ДОГОВОР

**купли-продажи**

**г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 год**

**МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсервис»,** именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Анчукова Василия Валерьевича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 12.08.2010 по делу № А13-5662/2010, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

* 1. В целях исполнения Протокола \_\_ о результатах торгов в форме аукциона по продаже имущества МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсервис» по лоту № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ года Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое далее по тексту **«Имущество».**
  2. **Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности.
  3. Цена **Имущества,** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

4. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. 00 коп., перечисленный по Договору о задатке № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**

5. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек

6. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет продавца по следующим реквизитам: получатель МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсервис», ИНН/КПП 3507302653/350701001, р/с: 4070 2810 2120 0010 3494 в Вологодское отделение № 8638, г. Вологда, к/с3010 1810 9000 0000 0644, БИК 041909644.

7. **Имущества** передается по акту в течение десяти рабочих дней с момента его полной оплаты.

8. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец**:  МУП ЖКХ ВМР «Жилкомсервис»  ИНН/КПП 3507302653/350701001  адрес: Вологодская обл., Вологодский р-н,  п. Семенково, пер. Майский, д. 7б  р/с 4070 2810 2120 0010 3494  банк: Вологодское отделение № 8638, г. Вологда  к/с 3010 1810 9000 0000 0644  БИК 041909644  Конкурсный управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Анчуков | **Покупатель**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |