

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.05.2019 г., поступившего на рассмотрение 23.05.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.05.2019 № 99/2019/263266270			
Кадастровый номер:		36:19:0102041:152	

Номер кадастрового квартала:	36:19:0102041
Дата присвоения кадастрового номера:	29.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 11545
Адрес:	Воронежская область, Острогожский р-н, гОстрогожск, улКоммунаров, д1, пом1
Площадь:	85.1
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № Подвал, Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	387192.23

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263266270			
Кадастровый номер:		36:19:0102041:152	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	36:19:0102041:113
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263266270			
Кадастровый номер:		36:19:0102041:152	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Бондаренко Владимир Юрьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
23.05.2019 № 99/2019/263266270	
Кадастровый номер:	36:19:0102041:152
1. Правообладатель (правообладатели):	Собственниками данного объекта недвижимости являются владельцы инвестиционных паев Закрытого Паевого Инвестиционного Фонда Недвижимости "Межотраслевая недвижимость". (Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России 30.06.2011 г. за №2164-94176188) под управлением ООО "Межотраслевая Управляющая Компания" (ИНН 7701711439. Место нахождения: 119313, г. Москва, Ленинский пр-т, д. 90. Зарегистрировано 21.03.2007 г., Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве,
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 36-36-20/028/2011-242 от 06.12.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Доверительное управление, доверительное управление
вид:	14.03.2014
дата государственной регистрации:	36-36-20/028/2011-242
номер государственной регистрации:	с 06.12.2011 по 01.04.2026
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3. 3.1.1. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ВЕЛЕС ТРАСТ", ИНН: 7703603950
основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления Закрытым Паевым Инвестиционным Фондом Недвижимости "Межотраслевая недвижимость", утверждены приказом №0-1-0306М от 03.06.2011; Соглашение о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления паевым инвестиционным фондом от 20.01.2014
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют

8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о части (частях) помещения

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 9	Всего листов раздела 9 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
23.05.2019 № 99/2019/263266270			
Кадастровый номер:		36:19:0102041:152	
Учетный номер части	Площадь, м ²	Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
данные отсутствуют	весь	данные отсутствуют	Доверительное управление

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

