

**Приложение №1 – Имущество, принадлежащее ООО «Каннада»**

*Состав и характеристика имущества ООО «Каннада»*

**ЛОТ №1**

<b>№</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Кол-во, шт.</b>	<b>Начальная цена продажи, руб., без НДС</b>
Имущество, являющееся предметом залога Банка «ФК Открытие»			
1	Земельный участок, общая площадь 18 421 кв.м., кад. №50:08:0060423:78 , категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, д. Котово, урочище Бутырские хутора, дом 15	1	14 663 000
	<b>Итого:</b>	<b>1</b>	<b>14 663 000</b>

**ЛОТ № 2**

Имущество, являющееся предметом залога Банка ПАО «ТРАСТ»			
1	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060423:4, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	15 720 000
2	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060423:5, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	15 720 000
3	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060423:6, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	15 720 000
	<b>Итого:</b>	<b>3</b>	<b>47 160 000</b>

**ЛОТ №3**

Имущество, являющееся предметом залога Банка ПАО «ТРАСТ»			
1	Земельный участок, общая площадь 40000 кв.м., кад. №50:08:0060402:25, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п. Котово	1	28 240 000
2	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060402:28, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п.Котово	1	15 720 000
3	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060402:29, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п. Котово	1	15 720 000
4	Земельный участок, общая площадь 15000 кв.м., кад. №50:08:0060402:30 , категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п.Котово	1	12 330 000
5	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060402:31, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	15 720 000
6	Земельный участок, общая площадь 100000 кв.м., кад. №50:08:0060402:43, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	61 200 000
7	Земельный участок, общая площадь 20000 кв.м., кад. №50:08:0060402:44, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	15 720 000
Имущество Должника без обременения			

8	Незарегистрированное в Едином государственном реестре недвижимости здание (объект незавершенного строительства), расположенное на Земельном участке, являющимся предметом залога ПАО Банк «ТРАСТ» с кадастровым номером 50:08:0060402:28; местоположение: Московская область, Истринский район, с/пос. Лучинское	1	13 152 000
	<b>Итого:</b>	<b>8</b>	<b>177 802 000</b>

*ЛОТ №4*

Имущество Должника без обременения			
1	Земельный участок, общая площадь 41370 кв.м., кад. №50:08:0060423:151, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: Московская область, Истринский район, с/пос. Лучинское	1	29 042 000
2	Незарегистрированное в Едином государственном реестре недвижимости здание (объект незавершенного строительства), расположенное на Земельном участке с кадастровым номером 50:08:0060423:151; местоположение: Московская область, Истринский район, с/пос. Лучинское	1	19 618 000
	<b>Итого:</b>	<b>2</b>	<b>48 660 000</b>

*ЛОТ №5*

Имущество Должника без обременения			
1	Земельный участок, общая площадь 80000 кв.м., кад. №50:08:0060402:19, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское	1	50 720 000
2	Земельный участок, общая площадь 40000 кв.м., кад. №50:08:0060402:26, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п.Котово	1	28 240 000
3	Земельный участок, общая площадь 40000 кв.м., кад. №50:08:0060402:27, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Лучинское, вблизи п. Котово	1	28 240 000
	<b>Итого:</b>	<b>3</b>	<b>107 200 000</b>

*ЛОТ №6*

Имущество Должника без обременения			
1	Земельный участок, общая площадь 2458 кв.м., кад. №50:08:0060402:304, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 922 000
2	Земельный участок, общая площадь 2206 кв.м., кад. №50:08:0060402:305, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 754 000
3	Земельный участок, общая площадь 2216 кв.м., кад. №50:08:0060402:306, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 762 000
4	Земельный участок, общая площадь 2262 кв.м., кад. №50:08:0060402:307, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 792 000
5	Земельный участок, общая площадь 2184 кв.м., кад. №50:08:0060402:309, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 738 000
6	Земельный участок, общая площадь 2433 кв.м., кад. №50:08:0060402:310, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 905 000
7	Земельный участок, общая площадь 2289 кв.м., кад. №50:08:0060402:311, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 808 000
8	Земельный участок, общая площадь 2050 кв.м., кад. №50:08:0060402:312, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами	1	1 648 000



26	Земельный участок, общая площадь 2298 кв.м., кад. №50:08:0060402:350, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 815 000
27	Земельный участок, общая площадь 2078 кв.м., кад. №50:08:0060402:351, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 669 000
28	Земельный участок, общая площадь 2500 кв.м., кад. №50:08:0060402:352, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 950 000
29	Земельный участок, общая площадь 2487 кв.м., кад. №50:08:0060402:353, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 940 000
30	Земельный участок, общая площадь 2490 кв.м., кад. №50:08:0060402:354, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 942 000
31	Земельный участок, общая площадь 2494 кв.м., кад. №50:08:0060402:356, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 945 000
32	Земельный участок, общая площадь 2485 кв.м., кад. №50:08:0060402:357, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 938 000
33	Земельный участок, общая площадь 2495 кв.м., кад. №50:08:0060402:358, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 946 000
34	Земельный участок, общая площадь 2493 кв.м., кад. №50:08:0060402:359, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	1 945 000
35	Земельный участок, общая площадь 8634 кв.м., кад. №50:08:0060402:360, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	5 724 000
36	Земельный участок, общая площадь 9099 кв.м., кад. №50:08:0060402:361, категория: Земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: Для ведения гражданами садоводства и огородничества, местоположение: обл. Московская, р-н Истринский, с/п Лучинское, д. Горшково, дом 4	1	5 978 000
	<b>Итого:</b>	<b>36</b>	<b>74 434 000</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>53</b>	<b>469 919 000</b>

Конкурсный управляющий  
ООО «Каннада»



Т.А. Неляпина