

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2020, поступившего на рассмотрение 26.06.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369			
Кадастровый номер:	50:20:0040636:96		
Номер кадастрового квартала:	50:20:0040636		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.1996		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:20:18:13011		
Адрес (местоположение):	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/о Назарьевский, уч. 218, в районе дер. Солослово с/т "Горки-2" (3 очередь)		
Площадь, м2:	1000		
Кадастровая стоимость, руб:	2794460		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:20:0040636:1009, 50:20:0040710:1206		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Рыкунова Ирина Юрьевна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369			
Кадастровый номер:		50:20:0040636:96	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Меликян Агарон Рафикович, 28.08.1975, гор. Аштарак Армянской ССР, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 29 09 №239573, выдан 01.04.2008, ТП УФМС России по Калужской области в Мещевском районе обл.Московская, Одинцовский р-н, с.Немчиновка, ул.Кандинского, д.16
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/020-50/066/001/2016-4614/2 29.06.2016 14:03:41
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	03.06.2020 11:41:22	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/001/2020-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 674818017/7707, 100018/19/77007-ИП, Выдан 01.06.2020 Кунцевский ОСП	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.04.2020 16:10:16	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/001/2020-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 672888524/7707, 100018/19/77007-ИП, Выдан 10.04.2020 Кунцевский ОСП	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369		
Кадастровый номер:		50:20:0040636:96
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	02.02.2018 14:33:17
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2018-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.02.2018 по 27.12.2018 с 02.02.2018 по 27.12.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-2102-358, Выдан 28.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	01.02.2018 18:26:13
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2018-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2018 по 28.12.2018 с 01.02.2018 по 28.12.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-2107-364, Выдан 29.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.5	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.01.2018 17:19:43
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2018-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.01.2018 по 29.11.2018 с 29.01.2018 по 29.11.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-2078-306, Выдан 07.12.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369			
Кадастровый номер:		50:20:0040636:96	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.6	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	25.01.2018 18:10:28	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2018-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.01.2018 по 26.12.2018 с 25.01.2018 по 26.12.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-18-1001-06, Выдан 11.01.2018	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.7	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	19.12.2017 18:26:18	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2017-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2017 по 28.11.2018 с 19.12.2017 по 28.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-2072-298, Выдан 29.11.2017	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.8	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	19.12.2017 17:43:49	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/012/2017-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2017 по 22.11.2018 с 19.12.2017 по 22.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-2070-272, Выдан 22.11.2017	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369			
Кадастровый номер:		50:20:0040636:96	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.9	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	01.12.2017 11:46:11	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/020/2017-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2017 по 27.12.2017 с 01.12.2017 по 27.12.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-0564-01, Выдан 08.11.2017	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.10	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	20.10.2017 17:23:54	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/020/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.10.2017 по 28.09.2018 с 20.10.2017 по 28.09.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ10-17-0546-01, Выдан 05.10.2017	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.11	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	12.10.2017 13:17:30	
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/020/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2017 по 20.10.2017 с 12.10.2017 по 20.10.2017	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ 11-17-0541-01, Выдан 20.09.2017	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №5 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7		
26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369		
Кадастровый номер:		50:20:0040636:96
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.12	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.07.2017 20:42:46
	номер государственной регистрации:	50:20:0040636:96-50/020/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2017 по 12.12.2017 с 31.07.2017 по 12.12.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "АктивКапитал Банк", ИНН: 6318109040, ОГРН: 1026300005170
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества (ипотеки), № ДИ11-17-0513-01, Выдан 13.06.2017
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26 июня 2020г. № КУВИ-002/2020-4890369

Кадастровый номер: 50:20:0040636:96

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.