АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Государственной корпорацией «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4), являющейся на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 24 августа 2017 г. по делу № А40-139272/17-73-133 Б конкурсным управляющим (ликвидатором) Публичным акционерным обществом «Банк Премьер Кредит» (ПАО «Банк Премьер Кредит») (ОГРН 1021100000085, ИНН 1102011300, адрес регистрации: 111250, г. Москва, ул. Солдатская, д. 8, корп. 1) (далее – КУ) (далее – финансовая организация), проводит электронные **торги имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее – Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО «ФЕСТКОМ», ИНН 7725264405, КЛ.199.12489 от 06.12.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-206647/17-156-201 от 24.01.2018 (103 955 678,78 руб.) - 51 359 061,00 руб.;

Лот 2 - ООО «Комсеть», ИНН 7724780446, КЛ.177.8144 от 25.05.2016, решение Люблинского районного суда г. Москвы по делу 02-1150/2018 от 12.04.2018 (31 090 090,29 руб.) - 15 359 894,69 руб.;

Лот 3 - ООО «СК Альтернатива», ИНН 7724306620, КЛ.174.8384 от 23.05.2016, решение Нагатинского районного суда г. Москвы по делу 02-2091/2019 от 20.06.2019 (108 294 097,60 руб.) - 53 575 878,31 руб.;

Лот 4 - ООО «АЛЬЯНС», ИНН 9729025578, КЛ.208.11389 от 24.01.2017, решение АС г. Москвы по делу А40-206620/17-25-1288 от 18.06.2018, находится в стадии банкротства (89 856 950,19 руб.) - 62 535 792,51 руб.;

Лот 5 - ООО «БалканСтрой», ИНН 7743618946, КЛ.209.13116 от 27.01.2017, заочное решение Нагатинского районного суда г. Москвы по делу 2-3054/18 от 13.04.2018 (91 648 310,95 руб.) - 45 336 213,92 руб.;

Лот 6 - ООО «Фрутис», ИНН 7726713565, солидарно с Воробьевым Игорем Васильевичем, КЛ.212.12720 от 01.03.2017, решение Хамовнического районного суда г. Москвы по делу 02-4114/2017 от 26.12.2017, апелляционное определение Московского городского суда по делу 33-25547 от 08.06.2018 (80 494 330,88 руб.) - 39 814 993,78 руб.;

Лот 7 - ООО «Олива Премиум», ИНН 7728775790, КЛ.170.8453 от 17.05.2016, решение Гагаринского районного суда г. Москвы по делу 02-464/2018 от 06.09.2018 (84 750 748,00 руб.) - 41 283 340,48 руб.;

Лот 8 - ООО «Орион», ИНН 7702784623, КЛ.197.12488 от 02.12.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-206635/17-31-1821 от 20.04.2018 (110 962 940,30 руб.) - 54 827 655,45 руб.;

Лот 9 - ООО «Меридиан», ИНН 7736276258, КЛ.207.11289 от 13.01.2017, решение АС г. Москвы по делу А40-207270/17-22-1846 от 14.12.2018, принято решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ (8 527 985,05 руб.) - 4 189 022,67 руб.;

Лот 10 - ООО «ЭльПРО», ИНН 7703381169, КЛ.194.11420 от 15.11.2016, решение АС г. Москвы по делу А40-206650/17-81-1928 от 12.02.2018 (51 336 739,40 руб.) - 25 113 831,35 руб.;

Лот 11 - ООО «М-5 ГРУПП», ИНН 7743113536, солидарно с Зиминым Романом Владимировичем, КО.215.10961 от 24.03.2017, решение Головинского районного суда г. Москвы по делу 02-425/2018 от 22.01.2018 (2 776 963,41 руб.) - 1 363 719,29 руб.;

Лот 12 - ООО «Базис», ИНН 5003063801, солидарно с ООО «Капитал-Строй» ИНН 5003057188, КЛ.062.2711 от 17.10.2014, КЛ.087.2711 от 27.05.2015, решение АС Московской обл. по делу А41-72229/18 от 13.06.2019 (155 159 459,83 руб.) - 108 223 723,23 руб.;

Лот 13 - ООО «Стройкоминвест», ИНН 5009062473, КЛ.120.7448 от 30.09.2015, решение АС Московской обл. по делу А41-72221/2018 от 06.06.2019 (127 466 903,43 руб.) - 88 908 165,14 руб.;

Лот 14 - ООО «Эдельвейс», ИНН 7714326360, солидарно с Деркач Сергей Валерьевич, КЛ.211.13570 от 21.03.2017, решение Тверского районного суда г. Москвы по делу 02-2028/2019 от 19.06.2019 (32 763 883,13 руб.) - 16 218 122,15 руб.;

Лот 15 - ООО «Р ПРОМ», ИНН 7716617541, КЛ.136.1289 от 27.11.2015, определение АС г. Москвы по делу А40-15561/19-101-25 от 08.11.2019 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (9 344 712,73 руб.) - 4 625 632,80 руб.;

Лот 16 - Косинов Владимир Владимирович, поручитель ООО «Олимпия», ИНН 7714906322, КЛ.219.13569 от 21.04.2017, решение Тверского районного суда г. Москвы по делу 02-0416/2018 от 20.02.2018 (84 001 595,60 руб.) - 41 551 089,82 руб.;

Лот 17 - Гранкин Максим Владимирович, КД.204.12810 от 19.12.2016, решение Бутырского районного суда г. Москвы по делу 02-200/2018 от 29.03.2018, находится в стадии банкротства (53 544 591,48 руб.) - 26 474 872,78 руб.;

Лот 18 - Савин Юрий Александрович, КД.146.6082 от 23.12.2015, решение Кузьминского районного суда г. Москвы по делу 02-837/2018 от 19.02.2018, находится в стадии банкротства (23 454 505,42 руб.) - 11 580 280,18 руб.;

Лот 19 - Костюк Андрей Николаевич, ККО.057.1107150 от 02.07.2015, решение Лефортовский районный суд г. Москвы по делу 2-816/2018 от 01.06.2018 (520 140,05 руб.) - 257 776,80 руб.;

Лот 20 - Пугачева Анна Николаевна, КЛ.206.12360 от 24.01.2017, заочное решение Дубненского городского суда Московской обл. по делу 2-1199/2017 от 27.12.2017 (64 241 509,78 руб.) - 31 769 847,34 руб.;

Лот 21 - Волков Павел Дмитриевич, КД.151.8723 от 20.01.2016, решение Лефортовского районного суда г. Москвы по делу 2-3504/2016 от 20.09.2016 (5 626 188,87 руб.) - 2 784 963,49 руб.;

Лот 22 - Калугин Александр Анатольевич, КД.225.10822 от 27.06.2017, решение Тушинского районного суда г. Москвы по делу 02-1317/18 от 14.03.2018 (12 002 140,42 руб.) - 5 911 359,51 руб.;

Лот 23 - Титов Олег Николаевич, ККО.073.2967 от 18.12.2015, решение Нагатинского районного суда г. Москвы по делу 02-6966/2019 (235 730,77 руб.) - 116 686,73 руб.;

Лот 24 - Цыбан Сергей Викторович, КД.093.6232 от 19.06.2015, определение АС Ростовской обл. по делу А53-4220/2018 от 12.03.19 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (4 899 897,82 руб.) - 2 425 449,42 руб.;

Лот 25 - Никонова Наталия Игоревна, Никонов Павел Борисович, Хахонин Александр Артурович, Хахонина Елена Григорьевна, поручители ООО «ПОЛЯРНЫЙ ЭКСПРЕСС-ДВ», ИНН 5003110018, КО.159.5739 от 23.03.2016, ДП.159.9242 от 23.03.2016, ДП.159.5738 от 23.03.2016, ДП.159.5743 от 23.03.2016, ДП.159.9247 от 23.03.2016, г. Москва (2 165 713,22 руб.) - 1 113 176,60 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 18 мая 2021 г. по 07 сентября 2021 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени 18 мая 2021 г. Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 5 (Пять) календарных днейдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1-6, 8-10, 14, 16-18, 20, 22:**

с 18 мая 2021 г. по 29 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2021 г. по 06 июля 2021 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2021 г. по 13 июля 2021 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2021 г. по 20 июля 2021 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2021 г. по 27 июля 2021 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2021 г. по 03 августа 2021 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2021 г. по 10 августа 2021 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2021 г. по 17 августа 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2021 г. по 24 августа 2021 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2021 г. по 31 августа 2021 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2021 г. по 07 сентября 2021 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 7, 11, 15:**

с 18 мая 2021 г. по 29 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2021 г. по 06 июля 2021 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2021 г. по 13 июля 2021 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2021 г. по 20 июля 2021 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2021 г. по 27 июля 2021 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2021 г. по 03 августа 2021 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2021 г. по 10 августа 2021 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2021 г. по 17 августа 2021 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2021 г. по 24 августа 2021 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2021 г. по 31 августа 2021 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2021 г. по 07 сентября 2021 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 12:**

с 18 мая 2021 г. по 29 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2021 г. по 06 июля 2021 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 июля 2021 г. по 13 июля 2021 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 14 июля 2021 г. по 20 июля 2021 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2021 г. по 27 июля 2021 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 28 июля 2021 г. по 03 августа 2021 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 августа 2021 г. по 10 августа 2021 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 11 августа 2021 г. по 17 августа 2021 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота;

с 18 августа 2021 г. по 24 августа 2021 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 25 августа 2021 г. по 31 августа 2021 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2021 г. по 07 сентября 2021 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 13:**

с 18 мая 2021 г. по 29 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 30 июня 2021 г. по 06 июля 2021 г. - в размере 95,40% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2021 г. по 13 июля 2021 г. - в размере 90,80% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2021 г. по 20 июля 2021 г. - в размере 86,20% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2021 г. по 27 июля 2021 г. - в размере 81,60% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2021 г. по 03 августа 2021 г. - в размере 77,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2021 г. по 10 августа 2021 г. - в размере 72,40% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2021 г. по 17 августа 2021 г. - в размере 67,80% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2021 г. по 24 августа 2021 г. - в размере 63,20% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2021 г. по 31 августа 2021 г. - в размере 58,60% от начальной цены продажи лота;

с 01 сентября 2021 г. по 07 сентября 2021 г. - в размере 54,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 19, 21, 23-25:**

с 18 мая 2021 г. по 29 июня 2021 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 июня 2021 г. по 06 июля 2021 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 07 июля 2021 г. по 13 июля 2021 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 14 июля 2021 г. по 20 июля 2021 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 21 июля 2021 г. по 27 июля 2021 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 28 июля 2021 г. по 03 августа 2021 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 04 августа 2021 г. по 10 августа 2021 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 11 августа 2021 г. по 17 августа 2021 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 18 августа 2021 г. по 24 августа 2021 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 25 августа 2021 г. по 31 августа 2021 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 01 сентября 2021 г. по 07 сентября 2021 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 часов, пятница с 09:00 до 16:45, тел. 8(4812) 206-700, доб. 1635; у ОТ: Тел. 8 (812) 334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в будние дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.