Заявка

на проведение открытых торгов

1. Наименование должника, его идентифицирующие данные: Общество с ограниченной ответственностью «ТСК Диомид»», ИНН – 2540099527, ОГРН – 1032502278005.
2. Конкурсный управляющий ООО «ТСК Диомид» - Скобелкин Алексей Николаевич, член НП «УрСО АУ».
3. Дело о несостоятельности (банкротстве) ООО «ТСК Диомид» № А51-1695/2010, рассматривается Арбитражным судом Приморского края.
4. Основание для проведения открытых торгов: решение Арбитражного суда Приморского края от 01.09.2010 года по делу А51-1695/2010
5. **Лот № 1** - здание склада общей площадью 1530,90 кв. м (лит. А,А1), этажность: 1, цокольный, назначение нежилое, расположенное по адресу*:* Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, 204-в. Объект имеет ограничения (обременения): ипотека. Ознакомление с характеристиками предмета торгов, с документами по предмету торгов производится в рабочие дни с 11.00 до 13.00 с 15 августа 2011 года включительно по адресу: г. Владивосток, ул. Светланская, д. 9 (лит. 5), офис № 2.
6. Открытые торги проводятся посредством публичного предложения. Форма предоставления предложений о цене имущества – открытая.
7. Заявки на участие в торгах подаются с 15 августа 2011 года включительно через электронную торговую площадку ОАО «Российский аукционный дом» (далее ЭТП), размещенную по адресу:http/www.lot-online.ru, во время и по правилам, предусмотренным регламентом ЭТП и в соответствии с действующим законодательством.
8. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку, представившие необходимые документы. К заявке на участие в торгах участники представляют следующие документы: Юридические лица – выписка из ЕГРЮЛ. Индивидуальные предприниматели: –выписка из ЕГРИП. Физические лица – копия документа, удостоверяющего личность. Иностранные лица: надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства. Также к заявке прилагается документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
9. Размер задатка – 10% от начальной цены лота на дату подачи заявки. Задаток перечисляется не позднее подачи заявки по следующим реквизитам: ООО «ТСК Диомид», ИНН 2540099527, КПП 254001001, банк получателя ОАО СКБ Приморья «Примсоцбанк», г. Владивосток, р/счет: 40702810300100002025, корр./счет: 30101810200000000803, БИК: 040507803. Задатки участников торгов, не ставших победителями торгов, подлежат возвращению не позднее 5 (пяти) календарных дней после подписания протокола об итогах проведения торгов.
10. Начальная цена продажи имущества 28 447 200 (двадцать восемь миллионов четыреста сорок семь тысяч двести) рублей.
11. Начальная цена продажи имущества снижается последовательно на 750 000 рублей по истечении каждых пяти рабочих дней с 15 августа 2011 года включительно.
12. Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.
13. Результаты торгов оформляются протоколом на ЭТП в тот же день, когда был определен победитель торгов.
14. Организатор торгов в течение двенадцати дней с даты проведения торгов заключает с победителем торгов договор купли-продажи имущества.
15. Покупатель имущества уплачивает цену продажи имущества, определенную на торгах, не позднее 30-ти дней с даты подписания договора по тем же реквизитам, на которые перечислял задаток.
16. Организатор торгов - Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «ТСК Диомид» Скобелкин Алексей Николаевич (почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Лермонтова д. 19 кв. 55, тел. 89146705920, электронная почта: [tsk.diomid@mail.ru](mailto:tsk.diomid@mail.ru)).
17. Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании - газете «Коммерсантъ» - 30 июля 2011 года, в печатном органе по месту нахождения должника – газете «Правда Приморья» - 3 августа 2011 года, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве – 27 июля 2011 года.

Конкурсный управляющий

ООО «ТСК Диомид» А.Н. Скобелкин