ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 года**

**СПК (колхоз) «Коминтерн»,** именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Анчукова Василия Валерьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 17.11.2009 по делу № А13-5226/2009, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника СПК (колхоз) «Коминтерн» по лоту № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ года Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить:
  2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.
  3. Цен**а Имущества,** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., перечисленный по Договору о задатке № СПК\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**

* 1. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек
  2. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца по следующим реквизитам: получатель СПК (колхоз) «Коминтерн», ОГРН:1053500631271, ИНН/КПП: 3515003382/351501001, р/с: 40702810100000006017 в ОАО КБ «СЕВЕРГАЗБАНК» г. Вологда, к/с: 30101810800000000786, БИК 041909786. **Имущество** передается по акту приема-передачи в течение десяти рабочих дней с момента его полной оплаты по адресу г. Вологда, ул. Козленская, д. 15, оф. 202.
  3. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**:  СПК (колхоз) «Коминтерн»  ОГРН:1053500631271  ИНН/КПП: 3515003382/351501001  р/с: 40702810100000006017 в ОАО КБ  «СЕВЕРГАЗБАНК» г. Вологда  к/с: 30101810800000000786  БИК 041909786  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Анчуков | **Покупатель**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |