

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 4	
7 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:		37:24:010307:3501	
Номер кадастрового квартала:		37:24:010307	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.12.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		153038, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Кудряшова, дом 71, корпус 1, квартира 128	
Площадь, м2:		57,3	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		данные отсутствуют	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж №9	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.		1811938,88	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		37:24:010307:3468	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Палицын Михаил Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом "Региональная Недвижимость", ИНН: 7725206241	
полное наименование должности		подпись	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
7 апреля 2020г.			Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	37:24:010307:3501		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Владельцы инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости "Саларьево"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность 37:24:010307:3501-37/073/2020-1 07.04.2020 12:01:41
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи квартир по Договору Д/18-1 № 1 участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома от 12.10.2016 г., Выдан 10.02.2020 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 37-РУ37302000-0051-2018, Выдан 30.11.2018 Договор Д/18-1 №1 участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, Выдан 12.10.2016 Дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, Выдан 15.10.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ, ФАМИЛИИ
-------------------------------	---------	-------------------------





**Помещение**  
**вид объекта недвижимости**

Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
7 апреля 2020г.			
Кадастровый номер:	37:24:010307:3501		

4.1	<p>вид:</p> <p>дата государственной регистрации:</p> <p>номер государственной регистрации:</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации:</p>	<p>Доверительное управление</p> <p>07.04.2020 12:01:41</p> <p>37:24:010307:3501-37/073/2020-2</p> <p>Срок действия с 03.03.2015 по 31.05.2021</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Навигатор" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом недвижимости "Саларьево", ИНН: 7725206241, ОГРН: 1027725006638</p> <p>Правила доверительного управления, Выдан 03.03.2015</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 1, Выдан 17.04.2015</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 2, Выдан 18.02.2016</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 4, Выдан 17.10.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 3, Выдан 23.05.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 6, Выдан 02.10.2018</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 5, Выдан 14.12.2017</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 7, Выдан 05.02.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 8, Выдан 20.08.2019</p> <p>Изменения и дополнения в правила доверительного управления, № 9, Выдан 26.11.2019</p>
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

Вид объекта недвижимости

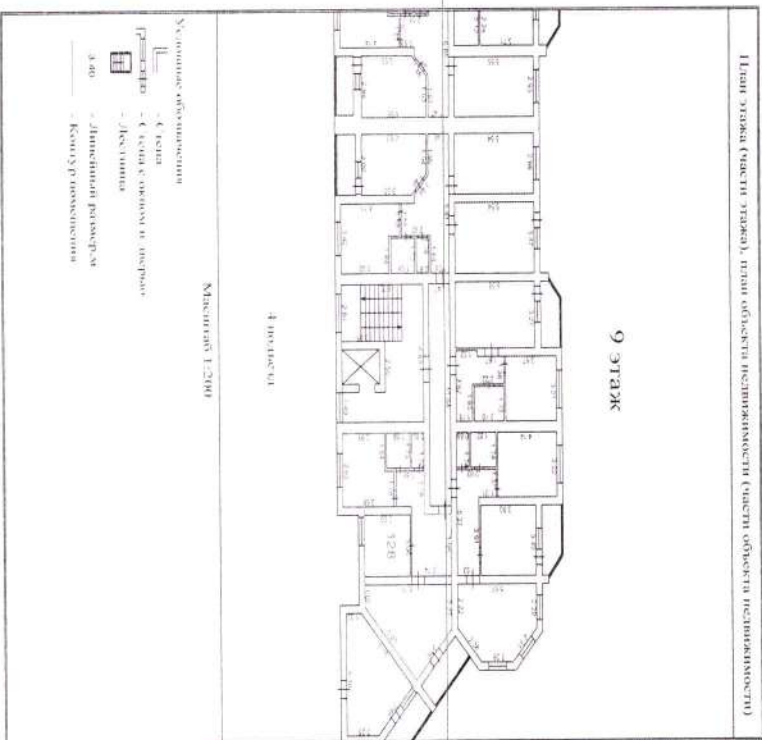
Лист №1 Раздел 5 Всего листов раздела 5: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

7 апреля 2020г.

Кадастровый номер: 37:24:010307:3501

Кадастровый номер: 37:24:010307:3501 Номер этажа (этажей): 9

План этажа (плана этажей), план объекта недвижимости (плана объекта недвижимости)



Масштаб 1: Условные обозначения:

Полное наименование должности: Подпись

Инициалы, фамилия

