**ДОГОВОР**

**Уступки прав требования №\_\_.**

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Норд Инвест» в лице конкурсного управляющего Бабенко И. В., действующего на основании Решения Арбитражного суда Санкт-петербурга и Ленинградской области от 06 ноября 2009 года по делу А56-30926/2009, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**
   1. По результатам торгов по продаже прав требования ООО «Норд Инвест», Продавец продает, а Покупатель покупает право требования к следующим дебиторам: ООО "Ист Лайн" в сумме 500 000 рублей, ОАО "КМОЛЗ" в сумме 240 000 руб., ООО "Премьер" в сумме 3 000 000 руб., ООО "Оникс" в сумме 10 841 355,10 руб., ООО "Приор" в сумме 476 000 руб, ООО "Фирма Экор" в сумме 6 053 661, руб., ООО "Весна" в сумме 4 888 677 руб., ООО "Норд Плюс" в сумме 29 982 614,69 руб., ООО "Фирма Экор" в сумме 6 053 661,00 руб.

1.2. Продажная цена прав требования поименованных в пункте 1.1. настоящего договора согласно Протокола подведения итогов торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 года составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.**
   1. Продавец обязуется:

Передать документы подтверждающие права требования поименованные в пункте 1.1. настоящего договора по акту приема – передачи в течение 5 дней с даты полной оплаты.

* 1. Покупатель обязуется:

2.2.1. Уплатить Продавцу стоимость уступаемых прав требования продаваемого в соответствии с настоящим договором не позднее тридцати дней с даты подписания настоящего договора.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**
   1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством.
   2. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты, установленных Протоколом об итогах торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 г., Покупатель теряет право на приобретение имущества поименованного в пункте 1.1. настоящего договора.
   3. Выплаты по применяемым штрафным санкциям не освобождают Стороны от исполнения принятых на себя обязательств по Договору.

3.4. Все споры, возникшие из настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае отсутствия такой возможности – в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

1. **ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.**

4.1. Права требования поименованные в пункте 1.1. настоящего договора переходит к Покупателю с момента полной оплаты суммы указанной в п. 1.2. настоящего договора.

1. **ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.**
   1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.
   2. Договор считается исполненным при выполнении Сторонами всех условий Договора и произведения полного расчета между сторонами.
2. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

6.1. Изменения и дополнения Договора оформляются дополнительным соглашением сторон.

6.3. Договор совершен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.**

**ПРОДАВЕЦ: ПОКУПАТЕЛЬ:**

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «Норд Инвест» (ИНН 7805358320, КПП 780501001) №40702810155200181362 в Петроградском ОСБ№1879 Севро-Западного банка Сбербанка РФ, БИК 044030653, к/сч 30101810500000000653. |  |
| Конкурсный управляющий  ООО «Норд Инвест»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (И. В. Бабенко) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( ) |