Открытое акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «Индустриально-строительный комбинат» Ваньевым Игорем Ивановичем (429950, Чувашская республика-Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 73, является членом Некоммерческого партнерства "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий", 127051, Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр.1, офис 302; ОГРН: 1037710023108; ИНН: 7710458616) сообщает, что 07.03.2012 г. в 12.00 на электронной торговой площадке http://lot-online.ru состоялось подведение итогов торгов в электронной форме по продаже имущества – Общества с ограниченной ответственностью «Индустриально-строительный комбинат» (429950, Чувашская республика-Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 73, ИНН 2129060730, КПП 212401001, ОГРН 1062128180641, признанного несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда Чувашской Республики-Чувашии по делу № А79-4759/2009 от 09.11.2009, торги по лоту на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (адрес в сети Интернет: www.lot-online.ru) признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Также Организатор торгов сообщает о проведении повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества вышеуказанного должника.

Форма подачи предложения о цене – открытая.

Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (далее – Оператор электронной торговой площадки) (адрес в сети Интернет: www.lot-online.ru).

Дата и время начала приема предложений по цене имущества (начала торгов) – 11.05.2012 г. в 12.00 (по времени электронной торговой площадки)

Предметом торгов является следующее имущество (выставляется на торги единым лотом), расположенное по адресу: Чувашская республика – Чувашия, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, 73:

1 Цех 2 "А" (литера Д, ДII, ДIII, ДIV), общей площадью 8787.50 кв.м.

2 Здание цеха (литера В, В1) общей площадью 18089.50 кв.м.

3 Здание цеха РМЦ (литера Ж2) общей площадью 5868.40 кв.м.

4 АБК (литера Ж3) общей площадью 465.60 кв.м.

5 Трансформаторная подстанция ТП-18 (при фекальной), инв.№3000090100

6 Фекальная станция, инв. №3000001037;

9 Градирия компрессорной №1 и №2, инв.№ 3000001038 1964;

11 Земельный участок площадью 13760 кв.м. под зданием цеха №2 "А";

12 Земельный участок площадью 25179 кв.м. под зданием цеха РМЦ;

13 Земельный участок (право аренды) площадью 10127 кв.м. под зданием цеха (лит.В, В1);

14 Земельный участок (право аренды) площадью 1616 кв.м. под АБК (литера ЖЗ);

15 Оборудование (движимое имущество) в количестве 262 позиции.

16 Здание цеха товаров народного потребления (литера В) общей площадью 2219.10 кв.м.

Обременения: Залог в пользу ООО «СУОР».

17 Здание цеха керамзита (литера Д11-Д17, I,II) общей площадью 4581.90 кв.м.

18 Здание цеха керамгравия (литера Д7, Д8, Д9, Д10) общей площадью 854 кв.м.

19 Здание керамгравия (литера Д18, Д19, Д20, Д30, Д22, Д24, Д28Ю Д29, Д27, Д26, Д23, Д1, Д25) общей площадью 9103.20 кв.м.

20 Земельный участок общей площадью 40182 кв.м.

21 Оборудование (движимое имущество) в количестве 274 позиции.

Обременения: Залог в пользу ОАО «Сбербанк России»

22 Здание компрессорной №1 производственного комплекса УЭО №1 с градирией (литера А9, А21)

23 Здание компрессорной №2 производственного комплекса УЭО №1 (литера А10)

24 Здание компрессорной (пристрой к компрессорной) (литера А23, а 23)

25 Котельная промышленного производства (литера Л, Л1, Л2, М)

26 Диспетчерская (здание конторского типа) (литера ИV)

27 Здание /автовесы/ (литера А27)

28 Здание (ж-д весы) (литера А26)

29 Здание контейнерного типа (литера А22)

30 Подстанция Н.1 ТП-1 (литера А17)

31 Трансформаторная подстанция ТП-7 производственного комплекса УЭО №1 (литера А14)

32 Подстанция центральная производственного комплекса УЭО №1 (литера А16)

33 Подстанция центральная РАСПИ; 5Т П-5 (литера А11)

34 Подстанция центральная ЦРП-2 (литера А12)

35 Пункт распределения (литера Н)

36 Распредпункт (литера А25)

37 Тепловой пункт (литера А24)

38 Трансформаторная подстанция КТП-250 0-40 ТП-4 (литера А15)

39 Трансформаторная подстанция ТП-8 (литера А13)

40 Участок обогащения щебня (дробилка) (литера А13)

41 Здание охраны на северных воротах (северная проходная)

42 Проходная УМ

43 Здание АБК/РМЦ (литера Ж1)

44 Южная проходная

45 Питомник для служебных собак

46 Вольер для служебных собак

47 Ворота к северной проходной

48 Железобетонное ограждение, инв.№190007003

49 Забор металлический, инв.№80008320

50 Дорога 300 кв.м., инв.№500002135

51 Ограждение базы УМ, инв.№500002136

52 База УМ (открытая стоянка), инв.№500002155

53 Стоянка / УМ, инв.№80008396

54 Ворота распашные на карьер, инв.№3000011601

55 Ограждение карьера заовражный, инв.№500100506

56 Газон, инв.№80008319

57 Дорога напротив управления, инв.№80008372

58 Дорога на территорию цеха №2 инв. №402002144

59 Дорога арматурного участка 450 кв.м., инв.№440002139

60 Автодорога участка БСО 500\*3 м., инв. №450002125

61 Ограждение цеха керамзита, инв.№480002163

62 Сети внутриканализационные, инв.№500001086

63 Сети теплоснабжения, инв.№500001085

64 Дорога на территорию цеха №10, инв. №410002141

65 Полигон - складская часть, инв.№410002158

66 Газораспределительное устройство ГРУ- 1, инв. №480050017

67 Земельный участок для территории здания ж/д весов площадью 370 кв.м., инв.№80008401

68 Земельный участок для территории трансформаторной подстанции Н1 ТП-1 площадью 112 кв.м., инв. №80008280

69 Земельный участок для территории трансформаторной подстанции ТП-7 площадью 117 кв.м., инв. №80008281

70 Земельный участок для территории РАСПРЕДПУНКТ площадью 107 кв.м., инв.№80008282

71 Земельный участок для территории пункта распределения площадью 195 кв.м., инв.№80008283

72 Земельный участок для территории пункта трансформаторной подстанции ТП-8 площадью 286 кв.м., инв.№80008284

73 Земельный участок для территории производственного комплекса УЭО (компрессорная №1,2, УЭО, РАСПН) площадью 3184 кв.м., инв. №80008402

74 Земельный участок для территории котельной промышленного производства площадью 6798 кв.м., инв.№80008404

75 Земельный участок (право аренды) площадью 85249 кв.м.(карьер керамзита, инв. №480002080)

76 Земельный участок (право аренды) площадью 11525 кв.м. (для содержания и эксплуатации территории здания ЖБИ-100)

77 Земельный участок (право аренды) площадью 5254 кв.м. (для содержания и эксплуатации комплекса ЖБИ-100).

Обременения: отсутствуют

78 ВАЗ- 21070 легковой (В524ВО)

79 ВАЗ-21074 легковой (Т453ВТ)

80 ВАЗ-21074 легковой (Х452ВТ)

81 ВАЗ-21150 легковой (Х130ВН)

82 ВАЗ-21154 легковой (У459ВТ)

83 ГАЗ 3102 легковой (А001АО)

84 ГАЗ-33021 фургон (Е180ВО)

85 ГАЗ-3307 автоцистерна (М369АТ)

86 ГАЗ-5204 автоцистерна (М368АТ)

87 ГАЗ-66-11 бортовой с БКМ (Р575АУ)

88 ГАЗ-САЗ-3507 самосвал (Р376АТ)

89 КАВЗ-3270 специальный (К345АЕ)

90 КамАЗ-43101 автоцистерна (Р703ВК)

91 КамАЗ-5320 бортовой (Р784ВЕ)

92 КамАЗ-53213 бортовой (Х104АТ)

93 КамАЗ-5410 тягач седельный (А158АР)

94 КамАЗ-5410 тягач седельный (В284ВМ)

95 КамАЗ-5410 тягач седельный (Т433АТ)

96 КамАЗ-5410 тягач седельный (Н425АХ)

97 КамАЗ-5410 тягач седельный (У085АН)

98 КамАЗ-5410 тягач седельный (К334ВХ)

99 КамАЗ-5410 тягач седельный (Т449АТ)

100 КамАЗ-5410 тягач седельный (Х808ВА)

101 КамАЗ-5410 тягач седельный (М769ВМ)

102 КамАЗ-5410 тягач седельный (В578АО)

103 КамАЗ-54112 тягач седельный (В427АО)

104 КамАЗ-55102 самосвал (Р648ВК)

105 КамАЗ-5511 бетоносмеситель (А258АР)

106 КамАЗ-5511 бетоносмеситель (А263АР)

107 КамАЗ-55111 бетоносмеситель (А902ОК)

108 КамАЗ-55111 самосвал (Р377АТ)

109 КамАЗ-55111 самосвал (Х103АТ)

110 КамАЗ-55111 самосвал (Х102АТ)

111 КамАЗ-55111 самосвал (Т446АТ)

112 КамАЗ-55111 самосвал (Р107ВК)

113 КамАЗ-55111 самосвал (Р108ВК)

114 КамАЗ-55111 самосвал (Т498АТ)

115 КамАЗ-55111 самосвал (Р260ВК)

116 КамАЗ-55111 самосвал (А852ЕУ)

117 КрАЗ-250 автокран КС-4571 (Р179ВК)

118 КрАЗ-250 самосвал (Р386АТ)

119 ЛАЗ-69511 автобус (Т437АТ)

120 МАЗ-5337 автокран КС-3577-3 (Т698АК)

121 МАЗ-5337 автокран КС-3577-3 (Р458ВК)

122 МАЗ-53371 бортовой (Н271ЕВ)

123 МАЗ-64229 тягач седельный (С280АМ)

124 МАЗ-64229 тягач седельный (О265ЕВ)

125 МАЗ-64229 тягач седельный (Х223АО)

126 ПАЗ-3205 автобус прочий (Т450АТ)

127 УАЗ-2206 грузопассажирский (А689ВО)

128 УАЗ-220602-04 спец.пассажирское (У586ВН)

129 УАЗ-31519 легковой прочий (А679ВО)

130 УАЗ-3303 бортовой (А973ВО)

131 УАЗ-3909 легковой прочий (А974ВО)

132 Шевроле Нива легковая (Т474ВМ)

133 Автогрейдер ДЗ-143 (50-43 УХ)

134 Бульдозер ДЗ-110А (06-57 УУ)

135 Бульдозер ДЗ-110А (50-82 УХ)

136 Бульдозер ДЗ-110А (51-95 УХ)

137 Бульдозер ДЗ-110А (53-49 УХ)

138 Бульдозер ДЗ-171 на базе Т-170 (50-39 УХ)

139 Бульдозер ДЗ-42Г-1 (Д-606) (50-74 УХ)

140 Бульдозер Т-170 МОБ1 (49-86УХ)

141 Бульдозер Т-170 (84-24 УК)

142 Бульдозер Т-170 (43-47 УХ)

143 Кран гусеничный МКГ-25 со сваебойным оборудованием (53-78 УХ)

144 Машина землеройная МЗЦ-75 на базе ДТ-75М (06-52 УХ)

145 Погрузчик фронтальный ТО-30 (50-40 УХ)

146 Трактор колесный К-701 (50-16 УХ)

147 Трактор колесный К-701 (погрузчик) (50-15 УХ)

148 Трактор колесный МТЗ-80 (50-35 УХ)

149 Трактор колесный МТЗ-82 (50-34 УХ)

150 Трактор колесный Т-28Х4М-АС1 (51-84 УХ)

151 Трактор колесный Т-40АМ (51-86 УХ)

152 Трактор колесный ЮМЗ-6КЛ (50-33 УХ)

153 Трубоукладчик ТО-1224 (ТГ-124) (50-77 УХ)

154 Экскаватор гусеничный ЭО-10011Д (50-67 УХ)

155 Экскаватор гусеничный ЭО-10011Д (50-78 УХ)

156 Экскаватор гусеничный ЭО-10011Д (50-79 УХ)

157 Экскаватор колесный ЭО-3323А (50-58 УХ)

158 Экскаватор колесный ЭО-4321Б (50-45 УХ)

159 Экскаватор колесный ЭО-4321Б (50-70 УХ)

160 Экскаватор гусеничный ЭО-5124 (50-61 УХ)

161 Экскаватор-бульдозер "Елазовец" ЭО-2621Е

162 Ямобур БА-400 на базе ДТ-75МЛ (50-56 УХ)

163 Прицеп самосвальный 66 ИС-0906 (АА 9619)

164 Прицеп самосвальный 66 ИС-0906 (АА 6048)

165 Прицеп бортовой С-0806 (АА9356)

166 Прицеп бортовой С-0806 (АА2416)

167 Полуприцеп бортовая платформа МАЗ-93866 (АВ1818)

168 Полуприцеп бортовой 2ПП-19 (АА1640)

169 Полуприцеп бортовой КЗАП-9370 (АВ1817)

170 Полуприцеп бортовой ОдАЗ-9370 (АА5047)

171 Полуприцеп бортовой ОдАЗ-9370 (АА5033)

172 Полуприцеп площадка ПЛ-2312 (АА3200)

173 Полуприцеп самосвальный ПСШ-2417 (АА9617)

174 Полуприцеп бортовой МАЗ-93866 (АА3184)

175 Полуприцеп бортовой МАЗ-9758 (АА2221)

176 Полуприцеп УПЛ-1412 (АА 5030)

177 Полуприцеп УПЛ-1412М (АА 5031)

178 Полуприцеп-панелевоз ПП-1307 (АВ 0739)

179 Полуприцеп-панелевоз ПП-1307 (АА 5039)

180 Полуприцеп-панелевоз ПП-1307А (АА 5043)

181 Полуприцеп-панелевоз ПП-1307А (АВ 1863)

182 Полуприцеп-панелевоз УПП/Ш-1207 (АА 5040)

183 Полуприцеп - сантехкабиновоз УПЭ-1006 (АА5041)

184 Прицеп КМЗ-8136 (АА8185)

185 Прицеп-тяжеловоз У4005 (53-30 УХ)

186 Прицеп-тяжеловоз ИН 6006 (53-37 УХ)

187 Прицеп тракторный 2ПТС-4 (16-04 чг)

Обременения: отсутствуют

188 Оборудование (движимое имущество) в количестве 1 165 позиций.

189 Товарно-материальные ценности, находящиеся в залоге у ООО «СУОР» (42 позиции).

Полный список движимого имущества (оборудования), входящего в состав позиций №№ 15, 21, 188 и 189 опубликован на официальном сайте электронной торговой площадки Оператора электронной торговой площадки по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru.

Начальная стоимость Лота: 221 791 680, 00 руб. (в том числе НДС 18%).

Размер задатка: 11 089 584, 00 руб. Шаг аукциона: 11 089 584, 00 руб.

Окончание приема заявок на участие в торгах: 10.05.2012 в 12:00, определение участников торгов осуществляется 10.05.2012 и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Ознакомление с имуществом производится в течение 25 рабочих дней с момента публикации настоящего сообщения в газете «Коммерсантъ» по адресу местонахождения имущества (тел. для справок (812)334-2604).

Ознакомление с положением «О порядке, сроках и условиях проведения торгов имущества ООО «Индустриально-строительный комбинат» (далее – Положение) и текстом договора о задатке (договора присоединения), а также проектом договора купли-продажи осуществляется на сайте электронной торговой площадки по адресу в сети интернет: www.lot-online.ru.

Начало приема заявок на участие в торгах – 02.04.2012г.

Для участия в торгах претендент обязан внести задаток, который должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 08.05.2012 г.

Реквизиты счета для внесения задатка:

Счет № 40702810635000042666 в ОАО «Банк «Санкт-Петербург», кор.счёт 30101810900000000790, БИК 044030790, получатель – Открытое акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (ИНН 7838332649, КПП 783801001).

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в электронных торгах претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника, и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными электронной торговой площадке.

К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке.

Заявка на участие в торгах подается посредством электронной торговой площадки, оформляется в форме электронного документа, подписывается электронной цифровой подписью участника торгов и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4.3 Приложения № 1 к Приказу Министерства экономического развития РФ № 54 от 15.02.2010 (в редакции, действующей на дату публикации настоящего сообщения о продаже имущества должника).

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать следующие сведения и приложения:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

Заявки на участие в торгах и предложения о цене имущества подаются участниками торгов через личный кабинет на электронной торговой площадке и принимаются Оператором электронной торговой площадки.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине "шага аукциона". Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества и определяет победителя торгов. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается на электронной торговой площадке.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Передача имущества покупателю и переход права собственности на имущество осуществляются после полной оплаты имущества.

Покупатель - юридическое лицо или физическое лицо-индивидуальный предприниматель, обязан на основании п. 4.1 ст. 161 НК РФ уплатить сумму НДС в бюджет в порядке и в сроки, установленные действующим налоговым законодательством.

Организатор торгов - Открытое акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга»: ИНН 7838332649, КПП 783801001, адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, тел. +7 (812) 777-2727, e-mail: agafonov@property-fund.ru.