



Им. комплекс, РБ, г.Белорецк

Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, г. Белорецк, ул. Курортная, д. 1а

<p>Условия приобретения</p>	<p>Форма проведения торгов: Торги посредством публичного предложения (ТППП) Начало приема заявок на ТППП – 20.05.2021 с 10час. 00мин. (МСК). Период проведения ТППП с 20.05.2021 10:00 по 16.07.2021 10:00 (МСК)</p>
<p>Описание объекта</p>	<p>Имущество физического лица Ахтямова А.Ф. реализуется по поручению Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, рег.№ в реестре СРО -002, адрес: 115191, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94), рег. номер 6545, действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан по делу № А07-34972/2018 от 16.01.2020 г.</p> <p>Предлагаем (единым лотом) Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: для использования в целях завершения строительства и эксплуатации объектов туристической базы, общая площадь 103337 кв.м, кадастровый номер: 02:11:181301:737; незавершенное строительством здание общественного центра, назначение: нежилое здание, 1-3 - этажный, общая площадь 712,7 кв.м., инв. № нет, лит. А, кадастровый номер: 02:11:181301:1179; незавершенный строительством гостевой коттедж, назначение: нежилое здание, 2 - этажный, общая площадь 165,4 кв.м, инв. № нет, лит. Б, кадастровый номер: 02:11:181301:1180; незавершенный строительством блокированный дом, назначение: нежилое здание, 2 - этажный, общая площадь 136 кв.м, инв. № нет, лит. В, кадастровый номер: 02:11:181301:1181.</p>
<p>Обременение</p>	<p>Является предметом залога ООО «УралКапиталБанк»</p>
<p>Перспективы развития объекта</p>	<p>Город расположен на реке Белой (притоке Камы), в 245 км юго-восточнее Уфы и в 90 км севернее Магнитогорска. Численность населения 64 921 тыс. Белорецк является одним из крупнейших центров чёрной металлургии Башкортостана. В городе развиты металлообработка, машиностроение, деревообработка и пищевая промышленность. Имеется вся инфраструктура для комфортной и спокойной жизни. Окружающая застройка – малоэтажные жилые дома, плотность застройки – высокая. Подъездные пути – асфальтированная дорога, пересечение улиц Учалинская и Курортная.</p>



Фото объекта



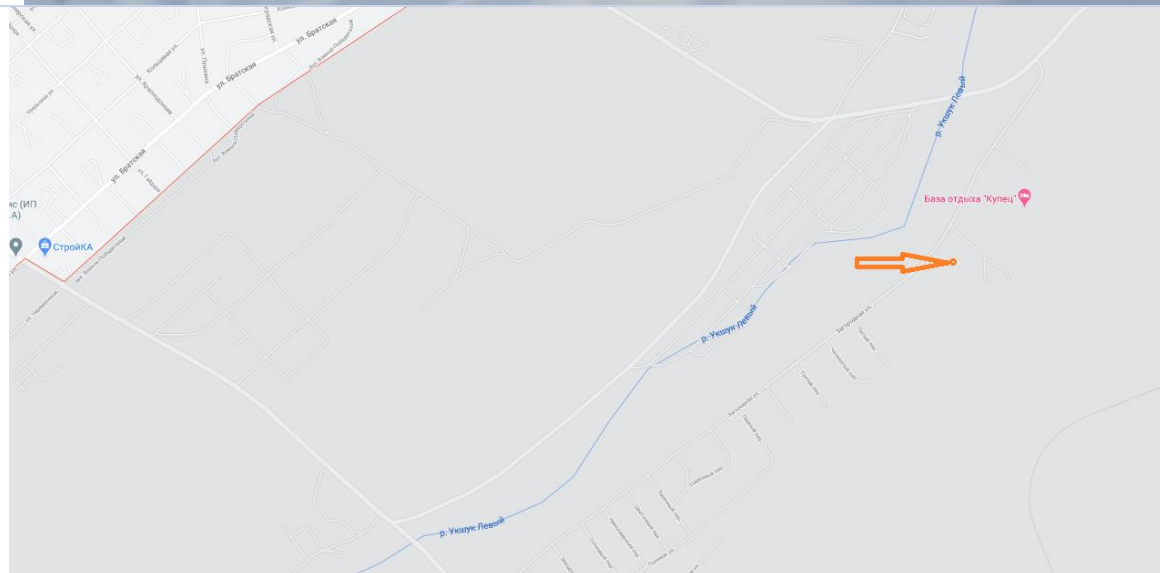


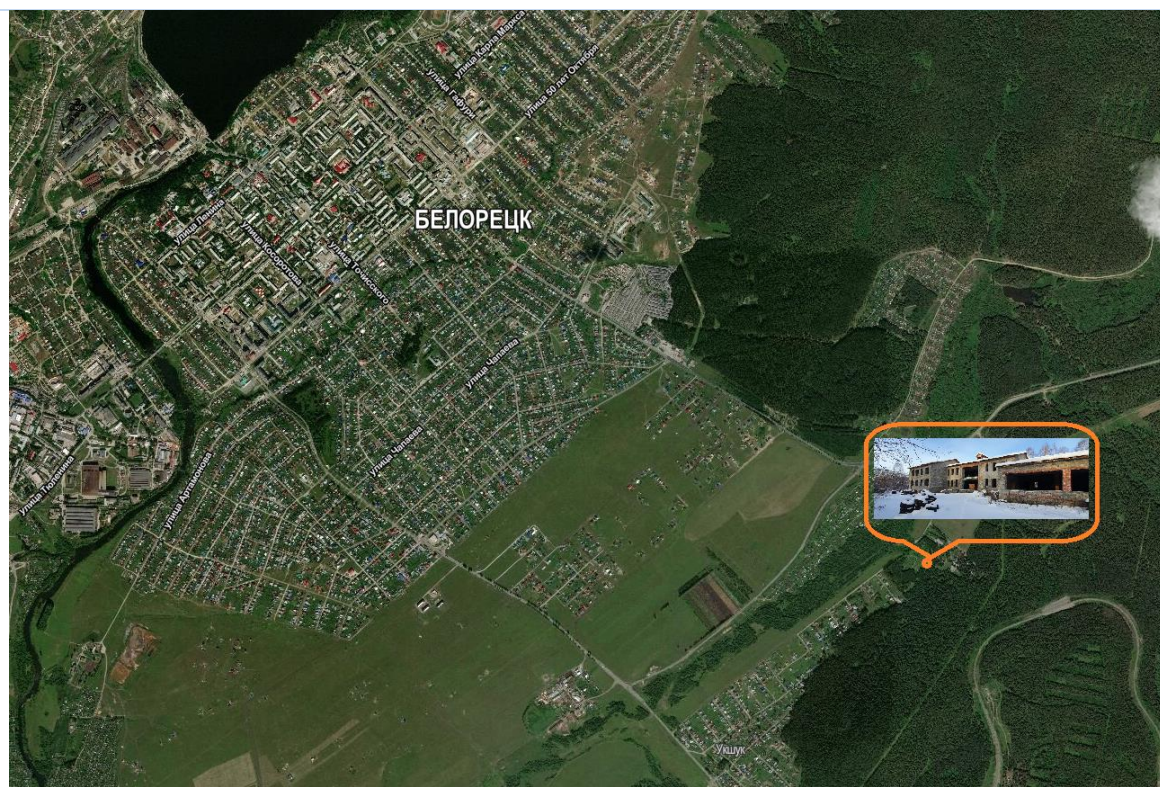






**Расположение
объекта на карте**





**Контактная
информация**

Светличная Елена Юрьевна

89221737822

svetlichnaya@auction-house.ru