Договор о задатке

г. Москва «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2011 г.

ООО «Юридическая компания «Юс Цивиле Групп» (организатор торгов), лице генерального директора Чистова И.В. и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (участник) заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Участник вносит на расчетный счет организатора торгов задаток в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей в счет участия в продаже имущества ООО «Иж-Комплект» (лот №\_\_) путем проведения торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

2. Организатор торгов, получивший задаток, в случае проигрыша участника или отмены продажи имущества путем проведения открытых торгов в электронной форме в пятидневный срок возвращает участнику уплаченный задаток.

3. В случае выигрыша участника сумма задатка засчитывается в счет частичной оплаты по договору купли-продажи.

4. В случае уклонения победителя от подписания договора купли-продажи внесенная им сумма задатка утрачивается.

5. Реквизиты сторон.

Организатор торгов ООО «Юридическая компания «Юс Цивиле Групп» Адрес: г. Москва, а/я 22

ИНН 7733587368, КПП 773301001, р/с 40702810200020008614 в ОПЕРУ ОАО "Сбербанк России", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

Генеральный директор ООО «Юридическая компания «Юс Цивиле Групп» Чистов Игорь Викторович

Участник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_