

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
7 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:		37:24:010307:3650	
Номер кадастрового квартала:		37:24:010307	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.12.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		133038, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Кудряшова, дом 71, корпус 1, квартира 33	
Площадь, м2:		60	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		данные отсутствуют	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж №2	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		1897318.2	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		37:24:010307:3468	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Паницын Михаил Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.   
Е.В. САВЕЛЬКИНА  
Ведущий специалист-эксперт

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
7 апреля 2020г.		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		37:24:010307:3650	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владелец инвестиционных паяв Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Саларьево"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 37:24:010307:3650-37/073/2020-1 07.04.2020 12:14:42
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



  
**Е. В. САВЕЛЮКИНА**  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



## Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер:

37:24:010307:3650

4.1	вид:	Доверительное управление
	дата государственной регистрации:	07.04.2020 12:14:42
	номер государственной регистрации:	37:24:010307:3650-37/073/2020-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2015 по 31.05.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости "Саларьево", ИНН: 7725206241, ОГРН: 1027725006638
	основание государственной регистрации:	Правила доверительного управления, Выдан 03.03.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 1, Выдан 17.04.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 2, Выдан 18.02.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 4, Выдан 17.10.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 3, Выдан 23.05.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 6, Выдан 02.10.2018
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 5, Выдан 14.12.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 7, Выдан 05.02.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 8, Выдан 20.08.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 9, Выдан 26.11.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 10, Выдан 01.12.2014
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 11, Выдан 09.04.2015
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 12, Выдан 18.02.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 13, Выдан 19.07.2016
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 14, Выдан 04.05.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 15, Выдан 14.12.2017
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 17, Выдан 19.02.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 18, Выдан 29.10.2019
		Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 19, Выдан 24.12.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



**Е.В. САВЕЛЬКИНА**  
**Ведущий специалист -**  
**эксперт**

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
7 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:		37:24:010307:3650	

5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.  
  
**Е.В. САВЕЛЬКИНА**  
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 3

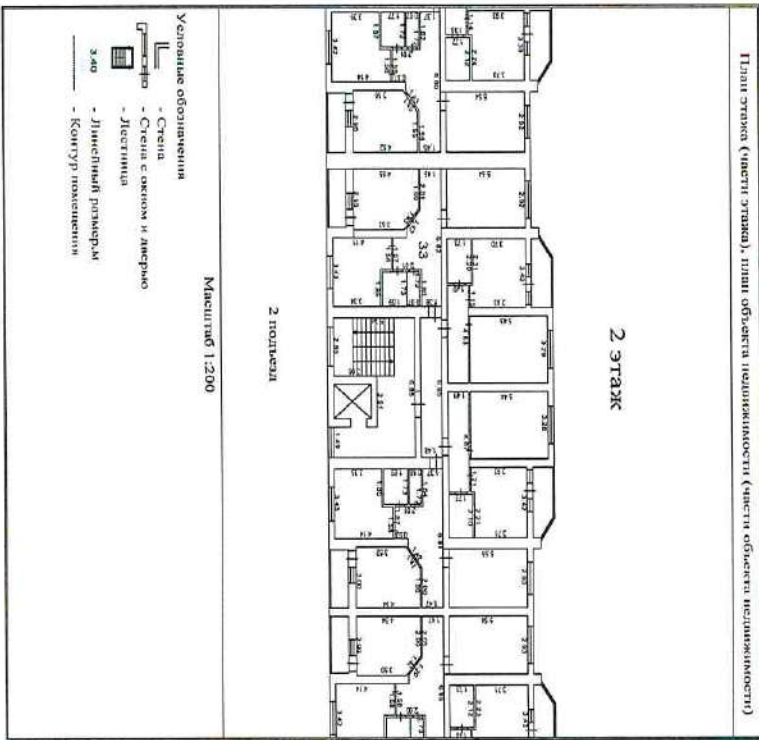
Всего листов выписки: 5

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер: 37:24:010307:3650

Кадастровый номер: 37:24:010307:3650

Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1: Условные обозначения:

Полное наименование должности

подпись

М.П.

Министерство экономического развития  
Российской Федерации  
Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии  
Федеральный центр экспертизы  
В.В. Савельева  
Ведущий специалист-эксперт