**Приложение №1 – Имущество, принадлежащее ООО «ЮЗСМ»**

***Состав и характеристика имущества ООО «ЮЗСМ», расположенного по адресу:***

***628401, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Промышленная, 33***

***ЛОТ № 1***

|  |
| --- |
| ***Недвижимое имущество (залог Банка «ТРАСТ» (ПАО))*** |
| **№**  | **Наименование объекта**  | **Кадастровый №**  | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** |
| 1  | Нежилое помещение  | 86:10:0000000:12693  | 16 958 801,11 |
| 2  | Сооружение: напорная канализация  | 86:10:0000000:6201  | 59 835,56 |
| 3  | Сооружение: самотечная канализация  | 86:10:0000000:6202  | 79 068,89 |
| 4  | Сооружение - сети газоснабжения  | 86:10:0000000:6204  | 400 335,56 |
| 5  | Сооружение: слаботочные сети  | 86:10:0000000:6206  | 1,1 |
| 6  | Сооружение: малогабаритная канализационная установка  | 86:10:0000000:6212  | 52 002,22 |
| 7  | Сооружение: сеть пожарного водопровода  | 86:10:0101000:2474  | 123 223,33 |
| 8  | Нежилое здание: трансформаторная подстанция №2  | 86:10:0101036:259  | 157 473,33 |
| 9  | Нежилое здание: трансформаторная №3  | 86:10:0101036:549  | 482 818,89 |
| 10  | Нежилое здание: компрессорная с воздухопроводом  | 86:10:0101202:141  | 1 665 465,56 |
| 11  | Нежилое здание: колерная  | 86:10:0101202:142  | 446 427,78 |
| 12  | Нежилое помещение  | 86:10:0101202:658  | 11 269 930 |
| 13  | Нежилое здание: РМЦ-Таганай  | 86:10:0101202:181  | 919 381,11 |
| 14  | Нежилое здание: котельная  | 86:10:0101202:182  | 4 939 428,889 |
| 15  | Сооружение: сеть холодного водоснабжения  | 86:10:0101000:2476  | 57 400,00 |
| 16  | Нежилое здание: теплая стоянка Таганай  | 86:10:0101202:231  | 601 788,89 |
| 17  | Нежилое помещение  | 86:10:0101202:656  | 5 973 173,33 |
| 18  | Нежилое помещение  | 86:10:0101202:655  | 2 256 537,78 |
| 19  | Сооружение: площадка инертных материалов  | 86:10:0101202:336  | 37 541,11 |
| 20  | Сооружение: ж/д тупик  | 86:10:0101202:339  | 6 510 601,11 |
| 21  | Нежилое здание: расширение базы «ОРСа»  | 86:10:0101202:365  | 978 362,22 |
| 22  | Нежилое здание: склад цемента  | 86:10:0101202:366  | 1 777 444,44 |
| 23  | Сооружение: тепловая трасса  | 86:10:0101000:2477  | 134 411,11 |
| 24  | Сооружение - градирня  | 86:10:0101202:98  | 44 471,11 |
| 25  | Право аренды земельного участка; категория земель: земли населенных пунктов; ВРИ: под иными объектами специального назначения  | 86:10:0101225:32  | 27 314 814,44 |
|  | **83 240 738,89** |
| ***Движимое имущество***  |
| № | **Наименование** | **Количество, шт.**  | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** |
| 1  | Погрузчик фронтальный SIWAYI ZL926  | 1 | 668 981,11 |
| 2  | Автопогрузчик FD30T3Z  | 1 | 621 758,89 |
| 3  | Ограждение пром.площадки  | 1 | 1,11 |
| 4  | Благоустройство площадки  | 1 | 1,11 |
| 5  | Тепловоз ТГМ 4001  | 1 | 4 411 094,44 |
| 6  | Тележка самоходная СМЖ-151  | 1 | 248 703,33 |
| 7  | Станок шлифовальный ЛШ 322  | 1 | 0,00 |
| 8  | Станок гидравлический МС-3002  | 1 | 116 666,67 |
| 9  | Пресс гидравлический МС-100 ГОСТ 8905-02  | 1 | 45 342,22 |
| 10  | Кран мостовой 16 т.  | 1 | 738 343,33 |
| 11  | Кран мостовой 16 т.  | 1 | 738 343,33 |
| 12  | Кран козловой 12,5 т.  | 1 | 2 401 643,33 |
| 13  | Кран мостовой г/п 12,5 т.  | 1 | 524 793,33 |
| 14  | Кран мостовой г/п 10 т.  | 1 | 381 457,78 |
| 15  | Кран мостовой г/п 10 т.  | 1 | 381 457,78 |
| 16  | Тельфер 2 т.  | 1 | 0,00 |
| 17  | Шкаф сушильный СНОЛ 3,5-3,5-3-ИЗ  | 1 | 11 404,44 |
| 18  | Пламенный фотометр ПФА-378  | 1 | 28 435,56 |
| 19  | Вакуумный измеритель проницаемости материалов ВИП-1.2 (с электрическим вакуумным насосом)  | 1 | 21 057,78 |
| 20  | Измеритель прочности ударно-импульсный Оникс-2.6, версия 1  | 1 | 15 171,11 |
| 21  | Барабан полочный КП-123Р (с набором шаров)  | 1 | 15 578,89 |
| 22  | Пресс испытательный  | 1 | 245 872,22 |
| 23  | Оборудованная лаборатория ЗКБ  | 1 | 133 425,56 |
| 24  | Аппарат для нагрева и охлаждения  | 2 | 19 444,44 |
| 25  | Брифинг приставка 1200х700х710  | 1 | 506,67 |
| 26  | Вешалка ВД 185  | 1 | 356,67 |
| 27  | Вешалка Полимербыт д/в  | 1 | 3,33 |
| 28  | Вешалка широкая  | 5 | 16,67 |
| 29  | Диван Лорд 2  | 1 | 1 425,56 |
| 30  | Журнальный столик  | 1 | 498,89 |
| 31  | Зеркало Стефани  | 1 | 533,33 |
| 32  | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.41, стеллаж,804х420х2000,венге+ кромка титан)  | 1 | 1 638,89 |
| 33  | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.47,двер.стекл.в метал.раме,2 шт,395х22х1148)  | 1 | 1 638,89 |
| 34  | Кабинет руководителя 1Д86Д шкаф-колонка  | 1 | 356,67 |
| 35  | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.38 стеллаж,804х420х1232,венге+кромка титан)  | 1 | 1 638,89 |
| 36  | Кабинет руководителя"Сатурн"(41.38,двери низкие,2 шт.395х16х764)  | 2 | 3 277,78 |
| 37  | Клавиатура 21909  | 1 | 150,00 |
| 38  | Клавиатура Логитеч  | 2 | 300,00 |
| 39  | Корзина д/бумаг серая  | 1 | 34,44 |
| 40  | Кресло Aura/brown  | 1 | 9 320,00 |
| 41  | Кресло офисное Престиж с подлокотником САМБА  | 2 | 1 306,67 |
| 42  | Кресло офисное СЕНАТОР кож.нат.  | 1 | 3 106,67 |
| 43  | Кресло руководителя БИК  | 1 | 1 431,11 |
| 44  | Монитор 33402  | 1 | 656,67 |
| 45  | МФУ САМСУНГ ч/б принтер/сканер/копир  | 1 | 337,78 |
| 46  | Мышь 20327  | 1 | 75,56 |
| 47  | Мышь М185  | 1 | 75,56 |
| 48  | Принтер НР Color LaserJety PRO 300 М351а А4 600х600  | 1 | 2 996,67 |
| 49  | Принтер/сканер/копир  | 1 | 337,78 |
| 50  | Радиотелефон РАНАСОНИК бежевый металлик  | 1 | 375,56 |
| 51  | Системный блок 42198  | 1 | 543,33 |
| 52  | Стол журнальный (Агат-14.3 венге0  | 1 | 2 375,56 |
| 53  | Стул "Изо"(С-11, черный)  | 16 | 5 706,67 |
| 54  | Стул ИЗО С-11, черный  | 2 | 713,33 |
| 55  | Телефон проводной РАНАССОНИК  | 1 | 150,00 |
| 56  | Тумба подкатная на 3 ящика 430х420х651  | 1 | 321,11 |
| 57  | Тумба приставная подкатная 1100х500х651  | 1 | 498,89 |
| 58  | Шкаф  | 1 | 1 425,56 |
| 59  | Шкаф для бумаг односекционный 800х400х1900  | 2 | 2 851,11 |
| 60  | Шкаф для одежды 600х4010х1900  | 1 | 713,33 |
| 61  | Фундаментный блок 24.3.6  | 1 | 990,89 |
| 62  | Фундаментный блок 24.4.6  | 24 | 23781,40 |
| 63  | Фундаментный блок 9.66  | 1 | 747,78 |
| 64  | Фундаментный блок 12.4.6  | 1 | 697,78 |
| 65  | Фундаментный блок 12.3.6  | 2 | 1 031,11 |
| 66  | Фундаментный блок 9.36  | 5 | 2072,80 |
| 67  | Плита канализации ПД 340.200.25.12  | 32 | 166469,59 |
| 68  | Плита канализации ПД 360.340.25.12  | 1 | 5 202,22 |
| 69  | Свая 40.30.6  | 1 | 1320,56 |
| 70  | Брак сваи 100.30.6  | 13 | 28 562,22 |
| 71  | Брак сваи 90.30.6  | 12 | 24 580,00 |
| 72  | Брак сваи 110.30.6  | 1 | 2 568,89 |
| 73  | Брак сваи 60.30.6  | 8 | 9 838,89 |
| 74  | Брак сваи 40.30.6  | 1 | 812,22 |
| 75  | Перемычки брусковые 3ПБ 16-37  | 35 | 10975,42 |
| 76  | Перемычки брусковые 2ПБ 25-3  | 13 | 3353,64 |
| 77  | Перемычки брусковые 2ПБ 16-2  | 11 | 1892,51 |
| 78  | Перемычки брусковые 3ПБ 21-4  | 28 | 10059,06 |
| 79  | Перемычки брусковые 3ПБ 25-4  | 5 | 1846,22 |
| **ИТОГО:** | **12 113 476,54** |
| ***Движимое имущество***  |
| **№** | **Наименование** | **Количество, шт.** | **Начальная цена продажи, руб., без НДС** |
| 1 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman, 2015 г.в., инв. № 459, зав. № н/д | 1 | 60 000,00 |
| 2 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman, 2015 г.в., инв. № 457, зав. № н/д | 1 | 60 000,00 |
| 3 | Ворота, калитка интенсивная, скрытый рычажок петли, верт. Подъемный вал внизу, руч.ред.Ral 9006 Horman , 2015 г.в., инв. № 458, зав. № н/д | 1 | 60 000,00 |
| 4 | Электрический погрузчик Komatsu FB20A-12, 2012 г.в., инв. № 4, зав. № н/д | 1 | 312 222,22 |
| 5 | Таль электрическая 0,5 т. , 2012 г.в., инв. № 20, зав. № н/д | 1 | 2 222,22 |
| 6 | Линия по производству вибропрессованных изделий Мастек-Лидер, 2014 г.в., инв. № 410, зав. № н/д | 1 | 1 082 222,22 |
| 7 | Стенд для изготовления свай , 2015 г.в., инв. № 437, зав. № н/д | 1 | 3 324 444,44 |
| 8 | Станок для гибки арматуры СМЖ-173А, 1987 г.в., инв. № 453, зав. № н/д | 1 | 10 000,00 |
| 9 | Станок для гибки арматуры Г-42, 2013 г.в., инв. № 462, зав. № 61210209 | 1 | 78 888,89 |
| 10 | Выпрямитель сварочный ВДМ-6303С, 2014 г.в., инв. № 401, зав. № н/д | 1 | 23 333,33 |
| 11 | Автомат правильно-отрезной для арматурной стали ф от 4 до 12 мм ПРА-498А, 2014 г.в., инв. № 404, зав. № 270 | 1 | 515 555,56 |
| 12 | Машина для контактной сварки Tecna 4641NЕ, 2014 г.в., инв. № 405, зав. № 976 | 1 | 86 666,67 |
| 13 | Машина сваенавивочная с узлом гибки, каркасы свай сечением 300\*300, D арматуры до 25 мм МС-1, 2015 г.в., инв. № 407, зав. № н/д | 1 | 704 444,44 |
| 14 | Ножницы гильотинные НГ-13М, 2014 г.в., инв. № 403, зав. № 1957 | 1 | 521 111,11 |
| 15 | Серверная ЗКБ, система видеонаблюдения , 2014 г.в., инв. № 395, зав. № н/д | 1 | 207 777,78 |
| 16 | Шлагбаум, кнопочный пульт, брелок 2 шт. BS606, 2015 г.в., инв. № 456,зав. № н/д | 1 | 27 777,78 |
| 17 | Весы автомобильные электронные ВАТ-60-18-п-3, 2014 г.в., инв. № 400, зав. № 2861 | 1 | 340 000,00 |
| 18 | Насосная станция , 2014 г.в., инв. № 399, зав. № н/д | 1 | 745 555,56 |
| 19 | Машина для контактной сварки Tecna 4641NЕ, 2014 г.в., инв. № 408, зав. № 977 | 1 | 86 666,67 |
| 20 | Металлоформа металлическая П-2 на 100 мест, 2015 г.в., инв. № 366, зав. № н/д | 1 | 108 888,89 |
| 21 | Металлоформа металлическая П-2 на 100 мест, 2015 г.в., инв. № 365, зав. № н/д | 1 | 108 888,89 |
| 22 | Металлоформа металлическая П-1 на 50 мест, 2015 г.в., инв. № 364, зав.№ н/д | 1 | 107 777,78 |
| 23 | Металлоформа металлическая ФБС 24.4.6, 2015 г.в., инв. № 440, зав. №н/д | 1 | 72 222,22 |
| 24 | Металлоформа металлическая 2 ПБ 30, 2015 г.в., инв. № 451, зав. № н/д | 1 | 128 888,89 |
| 25 | Металлоформа металлическая ФБС 24.4.6, 2015 г.в., инв. № 443, зав. №н/д | 1 | 72 222,22 |
| 26 | Металлоформа металлическая 5ПП39, 2015 г.в., инв. № 450, зав. № н/д | 1 | 76 666,67 |
| 27 | Металлоформа металлическая ФБС 24.3.6, 2015 г.в., инв. № 444, зав. №н/д | 1 | 67 777,78 |
| 28 | Металлоформа металлическая 7 ПБ 60-52, 2015 г.в., инв. № 445, зав. № н/д | 1 | 173 333,33 |
| **ИТОГО:** | **9 165 555,56** |
| **ИТОГО НАЧАЛЬНАЯ ПРОДАЖНАЯ ЦЕНА:** | **104 519 771,00** |