ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2011 г.

ОАО «Егоршинский радиозавод», в лице конкурсного управляющего Цуцких Евгения Владимировича, действующего на основании Решения арбитражного Суда Свердловской области от 16.03.2010г № № А60-28277/2009-С11, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет договора

 Для участия в торгах по продаже имущества принадлежащего ОАО «Егоршинский радиозавод»,Претендент в безналичном порядке перечисляет, а ОАО «Егоршинский радиозавод»,принимает задаток: для залогового имущества в размере 357 033.86 (Триста пятьдесят семь тысяч тридцать три рубля 86 копеек) рублей на специальный счет, Р/счет №: 40702810662040000694, Банк: ОАО «УБРиР» г. Екатеринбург, к/счет №: 30101810900000000795, БИК: 046577795.

Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате объекта продажи в соответствии, с информационным сообщением опубликованном в газете «Коммерсантъ» от 12 ноября 2011 г.

Статья 2. Передача денежных средств

2.1 Денежные средства, указанные в ст. 1 настоящего Договора, перечисляются Претендентом на счет ОАО «Егоршинский радиозавод», указанный в настоящем Договоре **до** 16.00 местного времени 20.01.2012г, и считаются внесенными с момента их зачисления на счет ОАО «Егоршинский радиозавод».

В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет ОАО «Егоршинский радиозавод» что подтверждается выпиской с его счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. ОАО «Егоршинский радиозавод» торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последнего победителем торгов и заключения с ОАО «Егоршинский радиозавод» Договора купли-продажи предмета лота, засчитываются в счет оплаты предмета лота.

2.5. ОАО «Егоршинский радиозавод» обязуется возвратить Претенденту сумму задатка в порядке, установленных ст. 3 настоящего Договора.

2.6. Возврат денежных средств в соответствии со ст. 3 настоящего Договора осуществляется на счет Претендента, с которого поступили денежные средства.

Статья 3. Возврат денежных средств.

3.1. В случае если Претенденту отказано в приеме заявки на участие в торгах, ОАО «Егоршинский радиозавод» обязуется перечислить поступившую на его счет сумму задатка на указанный в п. 2.6 настоящего Договора счет в течение 5 (пяти) дней с даты принятия решения об отказе в приеме заявки.

3.2. В случае если Претендент не допущен к участию в торгах, ОАО «Егоршинский радиозавод» обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 2.6 настоящего Договора счет в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения Протокола приема заявок.

3.3. В случае если Претендент не признан Победителем торгов, ОАО «Егоршинский радиозавод» обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 2.6 настоящего Договора счет в течение 5 (пяти) дней с даты утверждения ОАО «Егоршинский радиозавод» Протокола об итогах торгов.

3.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до признания его участником торгов, ОАО «Егоршинский радиозавод» обязуется перечислить сумму задатка на указанный в п. 2.6 настоящего Договора счет не позднее 5 (пяти) дней с момента получения ОАО «Егоршинский радиозавод» уведомления Претендента об отзыве заявки.

3.5. Если Претендент, признанный Победителем торгов, уклоняется (отказывается) от заключения Договора купли-продажи объекта продажи задаток, внесенный в счет обеспечения оплаты за объект продажи, ему не возвращается, что является обеспечительной мерой, применяемой к Победителю торгов.

3.6. В случае отказа от приобретения имущества, сумма задатка Претенденту не возвращается.

3.7. Течение срока начинается на следующий день после наступления событий, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями.

Статья 4. Заключительные положения.

4.1 Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает действие надлежащим своим исполнением.

4.2 Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3 Споры и разногласия по настоящему договору разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловской области или суда общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4 Настоящий договор составлен в *двух* имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Статья 5. Реквизиты сторон.

Организатор торгов:

 ОАО «Егоршинский радиозавод»

Юридический адрес: 623780, Свердловская обл., г. Артемовский, ул. Заводская, д. 40

Почтовый адрес: 620000, г. Екатеринбург, а/я 717

тел./факс (343) 376-64-42

ИНН 6602001316, ОГРН 1026600578520

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи сторон

ОАО «Егоршинский радиозавод» От Претендента

 Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.В.Цуцких/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

м.п. м.п.