АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 89200510841, 8(800) 777-57-57, shakaya@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на осн. договора поручения с ООО «УК «Татинк» (ИНН 1616002409, ОГРН 1021600814905, 420094, Татарстан, Казань, ул. М.Чуйкова, д.2А) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Усмановой (Хафизовой) Ильгизы Фадбировны (ИНН 165914373510, СНИЛС 127-096-152 57, рег. № 17827, 420043, Татарстан, Казань, ул. Калинина, д. 48, оф.303, далее КУ), член «Ассоциация «МСО ПАУ» (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, 109240, Москва, Котельническая наб., д.17), действующего на осн. Решения АС Республики Татарстан по делу №А65-20098/2017 от 12.02.2018 г., проводит электронные торги в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений цены.

Предметом Торгов: **Лот 1 -** Права требования ЗАО «Гелио – Полис» (ИНН/ОГРН 7707501149/1037739844680) – 49 000 000 руб.; **Лот 2 -** Права требования ООО «Харвест» (ИНН/ОГРН 1660259611/1151690108350) –1 240 500 руб.; **Лот 3 -** Права требования ООО «Торговый дом «Люксор» (ИНН/ОГРН 1661046920/1151690096359) – 1 101 399,70 руб; **Лот 5 -** Права требования ООО «Базис» (ИНН/ОГРН 7722408659/1177746880651) – 2 830 000 руб.;

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи. Шаг аукциона – 5 % от начальной цены. Торги проводятся на эл. площадке АО «Российский аукционный дом»: http://lot-online.ru (далее – ЭТП). Дата и время проведения Торгов: **15.03.2021г**. в 12:00 часов (время МСК везде). Срок приема заявок на участие в Торгах с **02.02.2021г**. с **10:00 по 10.03.2021г. 23:30**. Время окончания Торгов: по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене после начала Торгов; по истечении 30 мин. с момента представления последнего предложения по цене. Победителем Торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.

В случае признания Торгов, назначенных на **15.03.2021г**., несостоявшимися в связи с отсутствием заявок, то **28.04.2021 г. в 12:00** на ЭТП проводятся повторные Торги по лотам, по которым Торги не состоялись, со снижением начальной цены лотов на 10 %. Срок приема заявок на участие в повторных Торгах с **22.03.2021г. с 10:00 по 23.04.2021г. 23:30**.

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве при признании торгов несостоявшимися, имущество выставляется на Торги посредством публичного предложения (далее ТППП). Начальная цена на ТППП равняется начальной цене на повторном аукционе. ТППП дата начала приема заявок **12.05.2021 с 17.00.** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет в 1-ом периоде – 37 к/дней, без изменения начальной цены, со 2-го по 10-ый периоды– 7 к/дней, величина снижения – 10% от начальной цены Лота.

К участию в Торгах и ТППП допускаются физ. и юр. лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах и ТППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах/ТППП. Заявка на участие в Торгах/ТППП должна содержать: наименование, орг.-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контакт. телефона, адрес эл. почты, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя КУ, предложение о цене имущества. К заявке должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве.

Для участия в Торгах/ТППП Заявитель представляет Оператору в эл.форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка (далее – Договор о задатке). Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о задатке внести задаток на счет ОТ: АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа необходимо указать номер Лота и наименование Должника. Заявитель вправе направить задаток без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о задатке.

Задаток за участие в Торгах/ТППП составляет 10 % от цены предложения на соответствующем этапе. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет ОТ. С проектом договора купали продажи (далее – ДКП) и договором о задатке можно ознакомиться на ЭТП.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены, установленной для опред. периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается.

КУ в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов (ТППП) направляет ПТ предложение заключить ДКП. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления предложения заключить ДКП. Неподписание ДКП в течение 5 дней с даты его направления Победителю, означает отказ ПТ от заключения ДКП.

ПТ обязан уплатить в течение 30 дней с даты заключения ДКП определенную на Торгах (ТППП) цену продажи лота за вычетом внесенного задатка по реквизитам: получатель платежа – ООО «УК «Татинк**»** ИНН 1616002409, ОГРН 1021600814905, р/с 40702810200000000685 ООО «Автокредитбанк», г.Казань БИК 049205795 к/с 30101810000000000795.

Ознакомление с Имуществом и документацией по предварит. записи: в рабочие дни с 10:00 по 16:00 (время местное) тел. 8 (843) 236-19-19, эл.почта: mirrrt@yandex.ru; Леван Шакая 8 (920) 051-08-41. Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом» 8 (800) 777-57-57.