Сообщение о проведении торгов

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО Комплексное лесопромышленное хозяйство "Содружество",  Свердловская обл., г.Полевской, пгт.Зюзельский, ул.Пролетарская,1, ОГРН 1026601607856, ИНН 6626011899. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Дьяконов Александр Вячеславович,  НП ПАУ ЦФО (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Свердловской области, дело о банкротстве А60-58852/2009 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Свердловской области решение от 17.01.2011 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 2: Нежилое коммерческое здание, S-1741,9 кв.м. ;  Лот 3: Нежилое коммерческое здание, S-178,4 кв.м. ;  Лот 4: Нежилое коммерческое здание, S-168,1 кв.м. ;  Лот 5: Нежилое коммерческое здание, S-168,1 кв.м.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 31.10.2011 г. и заканчивается 05.12.2011 г. в 15:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо в указанный выше срок приема заявок подать заявку, внести задаток (условия о задатке не применяются в отношении продажи посредством публичного предложения) на счет организатора торгов в порядке, указанном в сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника.  Заявка на участие в открытых торгах оформляется в электронной форме на русском языке и должна содержать сведения и документы, указанные в п. 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющегося Приложением №1 к Приказу Минэкономразвития от 15.02.2010 г. № 54 в ред. Приказа Минэкономразвития РФ от 1.01.2011 № 22). |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 2: 869,266.44 руб.  Лот 3: 69,846.12 руб.  Лот 4: 60,466.50 руб.  Лот 5: 60,472.44 руб.  Договор о задатке должен быть заключен, а задаток перечислен на расчетный счет Организатора торгов в срок 05.12.2011:  Счет № в , кор.счёт , БИК .  В случае, если Победитель не признан победителем аукциона, – в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи имущества должника. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 2: 4,346,332.20 руб.  Лот 3: 349,230.60 руб.  Лот 4: 302,332.50 руб.  Лот 5: 302,362.20 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 2: 217,316.61 руб.  Лот 3: 17,461.53 руб.  Лот 4: 15,116.63 руб.  Лот 5: 15,118.11 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов (в день проведения торгов) и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Торги состоятся в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (адрес в сети «Интернет»: <http://lot-online.ru>) 06.12.2011 г. в 10 часов 00 минут . Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов (в день проведения торгов). |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | С победителем торгов заключается договор купли-продажи имущества в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Победитель торгов обязан оплатить приобретаемое им имущество в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества. Форма оплаты имущества 100% денежными средствами путем перечисления на расчетный счет р/с 40702810916410065221 ООО КЛПХ «Содружество» в Уральском банке СБ РФ, Красноуфимское отделение 1774, к/с 30101810500000000674, БИК 046577674 |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Дьяконов Александр Вячеславович (ИНН 661908389437, КПП , адрес: 623300,Свердловская обл.,Красноуфимский район, д.Межевая, ул.Набережная,10., тел. 89022659972, e-mail: [dyakonov-alex@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 29.10.2011 года |