**Договор о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(договор присоединения)

г. Ярославль «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Викимарт»** (ООО «Викимарт», адрес: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 26в стр.2, ОГРН 5087746022250, ИНН 7719692346), именуемое дальнейшем **«Должник»**, в лице **представителя** **Акционерного общества «Российский аукционный дом» (АО «РАД»)**, именуемого в дальнейшем **«Организатор торгов», -** **руководителя обособленного подразделения АО «РАД» в г. Ярославле** **Шумилова Андрея Валентиновича,** действующего в соответствии с п.10 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», на основании договора поручения, заключенного с Должником в лице конкурсного управляющего Рыжова Андрея Сергеевича (ИНН 690140434403, СНИЛС 096-995-323 47, рег.№: 9129, адрес: 170100, г. Тверь, ОПС-100, а/я 445), члена Союза «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (Союз «УРСО АУ», ИНН 6670019784, ОГРН 1026604954947, адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Вайнера, 13, Литер Е), действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 17.03.2020 года по делу № А40-241590/16-24-411 Б, с одной стороны, и

**претендент** на участие в торгах по продаже Имущества в ходе процедуры банкротства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем **«Претендент»,** с другой стороны, в соответствии с требованиями ст.ст.380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в торгах на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru> по продаже следующего Имущества Должника:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**перечисляет** денежные средства **в размере 20 (двадцати)% от начальной цены Лота** (далее – Задаток) на специальный банковский счет Должника для перечисления задатков по следующим реквизитам:

**Получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Викимарт» (ИНН 7719692346, КПП 770101001), р/с 40702810903001050888 в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК», БИК 046577402, к/с 30101810565770000402 в Уральском ГУ Банка России.**

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на счет Должника на дату и время, указанные в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению по итогам торгов договора купли-продажи Имущества и оплате цены продажи Имущества (Лота), определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

**3. В платежном документе в графе «назначение платежа» должно содержаться: «Задаток за участие в торгах по купле-продаже имущества ООО «Викимарт» по лоту РАД–\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*шесть цифр кода лота на электронной площадке*)».**

4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

5. Исполнение обязанности по внесению суммы Задатка третьими лицами не допускается.

6. Сроки возврата суммы Задатка:

6.1. Суммы внесенных Претендентами задатков возвращаются всем Претендентам, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов путем безналичного перечисления суммы Задатка со счета Должника на счет Претендента, с которого Задаток был перечислен, в случае отсутствия информации о таком счете – возврат Задатка производится на банковские реквизиты Претендента, указанные им при подаче заявки на участие в торгах и/или в личном кабинете Претендента на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу в сети Интернет: <http://www.lot-online.ru>.

6.2. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем торгов, уклонится либо откажется от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о его заключении, а также в случае, если он откажется от внесения в установленный срок цены продажи Имущества (Лота) по договору купли-продажи, определенной по итогам торгов (за вычетом ранее внесенного Задатка).

6.3. В случае признания Претендента победителем торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи Имущества.

7. Договор о задатке может быть подписан Претендентом электронной подписью Претендента либо Претендент вправе направить Задаток на счет, указанный в п. 1 настоящего Договора, без подписания настоящего Договора электронной подписью Претендента (в этом случае перечисление Задатка Претендентом в соответствии с информационным сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке Договора о задатке).

8. Фактом внесения денежных средств в качестве Задатка на участие в электронных торгах Претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, условиями настоящего Договора, условиями договора купли-продажи Имущества, подлежащего заключению по итогам торгов.

9. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Должника.

10. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

В соответствии с п.3 ст.438 ГК РФ настоящий Договор считается заключенным сторонами в любом случае с момента перечисления Претендентом на специальный банковский счет Должника для перечисления задатков суммы Задатка в полном объеме.

**Реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДОЛЖНИК:**  **ООО «Викимарт»**  ИНН 7719692346, КПП 770101001  ОГРН 5087746022250  Адрес: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д.26В, стр.2,  **Банковские реквизиты ООО «Викимарт»:**  р/сч №40702810903001050888  в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»  БИК 046577402,  кор/сч 30101810565770000402  **ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:**  **Акционерное общество**  **«Российский аукционный дом»**  ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, КПП 783801001  Юридический адрес:  190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В,  тел. 8 (800) 777-57-57  р/с 40702810726260000311 в Филиале «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), г. Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411  Местонахождение обособленного подразделения  АО «РАД» в г. Ярославле, адрес для корреспонденции:  150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.3  **ОТ ДОЛЖНИКА:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.В. Шумилов/ | **ПРЕТЕНДЕНТ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **ОТ ПРЕТЕНДЕНТА:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. *(кроме физ.лиц)* |