

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 10.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.03.2021 № 99/2021/379954125			
Кадастровый номер:		77:07:0006004:15001	
Номер кадастрового квартала:	77:07:0006004		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 524/15, Условный номер: 166131		
Адрес:	г Москва, ул Улофа Пальме, д 1		
Площадь:	963.8		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Цокольный этаж № 3, Цокольный этаж № 2		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	72242853.03		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.03.2021 № 99/2021/379954125			
Кадастровый номер:		77:07:0006004:15001	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0006004:1069		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
10.03.2021 № 99/2021/379954125			
Кадастровый номер:		77:07:0006004:15001	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.		
Получатель выписки:	Шестакова Екатерина Сергеевна		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
10.03.2021 № 99/2021/379954125	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	77:07:0006004:15001
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РУССПОРТНЕДВИЖИМОСТЬ", ИНН: 7743577136
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-12/038/2011-265 от 05.10.2011
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 07.05.2019
	номер государственной регистрации: 77:07:0006004:15001-77/007/2019-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:
3.1.2.	вид: Аренда (в том числе, субаренда)
	дата государственной регистрации: 02.12.2014
	номер государственной регистрации: 77-77-07/097/2014-822
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с даты государственной регистрации по 31.07.2024 включительно
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Городской Отель", ИНН: 7718838377
	основание государственной регистрации: 'Договор № 16/07 аренды нежилых помещений с правом выкупа' №16/07 от 16.07.2014

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	
10.03.2021 № 99/2021/379954125		Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		77:07:0006004:15001	
3.	3.1.3.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	28.04.2012
		номер государственной регистрации:	77-77-07/037/2012-962
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "БФГ-Кредит" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7730062041
	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке (залоге)' №5572-ДИ от 20.04.2012; 'Кредитный договор' №5572 от 20.04.2012	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

