Заявка

на проведение торгов в форме аукциона

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  Должник:  Арбитражный управляющий  Арбитражный суд  Реквизиты судебного акта  Имущество должника  Начальная цена  Форма торгов  Представление заявок на участие в торгах  Дата и время проведения торгов  Размер задатка  Шаг аукциона  Победитель торгов  Подведения результатов  Заключение договора купли-продажи  Публикация сообщения о торгах | Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал»  ИНН 3666085073, ОГРН 1023602617950  394026, Воронежская обл., г. Воронеж, проспект Труда, 65, сот. тел. 8-9202250011, e-mail: [alex.barbashin@mail.ru](mailto:alex.barbashin@mail.ru)  МП г. Армавира «Тепловые сети»  ИНН 2302016770  ОГРН 1022300636478  Адрес: 352901, Краснодарский край, г. Армавир, ул. К.Маркса, 1/1  Пономарев Алексей Юрьевич  СРО: НП «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»  Арбитражный суд Краснодарского края  Номер дела о банкротстве: № А32-28136/2004-44/196-Б  Определение Арбитражного суда Краснодарского края от 07 октября 2010 года  здание котельной литер «К» общей площадью 194,8 кв.м. с учетом стоимости права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г.Армавир, ул. Новороссийская, 151 а; нежилые помещения №59,67,68,70,70а,71,72,81,82, находящиеся в подвальном помещении четырехэтажного кирпичного жилого дома литер «часть А» общей площадью 98,6 кв.м. с учетом стоимости права аренды земельного участка под застройкой, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Ленина, 99; здание котельной литер «А» общей площадью 62,3 кв.м. с учетом стоимости права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Армавир, ул. Карла Либкнехта, 87б  Ознакомиться с имуществом можно с 9-00 по 16-00 по местному времени по адресу нахождения имущества.  2 221 173,00 руб.  Аукцион с открытой формой подачи предложений  Для участия в торгах необходимо оплатить задаток до 24.12.2010 включительно и в срок с 22.11.2010 г. с 09-00 по 24.12.2010 г. по 17-00 зарегистрироваться на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (сайт <http://lot-online.ru>) и предоставить оператору электронной площадки ОАО «Российский аукционный дом» заявку на участие в торгах. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.  Реквизиты для перечисления задатка: ООО «Агрокапитал», ИНН 3666085073, КПП 366201001 р/сч. №40702810700080000256 в Воронежском филиале ОАО «РУСЬ-БАНК» г. Воронеж, к/сч. 30101810900000000718, БИК 042007718.  Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.  30.12.2010 в 12:00  20% от начальной цены - 444234,60руб.  5% от начальной цены - 111058,65руб.  Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.  По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.  В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата – не позднее чем через месяц с даты заключения договора купли-продажи или семь дней с момента возникновения права собственности у покупателя.  Платежные реквизиты должника: Муниципальное предприятие г. Армавира «Тепловые сети»; ИНН 2302016770; р/сч. 40702810000040010415; в Филиале ОАО «УРАЛСИБ» в г.Армавир; к/сч 30101810500000000739; БИК 040306739.  газета "Коммерсантъ" №215 от 20.11.2010, на стр. 19  Размещено на сайте [www.kommersant.ru](http://www.kommersant.ru) объявление № 77030048876 |