Сообщение о проведении торгов №122488

Дата проведения торгов: 29.05.2021 10:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БЕЛГОРОДСКИЙ КОМБИНАТ ХЛЕБОПРОДУКТОВ",  308013, город Белгород, улица Макаренко, 14, ОГРН 1023101640671, ИНН 3125008025. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Коняхин Андрей Владимирович  САУ «СРО «ДЕЛО» (Союз арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО») |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Белгородской области, дело о банкротстве А08-8475/2018 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Белгородской области решение от 12.03.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Список реализуемого имущества в прикрепленном файле.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 05.04.2021 г. и заканчивается 28.05.2021 г. в 10:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К участию в Торгах допускаются физ. и юр. лица (далее - заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах заявитель представляет на ЭТП заявку в произвольной форме на русском языке, которая должна содержать: а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр лица); ФИО паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ лица); б) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также СРО, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов, указанных в п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», подписанные электронной подписью заявителя. Обязательным условием подачи заявки, является прикрепленное платежное поручение об оплате задатка с отметкой банка об исполнении. Срок внесения задатка равен периоду приема заявок. Заявки в эл. форме принимаются по адресу в Интернете: http://sales.lot-online.ru. Заявка для участия в торгах должна содержать предложения о цене имущества; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язы |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 142 866 073.60 руб.  Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://sales.lot-online.ru. Срок внесения задатка равен периоду приема заявок с 05.04.2021 года по 28.05.2021 года до 10:00. Размер задатка - 142 866 073,60 (сто сорок два миллиона восемьсот шестьдесят шесть тысяч семьдесят три рубля шестьдесят копеек). В случае непризнания Претендента победителем торгов организатор торгов обязан вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. В случае принятия организатором торгов решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об определении участников торгов..  Получатель АО «Белгородский комбинат хлебопродуктов», ИНН 3125008025, КПП 12001001, р/с 40702810961000010286, к/с 30101810800000000649, ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8594 ПАО СБЕРБАНК, БИК 046850649. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 714 330 368.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 35 716 518.40 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Дата и время подведения результатов торгов 29.05.2021 14:00. Место подведения результатов торгов электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети интернет: http://sales.lot-online.ru,тел.: 8 800 777 57 57. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с момента определения победителя ему направляется предложение к заключению договора купли-продажи. В течение 5 дней с момента получения такого предложения победитель обязан подписать договор и оплатить имущество не позднее 30 дней с даты его заключения. Согласно договору купли продажи платежи от реализации предмета залога зачисляются на счет АО «Белгородский комбинат хлебопродуктов» ИНН: 3125008025, КПП: 312001001 р/с 40702810361000010284, от не залогового имущества на основной расчетный счет 40702810907000012946, к/с 30101810800000000649, ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8594 ПАО СБЕРБАНК, БИК 046850649. В случае не оплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю имущества, при этом покупатель имущества утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора в денежной форме. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Коняхин Андрей Владимирович (ИНН 683102347318, КПП , адрес: 392027, г. Тамбов, ул. Чичерина, д. 23, кв. 79, тел. +79537024213, e-mail: [konyahin1973@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 03.04.2021 года |