

Договор оказания услуг по организации торгов

г. Санкт-Петербург

«26» ноября 2018 г.

ООО «БРИСТОЛЬ» в лице конкурсного управляющего Александрова Святослава Игоревича, действующего на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 09 октября 2017 г. по делу №А44-199/2017, далее именуемое «Заказчик», с одной стороны, и

ООО «Грант Консалт» в лице Новичкова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг, оказываемых Исполнителем, включает в себя организацию первых торгов, повторных торгов и торгов, проводимых посредством публичного предложения, в том числе:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «БРИСТОЛЬ» (далее – Положение);

- поиск потенциальных покупателей и осуществление мероприятий, направленных на привлечение потенциальных покупателей к участию в торгах;

- прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;

- заключение с участниками торгов договоров о задатке в порядке, предусмотренном пунктом 4.4. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок) и Положением;

- использование собственного счета Исполнителя, указанного в реквизитах настоящего договора, для приема задатков от заявителей, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

- определение участников торгов, проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества, определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов, уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора, определен Положением.

2. Условия реализации имущества

- 2.1. Условия реализации имущества Заказчика определены в Положении.
2.2. Задатки за участие в торгах подлежат перечислению на расчетный счет Исполнителя, реквизиты которого указаны в пункте 5 настоящего договора, а также в сообщении о проведении торгов.

3. Порядок расчетов

3.1. За оказанные услуги независимо от количества организованных торгов в рамках настоящего договора Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение в размере 1,5 процента от стоимости реализованного Имущества (НДС не облагается).


3.2. Выплата вознаграждения осуществляется за счет средств, вырученных от реализации имущества, указанного в приложении №1 к Положению.

4. Иные условия

4.1. Исполнитель вправе удержать сумму вознаграждения и понесенные им расходы на публикации сведений о торгах, результатов торгов и оплату услуг оператора электронной площадки из задатка, перечисленного победителем торгов для участия в торгах.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах для Заказчика, Исполнителя.

5. Реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
Конкурсный управляющий ООО «БРИСТОЛЬ», ОГРН 1145321003772, ИНН 5321169664, 173003, Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Германа, д. 29, оф. 55	ООО «Грант Консалт» ИНН: 7811548827, КПП 781101001 ОГРН: 1137847150737 Юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 19, оф. 609, тел. +7 (812)542-70-80, https://грантконсалт.рф
Конкурсный управляющий	Банковские реквизиты: ООО «Грант Консалт» Банк Филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк» г. Санкт-Петербург Расчетный счет 40702810832130002974 к/счет 30101810600000000786, БИК 044030786 Генеральный директор
 С.И. Александров/	 А.В.Новичков/ 