Договор о задатке №\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.Вологда, Вологодская обл.

Конкурсный управляющий индивидуального предпринимателя Малышевой Надежды Николаевны Анчуков Василий Валерьевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 26.04.2011 по делу №А13-7718/2010, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества ИП Малышевой Н.Н., именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, Претендент обязуется перечислить на счет Продавца в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № \_\_\_, на проводимых Продавцом 13.01.2012 торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_ коп.
2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов по лоту № \_\_\_\_\_\_, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.
3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту № \_\_\_\_\_\_\_ в предусмотренные законом сроки, задаток ему не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**ИП Малышева Н.Н.ИНН: 352527519412,р/с: 40802810200000001650банк: ОАО КБ «СЕВЕРГАЗБАНК», к/с: 30101810800000000786,БИК 041909786Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Анчуков | **ПРЕТЕНДЕНТ:**. |