АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда Забайкальского края от 06 декабря 2018 г. по делу № А78-14606/2018 конкурсным управляющим (ликвидатором) Коммерческого банка «Центрально-Европейский банк» (общество с ограниченной ответственностью) (ООО КБ «Центрально-Европейский Банк», адрес регистрации: 672007, край Забайкальский, г. Чита, ул. Бабушкина, д. 108, помещение 4, ИНН 7706072000, ОГРН 1027700474944) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество - права требования к юридическим и физическим лицам:

Лот 1 - ООО "Магнат-РД", ИНН 2465051040, КД 15/452810-15 от 26.05.2015, КД 4-15/452810-15 от 26.05.2015, Определение АС Красноярского края от 28.04.2018 по делу А33-25891-29/2017 о включении в третью очередь в РТК, как обеспеченное залогом имущества, находится в стадии банкротства, Москва (130 984 720,30 руб.) - 92 794 160,33 руб.;

Лот 2 - ООО СК "ОмГрадострой", ИНН 5506218466, КД 4/452810-16 от 29.02.2016, КД 21/452810-16 от 19.09.2016, КД 23/452810-15 от 21.12.2015, КД 3-10/452810-15 от 14.04.2015, Определение АС Омской области от 08.11.2018 по делу А46-11148/2017 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства, Москва (173 326 986,32 руб.) - 90 851 073,15 руб.;

Лот 3 - ООО "СК СИБВЕСТ", ИНН 5504101261, Кузнецов Николай Борисович, КД 7/452810-15 от 27.03.2015, заочное решение Ленинского районного суда г. Омска по делу 2-1881/2019 от 11.06.2019, Москва, КД 22/452810-14 от 27.08.2014, КД 24/452810-14 от 09.09.2014, КД 25/452810-14 от 17.09.2014, КД 29/452810-14 от 29.12.2014, заочное решение Ленинского районного суда г. Омска от 17.08.2018 по делу 2-2980/2018, Москва (322 686 049,70 руб.) - 160 770 912,84 руб.;

Лот 4 - ООО "Волга-Аэро-Комфорт", ИНН 3441034400, БГ 16/БГ-2539 от 13.05.2016, БГ 16/БГ-2540 от 13.05.2016, БГ 16/БГ-2541 от 13.05.2016, Определение АС города Москвы от 24.05.2018 по делу А40-29339/17-185-38 «Б» о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства, Москва (8 507 292,11 руб.) - 4 357 196,82 руб.;

Лот 5 - ООО "Тверское СУ № 15", ИНН 6903039747, БГ 14/БГ-684 от 26.09.2014, Решение Басманного районного суда г. Москвы по гражданскому делу № 2-2597/2017 от 17.10.2017 г. о взыскании задолженности по банковским гарантиям, Москва (32 985 566,00 руб.) - 16 394 968,01 руб.;

Лот 6 - ООО "Стройэнергомонтаж", ИНН 1660122134, БГ 16/БГ-2588 от 20.05.2016, БГ 16/БГ-2589 от 20.05.2016, Определение АС Республики Татарстан от 09.12.2018 по делу А65-13540/2018 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства, Москва (18 692 025,86 руб.) - 8 828 617,65 руб.;

Лот 7 - СПП ОАО "СТРОЙГАЗ", ИНН 2222008413, БГ 15/БГ-1630 от 12.05.2015, Определение АС Алтайского края от 23.10.2018 по делу А03-15942/2016 о включении в четвертую очередь в РТК, находится в стадии банкротства, Москва (1 386 507,63 руб.) - 654 875,28 руб.;

Лот 8 - ООО Фирма ЛЕОКАМ, ИНН 7737057114, БГ 16/БГ-2613 от 27.05.2016, Определение АС г. Москвы от 28.01.2019 по делу А40-122456/17-95-152 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства, Москва (20 000 000,00 руб.) - 9 446 400,00 руб.;

Лот 9 - ООО "ИК "Вистол", ИНН 7724603951, КД 15/452810-16 от 26.05.2016, решение Кунцевского районного суда г. Москвы по делу № 02-3202/2019 от 30.08.2019, Москва (33 041 551,82 руб.) - 17 356 651,86 руб.;

Лот 10 - ООО "Омскнефтепродукт", ИНН 5517010614, КД 2/452810-16 от 28.01.2016, КД 3/452810-16 от 09.02.2016, КД 6/452810-16 от 21.03.2016, КД 7/452810-16 от 28.03.2016, КД 12/452810-16 от 26.04.2016, КД 14/452810-16 от 10.05.2016 (201 621 095,77 руб.) - 136 512 000,00 руб.;

Лот 11 - ООО "СтройТраст", ИНН 5501236824, КД 11/452810-16 от 21.04.2016, решение Советского районного суда г. Омска по делу 2-2538/2019 от 22.07.2019, Москва (90 000 000,00 руб.) - 81 000 000,00 руб.;

Лот 12 - ООО "СК "Трэйс-Регион", ИНН 5501083060, КД 6/452810-15 от 26.03.2015, КД 18/452810-15 от 30.06.2015, Москва, Решение Куйбышевского районного суда г. Омска от 16.07.2020, апелляционное определение Омского областного суда от 30.11.2020 по делу № 2-542/2020 (243 223 702,78 руб.) - 203 931 720,55 руб.;

Лот 13 - ООО "Трейд-Экспо", ИНН 7728877551, Банковская гарантия 17/БГ-0001 от 23.06.2017, решение Черемушкинского районного суда г. Москвы по делу № 02-3713/2019 от 09.08.2019, Москва (173 750 000,00 руб.) - 156 375 000,00 руб.;

Лот 14 - ООО "ЭкоТех", ИНН 7722769341, Банковская гарантия 16/БГ-2558 от 17.05.2016, определение АС г. Москвы по делу № А40-206114/18 от 06.12.2019 г. о включении в РТК 3-й очереди, находится в стадии банкротства, Москва (8 769 390,56 руб.) - 4 327 066,66 руб.;

Лот 15 - ООО "ПАРТНЕР С", ИНН 7723394945, БГ 16/БГ-2794 от 14.07.2016 г., решение Басманного районного суда г. Москвы по делу № 02-2000/2019 от 28.06.2019, Москва (2 178 431,30 руб.) - 19 111 122,84 руб.;

Лот 16 - ООО "ПРОЕКТИНЖГЕО" (бывшее ООО "Арида"), ИНН 7710755802, БГ 16/БГ-2556 от 17.05.2016, Москва, решение Басманного районного суда г. Москвы по делу № 02-0846/2019 от 10.02.2020, апелляционное определение Московского городского суда от 10.02.2020 (19 926 014,52 руб.) - 17 933 413,07 руб.;

Лот 17 - ООО СК "Регион 55", ИНН 5505213828 солидарно с Бовсун Светлана Ивановна, Петровчук Юлия Леонидовна, Заочное решение Омского районного суда по делу № 2-2399/2019 от 14.11.2019 г. о взыскании задолженности по КД 10/452810-15 от 14.04.2015, Заочное решение Омского районного суда по делу № 2-2756/2019 от 30.12.2019 г. о взыскании задолженности по КД 22/452810-15 от 07.12.2015, КД 19/452810-16 от 01.07.2016, Москва (182 832 000,16 руб.) - 131 400 000,00 руб.;

Лот 18 - ООО "Сибтрансавто", ИНН 5503085480, КД 23/452810-14 от 19.09.2014, Москва (204 477 529.56 руб.) - 204 477 529.56 руб.;

Лот 19 - Кольцов Дмитрий Борисович, ИНН 771616544998, КД 21.09.2017 от 30.09.2020, Решение Лефортовского районного суда г. Москвы от 30.10.2018 по делу 2-4075/2018, Москва (2 984 277,43 руб.) - 1 148 762,45 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 19 мая 2021 г. по 01 сентября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **19 мая 2021 г**. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-3,16:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 4,6,9,10,14,15,17,19:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 5,12:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 7,13:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 8,11:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 18:**

с 19 мая 2021 г. по 30 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 01 июля 2021 г. по 07 июля 2021 г. - в размере 96,70% от начальной цены продажи лота;

с 08 июля 2021 г. по 14 июля 2021 г. - в размере 93,40% от начальной цены продажи лота;

с 15 июля 2021 г. по 21 июля 2021 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лота;

с 22 июля 2021 г. по 28 июля 2021 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 29 июля 2021 г. по 04 августа 2021 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 05 августа 2021 г. по 11 августа 2021 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лота;

с 12 августа 2021 г. по 18 августа 2021 г. - в размере 76,90% от начальной цены продажи лота;

с 19 августа 2021 г. по 25 августа 2021 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 августа 2021 г. по 01 сентября 2021 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 17:00 по адресу: г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 4а, тел. 8(495)781-00-00 доб. 500,251, а также у ОТ: тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.