АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 21 марта 2019 г. по делу № А40-5391/19-4-9 Б конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческого банка «Русский ипотечный банк» (общество с ограниченной ответственностью) (КБ «Русский ипотечный банк» (ООО), адрес регистрации: 119180, г. Москва, ул. Полянка Б., д. 2, строение 2, ИНН 5433107271, ОГРН 1025400001637) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), в связи с Указом Президента Российской Федерации от 23.04.2021 № 242 «Об установлении на территории Российской Федерации нерабочих дней в мае 2021 г.» сообщает о внесении изменений в электронные торги проводимые в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене приобретения имущества финансовой организации (сообщение № 02030073870 в газете АО «Коммерсантъ» №53(7015) от 27.03.2021 г.), а именно:

**Торги** имуществом финансовой организации будут проведены в 14:00 часов по московскому времени **21 мая** **2021 г.** на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭТП).

Время окончания Торгов:

- по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов (лота) после начала Торгов;

- по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов (лота) не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота).

В случае, если по итогам Торгов, назначенных на **21 мая** **2021 г.**, лот не реализован, то в 14:00 часов по московскому времени **06 июля 2021 г.** на ЭТП будут проведены **повторные Торги** нереализованным лотом со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) процентов.

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Прием Оператором заявок и предложений о цене приобретения имущества финансовой организации на участие в первых Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **30 марта 2021 г.**, а на участие в повторных Торгах начинается в 00:00 часов по московскому времени **26 мая** **2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных дней до даты проведения соответствующих Торгов.

На основании п. 4 ст. 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» имущество финансовой организации, не реализованное на повторных Торгах, выставляется на торги в электронной форме посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).

**Торги ППП** будут проведены на ЭТП с **09 июля 2021 г. по 30 октября 2021 г.**

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **09 июля 2021 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лота в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лота, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лота.

Оператор обеспечивает проведение Торгов ППП.

Начальная цена продажи лота на Торгах ППП устанавливается равной начальной цене продажи лота на повторных Торгах:

с 09 июля 2021 г. по 21 августа 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 22 августа 2021 г. по 28 августа 2021 г. - в размере 95,60% от начальной цены продажи лота;

с 29 августа 2021 г. по 04 сентября 2021 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 05 сентября 2021 г. по 11 сентября 2021 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 12 сентября 2021 г. по 18 сентября 2021 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 19 сентября 2021 г. по 25 сентября 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 сентября 2021 г. по 02 октября 2021 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 03 октября 2021 г. по 09 октября 2021 г. - в размере 69,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 октября 2021 г. по 16 октября 2021 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2021 г. по 23 октября 2021 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лота;

с 24 октября 2021 г. по 30 октября 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота.