ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 года**

**Индивидуальный предприниматель Малышева Надежда Николаевна,** именуемая в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Анчукова Василия Валерьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 26.04.2011 по делу № А13-7718/2010, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника ИП Малышевой Н.Н**.** по лоту № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ года Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить:
  2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.
  3. Цен**а Имущества,** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.
  4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., перечисленный по Договору о задатке № СПК\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**
  5. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек
  6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца по следующим реквизитам: получатель ИП Малышева Надежда Николаевна, ИНН 352527519412, р/с: 40802810200000001650 банк: ОАО КБ «СЕВЕРГАЗБАНК», к/с: 30101810800000000786, БИК 041909786.
  7. **Имущество** передается по акту приема-передачи в течение десяти рабочих дней с момента его полной оплаты по адресу г. Вологда, ул. Козленская, д. 15, оф. 202.
  8. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**:  ИП Малышева Надежда Николаевна,  ИНН 352527519412,  р/с: 40802810200000001650  банк: ОАО КБ «СЕВЕРГАЗБАНК»,  к/с: 30101810800000000786,  БИК 041909786.  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Анчуков | **Покупатель**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |