**Договор о задатке**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Организатор торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «ДЕКОПЛАСТ» (ОГРН 1046713002423 , ИНН 6727014818 адрес: 119017, город Москва, переулок Толмачевский Б., д. 5 строение 1, эт./ком. 4/22) – Конкурсный управляющий ООО "ДЕКОПЛАСТ" Ковалева Мария Александровна, действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 10.06.2020 (рез. часть от 03.06.2020) по делу А40-337957/2019 36-420 «Б», и

|  |  |
| --- | --- |
| лицо, подавшее заявку на участие в торгах (далее Заявитель, Претендент) |  |
|  |

(фамилия, имя, отчество для физического лица или полное наименование для юридического лица)

|  |
| --- |
| Реквизиты удостоверения личности Претендента – физ.лица / Сведения о государственной регистрации Претендента – юр. Лица |
| Наименование документа |  |
| серия |  | № |  | Дата выдачи(регистрации) |  |
| Наименование выдавшего (зарегистрировавшего) органа |  |
| ИНН |  |
| ОГРН |  |
| Место жительства физ. лица / Юридический и почтовый адрес юр. лица (с указанием почтового индекса) |
|  |
| Телефон |  | Факс |  |
| Банковские реквизиты претендента |
| Наименование и местонахождение банка |  |
| БИК |  | № кор.счета |  |
| ИНН |  | № расчетного (лицевого) счета |  |
| Представитель Претендент |  |

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Заявитель обязуется для участия в торгах пор лоту **№\_\_ публичное предложение №** **\_\_\_\_\_** по продаже имущества ООО «ДЕКОПЛАСТ» перечислить на специальный счет ООО «ДЕКОПЛАСТ» (ИНН 6727014818 ) р/с 40702810820100004136 в ТКБ Банк ПАО, БИК 044525388, к/с 30101810800000000388 денежную сумму (задаток) в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**, которая должна поступить на счет до даты составления протокола об определении участников торгов.

2. Денежные средства, указанные в пункте 1 договора, признаются Сторонами задатком, вносимым в целях недопущения уклонения Заявителя от подписания протокола о результатах торгов и заключения договора купли – продажи имущества, в случае признания его победителем.

3. Денежные средства, указанные в пункте 1 договора, в случае признания Заявителя победителем, одновременно с заключением договора купли - продажи имущества признаются задатком, вносимым в счет исполнения своих обязательств по такому договору.

4. Задаток должен быть перечислен на счет Организатора торгов в срок, указанный в сообщении о торгах.

5. Датой перечисления Задатка считается дата его зачисления на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о торгах.

6. Задаток, уплаченный Заявителем, возвращается ему (за исключением случая, когда Заявитель был признан победителем торгов) в течение 5 рабочих дней от даты проведения торгов либо признания торгов несостоявшимися.

7. В случае принятия Организатором торгов решения об отказе от проведения торгов, Задаток подлежит возврату Заявитель в течение 5 рабочих дней от даты принятия такого решения.

8. В случае принятия, Заявителем решения об отказе от участия в торгах, Задаток подлежит возврату Заявителю в течение 5 рабочих дней от даты получения Организатором торгов такого решения.

9. Если Заявитель не был допущен к участию в торгах, Задаток подлежит возврату в течение 5 рабочих дней от даты принятия Организатором торгов соответствующего решения.

10. Датой возврата Задатка считается дата списания денежных средств со счета Организатора торгов.

11. При уклонении Заявителя (в случае признания его Победителем торгов) от подписания протокола о результатах торгов, договора купли - продажи или неисполнения обязательств по заключенному договору Задаток ему не возвращается и зачисляется в конкурсную массу.

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов** | **Заявитель (Претендент)** |
| Конкурсный управляющий ООО "ДЕКОПЛАСТ" ОГРН 1046713002423 , ИНН 6727014818 адрес: 119017, город Москва, переулок Толмачевский Б., д. 5 строение 1, эт./ком. 4/22Р/с 40702810820100004136 в ТКБ Банк ПАО, БИК 044525388, к/с 30101810800000000388\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ковалева М.А./ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; юр. адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |