АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ЗАО «Деловой стиль» (адрес: 117587, г. Москва, ул. Кировоградская, д. 9, корп.1, ИНН 7709731010, ОГРН 5077746346662) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Афяна А. С. (ИНН 772971942495, СНИЛС 139-639-008 90 рег. номер 12369, адрес: 119501, г. Москва, ул. Веерная, 3-6-100), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, тел. 8 929 914 47 67) (далее – Конкурный управляющий), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 03.12.18 г. по делу № А40-204002/17, сообщает о результатах повторных открытых электронных торгов назначенных на 05.03.2021 г. на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru/> (далее – ЭП). Торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Также сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее – Торги) на ЭП следующего имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д 9, корп. 1:

Лот 1 - Нежилое помещение площадью 689,5 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23787, начальная цена (далее НЦ) - 88351200,00 руб. Лот 2 - Нежилое помещение площадью 47,8 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23809, НЦ - 8052300,00 руб. Лот 3 - Нежилое помещение площадью 162,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23772, НЦ - 31556700,00 руб. Лот 4 - Нежилое помещение площадью 35,1 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23789. НЦ - 6118200,00 руб. Лот 5 - Нежилое помещение площадью 56,5 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23800, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д 9, корп 1, этаж 2, пом. 2-19. НЦ - 9359100,00 руб. Лот 6 - Нежилое помещение площадью 29 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23805, НЦ - 5162400,00 руб. Лот 7 - Нежилое помещение площадью 140,8 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23776. НЦ - 27810900,00 руб. Лот 8 - Нежилое помещение площадью 44,1 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23816. НЦ - 7495200,00 руб. Лот 9 - Нежилое помещение площадью 47,8 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23808. НЦ - 8052300,00 руб. Лот 10 - Нежилое помещение площадью 49 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23811. НЦ - 8232300,00 руб. Лот 11 - Нежилое помещение площадью 44,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23820. НЦ - 7510500,00 руб. Лот 12 - Нежилое помещение площадью 37 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23799. НЦ - 6411600,00 руб. Лот 13 - Нежилое помещение площадью 35,1 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23786. НЦ - 6118200,00 руб. Лот 14 - Нежилое помещение площадью 29 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23803. НЦ - 5162400,00 руб. Лот 15 - Нежилое помещение площадью 170 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23795. НЦ - 25139700,00 руб. Лот 16 - Нежилое помещение площадью 47,8 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23810. НЦ - 8052300,00 руб. Лот 17 - Нежилое помещение площадью 36,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23797. НЦ - 6288300,00 руб. Лот 18 - Нежилое помещение площадью 52 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23812. НЦ - 8685000,00 руб. Лот 19 - Нежилое помещение площадью 219,4 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23798. НЦ - 31617000,00 руб. Лот 20 - Нежилое помещение площадью 45,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23802. НЦ - 7661700,00 руб. Лот 21 - Нежилое помещение площадью 29,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23804. НЦ - 5194800,00 руб. Лот 22 - Нежилое помещение площадью 66,3 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23769. НЦ - 14216400,00 руб. Лот 23 - Нежилое помещение площадью 36,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23806. НЦ - 6288300,00 руб. Лот 24 - Нежилое помещение площадью 44,2 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23817. НЦ - 7510500,00 руб. Лот 25 - Нежилое помещение площадью 54,7 кв.м., кадастровый № 77:05:0006004:23791. НЦ - 9090000,00 руб.

Начало приема заявок – 26.04.2021 г. с 17.00 (мск). Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 37 календарных дней (далее к/дней) без изменения начальной цены, со 2-го по 5-ый периоды - 7 к/дней. Величина снижения со 2-го по 5-й периоды – 3% от начальной цены Лота на 1-ом периоде Торгов. Минимальная цена (цена отсечения) и график снижения начальной цены Лота указаны на ЭП.

Ознакомление с Лотами производится по предварительной договоренности с конкурсным управляющим по адресу: 117587, г. Москва, ул. Кировоградская, д. 9, корп.1, тел +7 929 914 4767, а также у ОТ: 8(812)334-20-50 c 9-00 до 18-00 по мск. в будние дни, [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленной для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Получатель: АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах с прилагаемыми к ней документами и перечислившие задаток в установленном порядке и срок. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов (далее ПТ). Признание участника ПТ оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения ПТ прием заявок прекращается. Победителем признается участник Продажи, который представил в установленный срок заявку на участие в Продаже, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Продажи, при отсутствии предложений других участников Продажи. ПТ определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». ДКП (договор купли продажи) заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на р/с Должника: ЗАО «Деловой стиль», ИНН 7709731010, КПП 772601001, р/с 40702810301300021263 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101 810 2 0000 0000593 БИК 044525593.