**[Договор](http://blanker.ru/doc/dogovor-prodaga-avtomobil) купли-продажи оборудования №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**

Акционерное общество «Завод железобетонных изделий – 5» именуемое в дальнейшем «**Продавец**»,в лице Генерального директора Ильинова Сергея Михайловича**,** действующего на основании Устава, с одной стороны, и

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Вариант 1 Покупатель ЮЛ* | |  | | --- | |  | | *(полное наименование, ИНН, ОГРН согласно выписки из ЕГРЮЛ)* |   ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* действующегона основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* |
| *Вариант 2 Покупатель ФЛ* | |  | | --- | |  | | *(Ф.И.О полностью)* |   *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* года рождения*,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| *Вариант 3 Покупатель ИП* | |  | | --- | |  | | *(Ф.И.О полностью)* |   ОГРНИП*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя серия *\_\_\_* №*\_\_\_\_\_,* дата государственной регистрации *«\_»\_\_\_\_\_20\_\_, выдано «\_\_»\_\_\_20\_\_*   |  | | --- | |  | | *(указывается орган, выдавший свидетельство)* | |

именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, а каждый в отдельности **«Сторона»** на основании Протокола №\_\_ от \_\_\_\_ (*указывается наименование и реквизиты документа, оформленного по итогам процедуры торгов)* заключили настоящий договор о нижеследующем (далее – «Договор»):

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (далее – «Оборудование»):

Передвижная бетонная станция TECWILL COBRA C80, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, ул. Южная, дом 1, год и месяц изготовления – август 2008 года, изготовитель: компания «Tecwill Oy», Финляндия, заводской номер 20070194-Р151, производительность – до 80 м3 в час, вес – 107 000 кг., мощность установленная - 280 кВА, 400 В, 50 Гц, мощность потребляемая – 202 кВА, 400 В, 50 Гц, расход воды 500 л/мин, максимальная фракция природного заполнителя 40 мм, бункера природного заполнителя 4 шт., общий объем бункеров природного заполнителя – 120 м3.

* 1. Указанное Оборудование, принадлежит Продавцу на праве собственности на основании договором №070416-2 от 29.02.2008 года.

* 1. Покупатель приобретает Оборудование в разобранном состоянии в виде его отдельных комплектующих «как есть», в той комплектности и состоянии, которые имелись на момент предоставления Покупателю возможности для осмотра и тестирования комплектующих Оборудования. Оборудование не эксплуатировалось в течение длительного времени. На дату подписания Договора Покупатель ознакомился с Оборудованием, в том числе с документацией на него, осмотрел Оборудование и осведомлен о состоянии Оборудования, скрытых и явных дефектах и недостатках Оборудования. Покупателю были предъявлены все имеющиеся в наличии комплектующие Оборудования, которые могут отличаться от набора и комплектности производителя, была предоставлена возможность протестировать комплектующие Оборудования на их работоспособность, Покупатель соглашается, что риск неработоспособности Оборудования и/или его отдельных комплектующих лежит на Покупателе. Оборудование в виде его комплектующих соответствуют требованиям Покупателя, претензий по его состоянию Покупатель не имеет.

1. **ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ**
   1. Продавец заявляет и гарантирует, что является полноправным и законным собственником Оборудования. До момента заключения настоящего Договора вышеуказанное Оборудование не отчуждено, не заложено, в споре и под арестом не состоит, не обременено правами третьих лиц, право собственности Продавца никем не оспаривается.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
   1. Продавец обязуется:
      1. Передать Оборудование Покупателю по акту приема-передачи в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет Продавца в порядке и размере, указанном в разделе 4 настоящего Договора. Обязательства Продавца по передаче Оборудования Покупателю считаются исполненными после подписания Сторонами Акта приема-передачи.
      2. Оборудование передается Покупателю по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, ул. Южная, дом 1.
      3. Продавец обязуется передать Покупателю Оборудование с указанными в п.3.1.4 документами, а Покупатель принять Оборудование и соответствующие документы.
      4. При передаче Оборудования и подписании Акта приемки-передачи Продавец передает Покупателю следующие документы на Оборудование:

* копия технического паспорта на Передвижную бетонную станцию TECWILL COBRA C80.
  + 1. Право собственности на Оборудования переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи в порядке и сроки, установленные в п.3.1. настоящего Договора.
  1. Покупатель обязуется:
     1. Оплатить стоимость Оборудования в порядки и сроки, установленные разделом 4 настоящего Договора и принять Оборудование в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет Продавца в порядке и размере, указанном в разделе 4 Договора.
     2. Переместить Оборудование с текущего места расположения (Московская область, г. Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, ул. Южная, дом 1) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи.
     3. Покупатель с момента подписания Акта-приема передачи Оборудования принимает на себя расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации и содержанию, страхованию, транспортировке и иным расходам/затратам, а также риск случайной гибели или случайного повреждения Оборудования.

1. **ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**
   1. Стоимость Оборудования составляет (*указывается по итогам процедуры торгов*), в том числе НДС, исчисленный в соответствии с действующим законодательством*.*
   2. Покупатель оплачивает сумму, указанную в п.4.1 настоящего Договора в следующем порядке:
      1. Единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, указанный в разделе 10 Договора, не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня заключения Договора.
      2. Задаток, внесенный Покупателем для участия в аукционе в размере 773 300 (Семьсот семьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек (в том числе НДС, исчисленный в соответствии с действующим законодательством), засчитывается в счет оплаты цены Оборудования, указанной в п.4.1 Договора.

**4.3.** Обязательства Покупателя по оплате цены Оборудования считаются выполненными с даты поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в разделе 10 Договора.

**4.4.** Расчеты, предусмотренные настоящим Договором, производятся в безналичном порядке в рублях РФ.

**4.5.** Стороны договорились, что внесенные по Договору платежи не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 ГК РФ.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**5.1.** За нарушение Покупателем сроков оплаты, предусмотренных п. 4.2 Договора, Продавец вправе требовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 0,01 (Ноль целых одна сотая) процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

**5.2.** В случае неисполнения/несвоевременного исполнения Покупателем обязанностей по приему Оборудования, Продавец вправе требовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 0,01 (Ноль целых одна сотая) процента от суммы, указанной в п. 4.1 Договора, за каждый день неисполнения/несвоевременного исполнения обязательств.

**5.3.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, и которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить. Сторона, которая ссылается на обстоятельства непреодолимой силы как причину освобождения от ответственности, должна в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты возникновения обстоятельств непреодолимой силы письменно уведомить другую Сторону о возникновении таких обстоятельств. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить соответствующие документы, выдаваемые компетентными органами.

**5.4.** Упущенная выгода по Договору возмещению не подлежит.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
   1. Все споры Сторон по Договору разрешаются путем переговоров. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по Договору, Сторона, считающая, что ее права нарушены, предъявляет нарушителю претензию в письменной форме. Срок удовлетворения такой претензии или мотивированного отказа по ее удовлетворению не должен превышать 10 (Десять) рабочих дней с даты ее получения. В случае неудовлетворения предъявленной претензии и/или отсутствия мотивированного отказа в установленный срок, Стороны вправе обратиться за разрешением спора в суд.
2. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения Договора, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, как то пожар (если он не явился следствием не соблюдения Сторонами правил и техники пожарной безопасности), наводнение, землетрясение, военные действия, действия и нормативные акты государственных органов, имеющие обязательную силу хотя бы для одной из Сторон, просрочка платежей в связи с приостановлением работы расчетным учреждением Банка России, иные обстоятельства, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение Сторонами своих обязательств.
   2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору в силу вышеуказанных причин, обязана в пятидневный срок проинформировать в письменной форме другую Сторону о наступлении таких обстоятельств. Своевременное неуведомление о наступлении обстоятельств, предусмотренных настоящим пунктом, лишает заинтересованную Сторону права в дальнейшем ссылаться на такие обстоятельства, как на обстоятельства, освобождающие ее от ответственности.
   3. Доказательством наступления и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы являются документы компетентных органов, подтверждающие наступление, а также прекращение действия вышеуказанных обстоятельств.
   4. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы будет продолжаться более двух месяцев любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор путем направления письменного уведомления. При этом Договор считается расторгнутым после проведения между Сторонами всех взаиморасчетов.

**8. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

**8.1.** Любые изменения и дополнения в настоящий Договор действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

**8.2.** Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться (расторгнуть) от исполнения Договора в следующих случаях:

**8.2.1.** не поступление на счет Продавца оплаты цены Оборудования в размере и сроки, установленные п. 4.2 Договора.

**8.2.2.** не подписание Акта приема-передачи Оборудования в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств на счет Продавца в порядке и размере, указанном в разделе 4 Договора.

**8.3.** Указанное в п.8.2.1 и п.8.2.2 Договора право может быть реализовано посредством направления уведомления Продавцом Покупателю. Договор расторгается в дату получения Покупателем указанного уведомления.

1. **ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**9.1.** Стороны безотлагательно (в течение 3 (Трех) рабочих дней) уведомляют друг друга о любых изменениях в их контактных лицах, адресах и реквизитах банковских счетов, а также любых иных условий, которые могут привести к затруднению для Сторон надлежащим образом исполнять обязательства по Договору.

Все уведомления и иные сообщения, за исключением случаев, когда в Договоре конкретно оговорен иной способ их направления, составляются в письменной форме и направляются по указанным в Договоре адресам (или иным адресам, которые Стороны указали в уведомлении, направленном другой Стороне в письменной форме).

Все уведомления и сообщения должны быть направлены почтовой/курьерской службой с подтверждением отправления, вручения второй Стороне и с подтверждением вложенных в отправление документов, и считаются полученными Стороной-адресатом c даты их вручения, указанной в уведомлении о вручении, либо в седьмой календарный день со дня направления такого уведомления Стороне-адресату в зависимости от того, что наступит ранее.

**9.2.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

**9.3.** Настоящий Договор составлен и подписан в 2 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу: 1 (Один) экземпляр для Покупателя, 1 (Один) экземпляр для Продавца.

**9.4.** Все права, обязанности, ответственность Сторон, прямо неурегулированные настоящим Договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

**9.5.** Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение №1 Форма Акта приема-передачи Оборудования на \_\_л.

1. **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  **Акционерное общество «Завод железобетонных изделий – 5»**  Местонахождение/ почтовый адрес: 109316, г.Москва, ул. Сосинская, дом 43, строение 3, помещение 28, этаж 2  ИНН: 7722059768, КПП: 772201001  ОГРН: 1027700309735,  Р/с 40702810501700006627  в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»  К/c 30101810300000000985, БИК 044525985 | **ПОКУПАТЕЛЬ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Местонахождение/почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ОТ ПРОДАВЦА:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**ОТ ПОКУПАТЕЛЯ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

Приложение №1

к Договору купли-продажи оборудования №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_» \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ года

[АКТ](http://blanker.ru/doc/akt-priema-peredachi-avtomobilya)

**приема-передачи оборудования**

**г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

Акционерное общество «Завод железобетонных изделий – 5» именуемое в дальнейшем «**Продавец**»,в лице Генерального директора Ильинова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Вариант 1 Покупатель ЮЛ* | |  | | --- | |  | | *(полное наименование, ИНН, ОГРН согласно выписки из ЕГРЮЛ)* |   ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* действующегона основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* |
| *Вариант 2 Покупатель ФЛ* | |  | | --- | |  | | *(Ф.И.О полностью)* |   *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* года рождения*,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |
| *Вариант 3 Покупатель ИП* | |  | | --- | |  | | *(Ф.И.О полностью)* |   ОГРНИП*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя серия *\_\_\_* №*\_\_\_\_\_,* дата государственной регистрации *«\_»\_\_\_\_\_20\_\_, выдано «\_\_»\_\_\_20\_\_*   |  | | --- | |  | | *(указывается орган, выдавший свидетельство)* | |

именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, а каждый в отдельности **«Сторона»**, подписали настоящий Акт приема-передачи о том, что в соответствии с Договором купли-продажи оборудования №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ года Продавец передал, а Покупатель принял следующее Оборудование:

Передвижная бетонная станция TECWILL COBRA C80, расположенная по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, ул. Южная, дом 1, год и месяц изготовления – август 2008 года, изготовитель: компания «Tecwill Oy», Финляндия, заводской номер 20070194-Р151, производительность – до 80 м3 в час, вес – 107 000 кг., мощность установленная - 280 кВА, 400 В, 50 Гц, мощность потребляемая – 202 кВА, 400 В, 50 Гц, расход воды 500 л/мин, максимальная фракция природного заполнителя 40 мм, бункера природного заполнителя 4 шт., общий объем бункеров природного заполнителя – 120 м3.

Перед подписанием настоящего Акта приема-передачи Оборудование Покупателем осмотрено, идентификационные данные сверены. Фактическое и техническое состояние Оборудования соответствует условиям Договора и требованиям Покупателя. Покупатель перед подписанием настоящего Акта приема-передачи осмотрел Оборудование и осведомлен о состоянии Оборудования, скрытых и явных дефектах и недостатках Оборудования.

Одновременно с Оборудованием Продавец передал, а Покупатель принял следующие документы:

- копия технического паспорта на Передвижную бетонную станцию TECWILL COBRA C80.

Претензии Покупателя к Продавцу по качеству Оборудованию, его техническому состоянию и документационной укомплектованности у Покупателя отсутствуют.

**ОТ ПРОДАВЦА: ОТ ПОКУПАТЕЛЯ:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |