

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г.Москва

\_\_\_\_\_Г.

**Организатор торгов** – Конкурсный управляющий ООО «Глобал Электрикс» Попов Андрей Владимирович, действующий на основании определения Арбитражного суда г.Москвы от 11.10.2018 г. по делу №А40-184671/2017, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «**Претендент (Заявитель)**», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Претендент (заявитель) обязуется внести задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Глобал Электрикс» в размере 10% от цены имущества лота №1 в соответствующем периоде приема заявок на счет на счет ООО «Глобал Электрикс». Задаток уплачивается Претендентом в счет обеспечения исполнения его обязанности заключить договор купли-продажи, в случае признания его победителем торгов, а также, в обеспечение обязательств, возникших из договора купли-продажи.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент (заявитель) обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в пункте 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Организатора торгов не позднее последнего дня подачи заявок на участие в торгах в соответствующем периоде торгов.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов в срок, указанный в информационном сообщении о торгах, заключить договор купли-продажи по приобретению указанного в п.1.1. настоящего Договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи либо не заключение договора купли-продажи в установленный срок, задаток ему не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки, вернуть задаток в 5-дневный срок со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов, вернуть задаток в 5-дневный срок с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае отказа в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток в 5-дневный срок с даты принятия решения об отказе в допуске к участию в торгах.

2.2.4. В случае не признания Претендента победителем торгов вернуть задаток в 5-дневный срок с даты подписания Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов.

Возврат задатка Претенденту осуществляется на счет, указанный в настоящем договоре, либо на иной счет указанный претендентом.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Подписанный электронной цифровой подписью Организатора торгов настоящий Договор подлежит размещению на сайте оператора электронной площадки, на которой будут проведены торги – ООО «МЭТС», интернет-сайт: <http://www.m-ets.ru>.

3.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания либо с момента перечисления Претендентом денежных средств в размере, по реквизитам и назначением платежа, указанными в разделе 5 настоящего Договора.

Под подписанием настоящего Договора понимается как подписание его обеими сторонами, так и направление Претендентом подписанного его электронной цифровой подписью проекта настоящего Договора оператору электронной площадки, указанному в п. 3.1. настоящего Договора.

3.3. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего Договора и проведении полного взаиморасчета.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае не достижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде г.Москвы.

4.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

#### 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Организатор торгов – Конкурсный  
управляющий ООО «Глобал Электрикс»  
Попов А.В.**

Почтовый адрес: 143965, МО, г.Реутов, а/я  
495; тел.8(925)785–12-59,

e-mail: [programma2030@gmail.com](mailto:programma2030@gmail.com)

ИНН 7708739634, КПП 771801001

Юридический адрес: 107497, г. Москва ул.  
Монтажная, д. 9, стр. 1, эт. 4, пом VI, ком. 7

Реквизиты счета:

Расчетный счет № 40702810538000183027

в ПАО Сбербанк,

БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

**Претендент – \_\_\_\_\_**

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_;

e-mail: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_,

р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_,

к/с \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_.

Организатор торгов

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Попов А.В.

(м.п.)

\_\_\_\_\_

(м.п.)