Договор о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 года г. Вологда, Вологодская обл.

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Вологодского муниципального района «Жилкомсервис», в лице конкурсного управляющего Анчукова Василия Валерьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 12.08.2010 по делу №А13-5662/2010, именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Претендент»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в повторных торгах по продаже имущества МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсевис», именуемое в дальнейшем «Продавец», Продавца Претендент обязуется перечислить на счет Продавца в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № \_\_\_, на проводимых Продавцом 07.03.2012 торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.
2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор уступки права требования по приобретению предмета повторных торгов по лоту № \_\_, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору уступки права требования.
3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора уступки права требования за предмет повторных торгов по лоту № \_\_ в предусмотренные законом сроки, задаток ему не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора уступки права требования.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:**  МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсервис»  ИНН/КПП 3507302653/350701001  адрес: Вологодская обл., Вологодский р-н,  п. Семенково, пер. Майский, д. 7б  р/с 4070 2810 2120 0010 3494  банк: Вологодское отделение № 8638, г. Вологда  к/с 3010 1810 9000 0000 0644  БИК 041909644  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Анчуков | **ПРЕТЕНДЕНТ:** |