943), солидарно с Невелевым Яковом Петровичем, определение АС РБ от 24.12.2019 по делу А07-26511/2014 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (25 625 773,22 руб.) - 25 625 773,22 руб.;

Лот 5 - ООО "Агропродуктсбыт", ИНН 0245020893, солидарно с Шарафутдиновым Маратом Энгельсовичем, КД 055/12-КЛЗ-000 от 27.12.2012, определение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, решение Советского районного суда г. Уфы РБ от 05.09.2016 по делу 2-7547/2016, находится в стадии ликвидации (6 574 652,56 руб.) - 3 021 867,32 руб.;

Лот 6 - ООО "АС-инвест", ИНН 7713589046, определение АС г. Москвы от 28.09.2018 по делу А40-70992/17-74-104 Б о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (206 604 493,15 руб.) - 206 604 493,15 руб.;

Лот 7 - ОО "ФКВ ПРОФИНВЕСТ", ИНН 7810433622, солидарно с Рублевой Верой Павловной, КД 002/10-К-101 от 25.01.2010, 025/14-К-101 от 10.06.2014, 027/14-КЛВ-101 от 17.06.2014, 593/15-К-101 от 20.10.2015, 600/15-К-101 от 27.10.2015, 007/10-КЛЗ-000 от 14.04.2010, 037/09-КЛЗ-000 от 15.10.2009, 026/09-К-101 от 18.12.2009, определение АС г. Москвы от 04.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, решение Басманного районного суда г. Москвы от 05.02.2020 по делу 2-64/2020, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.04.2019 по делу А56-78399/2018, решение Московского районного суда Санкт-Петербурга от 12.11.2018 по делу 2-6894/2018 (1 079 122 186,53 руб.) – 1 079 122 186,53 руб.;

Лот 8 - ООО "КмаСпецТрейд", ИНН 3127007330, КД 074/12-КЛЗ-101 от 17.10.2012, решение Октябрьского районного суда г. Белгорода от 16.04.2018 по делу 2-1556/2018 (136 698 425,58 руб.) - 136 698 425,58 руб.;

Лот 9 - ООО "Север", ИНН 0264051167, солидарно с Субханкуловым Рамилем Наилевичем, Шамсияровым Ильдусом Ильясовичем, КД 010/13-К-010 от 20.08.2013, 006/13-К-010 от 08.07.2013, решения Нефтекамского городского суда РБ от 29.05.2017 по делу 2-906/2017, от 30.05.2017 по делу 2-919/2017, определение АС РБ от 07.05.2018 по делу А07-3109/2017 о включении в РТК третьей очереди (Шамсияров И.И.), определение АС РБ от 24.10.2019 по делу А07-3107/2017 о включении в РТК третьей очереди (Субханкулов Р.Н.), Субханкулов Рамиль Наильевич, Шамсияров Ильдус Ильясович находятся в стадии банкротства (3 803 610,42 руб.) - 3 080 924,44 руб.;

Лот 10 - ООО "Сим", ИНН 0264056253, ДКП б/н от 27.09.2013, решение АС РБ от 18.12.2019 по делу А07-29033/17 (7 140 322,50 руб.) - 7140322,50 руб.;

Лот 11 - ООО АКФ "Аналитик", ИНН 0277052168, ДЦ-1 от 10.04.2014, имеется решение АС РБ от 26.12.2019 по делу А07-25985/2019 на сумму 678 661,00 руб. (54 205 500,00 руб.) - 43 906 455,00 руб.;

Лот 12 - ЗАО "Корпорация ОРЕЛНЕФТЬ", ИНН 5753048272, солидарно с Удодом Сергеем Ивановичем, определение АС г. Москвы от 21.04.2017 по делу А40-220058/2015-38-620Б, определение АС Орловской области от 07.07.2015 по делу А48-3602/2014(8) о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 27.12.2018 по делу А40-196707/17-129-253 ИП о включении в РТК третьей очереди, находятся в стадии банкротства (250 167 585,00 руб.) – 250 167 585,00 руб.;

Лот 13 - ООО "Винкорд", ИНН 0278080288, КД 009/13-КЛЗ-000 от 19.02.2013, апелляционное определение ВС РБ от 30.04.2019 по делу 33–8654/2019 (мировое соглашение исполненно), определение АС г. Москвы от 18.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (11 689 934,28 руб.) - 11 689 934,28 руб.;

Лот 14 - ООО «Инвест проект», ИНН 7811657880 (ранее ООО "КОМПАНИЯ "ЗЭТ", ИНН 7705237770), КД 303/15-К-101 от 23.06.2015, решение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.04.2019 по делу А56-126382/2018 (447 142 645,75 руб.) - 447 142 645,75 руб.;

Лот 15 - ООО "Марго", ИНН 7714616246, КД 151/15-К-101 от 23.04.2015, решение АС г. Москвы от 30.04.2019 по делу А40-45456/19-26-315 (7 367 732,78 руб.) - 7 367 732,78 руб.;

Лот 16 - ООО "Мастер Кей", ИНН 7734723944, КД 086/14-О-101 от 28.11.2014, определение АС г. Москвы от 18.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (2 400 106,95 руб.) - 2 400 106,95 руб.;

Лот 17 - ООО "Метсервис", ИНН 5609067716, КД 109/14-К-101 от 19.12.2014, 178/15-К-101 от 18.05.2015, решение АС Оренбургской области от 26.09.2019 по делу А47-2635/2019 (251 782 660,88 руб.) - 251 782 660,88 руб.;

Лот 18 - ООО "ОПТТОРГСОЮЗ", ИНН 7731439396, КД 050/14-К-101 от 28.08.2014, решение АС г. Москвы от 14.12.2017 по делу А40-169323/17-55-1394, находится в стадии ликвидации (88 239 412,23 руб.) - 88 239 412,23 руб.;

Лот 19 - ООО "ПромАльянс", ИНН 7730689918, КД 227/15-К-101 от 28.05.2015, 125/14-К-101 от 26.12.2014, 106/15-К-101 от 27.03.2015, решения АС г. Москвы от 10.10.2018 по делу А40-138681/18-55-1026, от 20.10.2017 по делу А40-10726/17-87-80, определение АС г. Москвы от 18.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (343 806 082,63 руб.) - 343 806 082,63 руб.;

Лот 20 - ООО "ТК "Лидер", ИНН 0278122474, КД 003/14-КЛЗ-000 от 11.03.2014, 002/15-КЛЗ-000 от 18.02.2015, решение Советского районного суда г. Уфы РБ от 10.08.2018 по делу 2-2956/2018 (47 934 625,72 руб.) - 47 934 625,72 руб.;

Лот 21 - ООО "ИЗЫСКАТЕЛЬ", ИНН 7729598938, КД 024/14-КЛВ-101 от 11.06.2014, 038/14-КЛВ-101 от 31.07.2014, решения АС г. Москвы от 10.10.2016 по делу А40-111587/16-69-939, от 17.03.2017 по делу А40-447/17-162-2 (217 990 397,09 руб.) - 217 990 397,09 руб.;

Лот 22 - ООО "ИнвестГрупп", ИНН 6452082480, КД 046/13-К-101 от 31.10.2013, имеется решение АС г. Москвы от 03.08.2015 по делу А40-81332/15-156-647 на сумму 14 542 278,25 руб. (15 917 616,42 руб.) - 15 917 616,42 руб.;

Лот 23 - ООО "Индоссамент", ИНН 6315569190, солидарно с Антоновым Александром Викторовичем, КД 043/13-К-101 от 29.10.2013, решение Хорошевского районного суда г. Москвы от 24.06.2015 по делу 2-3649/2015 (21 388 076,68 руб.) - 21 388 076,68 руб.;

Лот 24 - ООО "Мега-Строй", ИНН 7729657301, КД 019/14-К-101 от 19.05.2014, 035/14-КЛВ-101 от 07.07.2014, 029/13-К-101 от 60.07.2013, решение АС г. Москвы от 09.09.2020 по делу А40-71634/20-172-538 (304 457 913,19 руб.) - 806 189 666,37 руб.;

Лот 25 - ООО "Меридиан", ИНН 7719854621, КД 063/14-К-101 от 15.10.2014, постановление Девятого Арбитражного Апелляционного суда от 26.05.2017 по делу А40-95703/16 (141 446 737,00 руб.) - 141 446 737,00 руб.;

Лот 26 - ООО "ТД Меркурий", ИНН 3123290129, определение АС Белгородской области от 22.05.2017 по делу А08-7811/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (321 000 000,00 руб.) - 321 000 000,00 руб.;

Лот 27 - ООО "Империо-Гранд", ИНН 7704239976, КД 331/15-К-101 от 08.07.2015, г. Уфа (152 216 586,44 руб.) - 152 216 586,44 руб.;

Лот 28 - ЗАО "Сеть 1", ИНН 7724783327, определения АС г. Москвы от 26.02.2020, от 27.02.2020, от 26.02.2020, от 27.02.2020, от 26.02.2020 по делу А40-80817/17-66-110 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Москвы от 20.08.2018, от 19.03.2020 по делу А40-80817/2017-66-110 о включении за реестр (5 064 796,76 руб.), определение АС г. Москвы от 05.04.2017, от 28.04.2017, по делу А40-220058/15-38-620Б, находится в стадии банкротства (16 438 037,89 руб.) - 16 438 037,89 руб.;

Лот 29 - ООО "Крафт", ИНН 7723750819, определение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 253 000,00 руб.) - 1 253 000,00 руб.;

Лот 30 - ООО СК "АРМАН", ИНН 0274173171, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 561 000,00 руб.) - 1 561 000,00 руб.;

Лот 31 - ООО "ПрофТехКомплект", ИНН 0278157815, определение АС г. Москвы от 06.07.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 213 000,00 руб.) - 1 213 000,00 руб.;

Лот 32 - ООО"Дортрансстрой", ИНН 0274068674, определение АС г. Москвы от 05.09.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 200 000,00 руб.) - 1 200 000,00 руб.;

Лот 33 - ООО "Альфа-Софт", ИНН 5018046069, определение АС г. Москвы от 30.06.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (3 162 013,78 руб.) - 3 162 013,78 руб.;

Лот 34 - ООО"АФК-Холдингинвест", ИНН 7707302270, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 599 628,00 руб.) - 1 599 628,00 руб.;

Лот 35 - ООО "БАШПРОМТЕХ", ИНН 0278190523, определение АС г. Москвы от 21.04.2017 по делу А40-220058/2015-38-620Б (1 138 000,00 руб.) - 1 138 000,00 руб.;

Лот 36 - ООО "Гарант", ИНН 0273098644, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (5 873 060,48 руб.) - 5 873 060,48 руб.;

Лот 37 - ООО "ССУ-1", ИНН 0264060436, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (2 971 921,37 руб.) - 2 971 921,37 руб.;

Лот 38 - ООО "Квант", ИНН 1513006056 (ранееООО "Пульсар", ИНН 7723866299), определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б (1 147 000,00 руб.) - 1 147 000,00 руб.;

Лот 39 - ООО "АТЛАНТИКА ФИНАНСЫ и КОНСАЛТИНГ", ИНН 7722164402, определение АС г. Москвы от 05.04.2017 по делу А40-220058/15-38-620Б, находится в стадии банкротства (5 103 000,00 руб.) - 5 103 000,00 руб.;

Лот 40 - Права требования к 11 физическим лицам, г. Уфа (8 629 892,34 руб.) - 8 629 892,34 руб.;

Лот 41 - Яхин Марат Валерьевич, КД 007/13-ФК-001-П от 19.04.2013, Кабиров Шамиль Мансурович, КД 037/12-ФК-000 от 21.08.2012, Набиев Асаф Агзамович, солидарно с ООО «ТРУБОПРОВОДСТРОЙ», ИНН 0264022166, КД-0002/14-НА-051 от 05.03.2014, Тупиков Василий Николаевич, КД 0002-01-А-2007 от 19.06.2007, Шигапов Ильдар Фарисович, КД 010/13-ФК-000 от 20.02.2013, г. Уфа (3 617 197,70 руб.) - 3 617 197,70 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи предмета Торгов (лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона – 5(пять) процентов от начальной цены продажи предмета Торгов (лота).

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **16 февраля 2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на 16 февраля 2021 г., лоты не реализованы, то в 14:00 часов по московскому времени **06 апреля 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованными лотами со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 28 декабря 2020 г., а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени 24 февраля 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» **лоты №2-4, 6, 8, 13-41**, не реализованные на повторных Торгах, а также **лоты 5, 9, 11**, выставляются на Торги ППП.

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП **с 09 апреля 2021 г. по 26 июля 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени 09 апреля 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальные цены продажи лотов на Торгах ППП устанавливаются равными начальным ценам продажи лотов на повторных Торгах:

**По лотам 2, 33, 40:**

с 09 апреля 2021 г. по 24 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2021 г. по 31 мая 2021 г. - в размере 97,50% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2021 г. по 07 июня 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2021 г. по 14 июня 2021 г. - в размере 92,50% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2021 г. по 21 июня 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2021 г. по 28 июня 2021 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2021 г. по 05 июля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июля 2021 г. по 12 июля 2021 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июля 2021 г. по 19 июля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 июля 2021 г. по 26 июля 2021 г. - в размере 77,50% от начальной цены продажи лотов.

**По лотам 3, 4, 6, 8, 13-17, 19, 20, 27-32, 34-39, 41:**

с 09 апреля 2021 г. по 24 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2021 г. по 31 мая 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2021 г. по 07 июня 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2021 г. по 14 июня 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2021 г. по 21 июня 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2021 г. по 28 июня 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2021 г. по 05 июля 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июля 2021 г. по 12 июля 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июля 2021 г. по 19 июля 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 июля 2021 г. по 26 июля 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**По лотам 5, 11, 18, 21-26:**

с 09 апреля 2021 г. по 24 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 25 мая 2021 г. по 31 мая 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 июня 2021 г. по 07 июня 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июня 2021 г. по 14 июня 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июня 2021 г. по 21 июня 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июня 2021 г. по 28 июня 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июня 2021 г. по 05 июля 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 июля 2021 г. по 12 июля 2021 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 13 июля 2021 г. по 19 июля 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 20 июля 2021 г. по 26 июля 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов.

**По лоту 9:**

с 09 апреля 2021 г. по 24 мая 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 25 мая 2021 г. по 31 мая 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 июня 2021 г. по 07 июня 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 июня 2021 г. по 14 июня 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 15 июня 2021 г. по 21 июня 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 22 июня 2021 г. по 28 июня 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 июня 2021 г. по 05 июля 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 06 июля 2021 г. по 12 июля 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 июля 2021 г. по 19 июля 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 июля 2021 г. по 26 июля 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах и Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах (Торгах ППП).

Заявка на участие в Торгах (Торгах ППП) должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах (Торгах ППП) Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «**№ Л/с ....Задаток для участия в торгах**». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены лота. Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов (Торгов ППП) (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах (Торгах ППП) не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах (Торгах ППП), направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах (Торгах ППП). Заявители, допущенные к участию в Торгах (Торгах ППП), признаются участниками Торгов (Торгов ППП) (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов** (далее также – Победитель) признается Участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (Торгов ППП) направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах (Торгах ППП), предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и Конкурсный управляющий вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах (Торгах ППП) цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов (период проведения Торгов ППП). В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов (Торгов ППП), с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги (Торги ППП) признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов (Торгов ППП) не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов (Торгов ППП).

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10-00 до 16-00 часов по адресу: г. Уфа, ул. Новомостовая, д.22, оф. 111, тел. +7(347) 291-99-99, +7(495)725-31-15, доб. 66-40, 66-74, у ОТ: ekb@auction-house.ru, Анна Корник, тел. 8(922) 173-78-22, 8 (3433)793555.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05  или 8 (495) 725-31-15, доб. 33-33, электронной почте [infocenter@asv.org.ru](mailto:infocenter@asv.org.ru), или на сайте <https://www.torgiasv.ru>/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.