**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**по лоту № 1**

г. Красноярск « » 2012 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АЛПИ-Трэйд» (далее по тексту - ООО «АЛПИ-Трэйд»), в лице конкурсного управляющего Казюрина Евгения Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 25.03.2011 г. по делу № А33-7353/2010, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытых торгах посредством публичного предложения в электронной форме по продаже **Лота № 1** (Торговое оборудование, расположенное по адресу: г. Абакан, ул. Вознесения, 1; г. Кемерово, пр. Октябрьский, 34; г. Киселевск, ул. Студенческая, 8; г. Прокопьевск, микрорайон 10-й, 48; г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина,13а; г. Новокузнецк, ул. Зорге, 17; Красноярский край, г. Железногорск, пр. Ленинградский, 1б; Красноярский край, Березовский район, 20 км автодороги Красноярск-Железногорск; Красноярский край, Березовский район, 5 км автодороги Красноярск-Железногорск, г. Красноярск, ул. Словцова, 7; г. Красноярск, ул. Говорова, 57; г. Красноярск, ул. Высотная, 2а; г. Красноярск, ул. Глинки, 35; Красноярский край, Березовский район, 12 км автодороги Красноярск-Железногорск; г. Новосибирск, ул. Декабристов, 247; Новосибирская область, г. Бердск, ул. Вокзальная, 26; г. Томск, ул. Мичурина, 16; г. Томск, ул. Трифонова, 22; г. Кемерово, ул. Механизаторов, 4; г. Омск, ул. 4-я Транспортная, 11; г. Омск, ул. Нефтезаводская, 32д; Омская область, г. Калачинск, ул. Вокзальная, 37; Красноярский край, Емельяновский район, 0,4 км автодороги Красноярск-Солонцы; г. Лесосибирск, ул. Победы, 31.Товары и материалы, расположенные по адресу: г. Красноярск, ул. Глинки, 35. Доля ООО «АЛПИ-Трэйд» в уставном капитале ООО «РИКОС» 30,3% (663500, Красноярский край, Манский р-н, п. Камарчага, ул. Октябрьская, 1, ИНН 2424006546 ОГРН 1082404001921). Дебиторская задолженность 364 контрагентов номинальной стоимостью 725 913 472,08 руб.), далее по тексту «Предмет торгов», перечисляет задаток денежными средствами в размере 20 % от начальной цены лота, установленной в заявленный период проведения торгов, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, без учета НДС, а Организатор торгов принимает Задаток.

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения участия в торгах по продаже Предмета торгов.

**2. Порядок внесения задатка.**

2.1. Задаток уплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника к моменту подачи заявки на участие в торгах в сроки, указанные в сообщении о проведении торгов, по следующим реквизитам: ИНН/КПП 2404005921/240401001 р/с № 40702810304500001998 в КБ «Канский» ООО г. Канск, к/с 30101810600000000720 БИК 040452720, назначение платежа: «Задаток на участие в открытых торгах посредством публичного предложения в электронной форме», получатель платежа Общество с ограниченной ответственностью «АЛПИ-Трэйд».

2.2. Задаток считается внесенным с даты поступления денежных средств в размере, указанном в п.1.1. настоящего договора, всей суммы задатка на указанный счет Продавца. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

**3. Порядок возврата и удержания задатка.**

3.1. Организатор торгов возвращает задаток Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях:

- Претендент не допущен к участию в торгах;

- Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их;

- Претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов;

- признания торгов несостоявшимися;

- отмены торгов.

3.2. Организатор торгов не возвращает задаток Претенденту в случаях:

- отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания протокола проведения торгов или договора купли-продажи в установленный срок.

3.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты Предмета торгов при подписании договора купли-продажи.

**4. Срок действия соглашения.**

4.1. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнении ими всех условий настоящего Договора.

1. **Заключительные положении.**
   1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются  
      сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в соответствии с процессуальном законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Продавца.
   2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую  
      юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой у Претендента.
   3. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договора, регулируются действующим законодательством РФ.

**6. Адреса и реквизиты Сторон.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор торгов:** | **Претендент:** |
| Общество с ограниченной ответственностью «АЛПИ-Трэйд» |  |
| Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АЛПИ-Трэйд»  Юридический адрес: 662520, Красноярский край, Березовский район, 12 км а/д Красноярск-Железногорск.  Адрес для почтовой корреспонденции:  660125, г. Красноярск, а/я 27711  ИНН/КПП 2404005921/240401001  ОГРН 1042400560432  Расчетный счет 40702810304500001998  Банк: КБ «Канский» ООО г. Канск  БИК 040452720  Корр. счет: 30101810600000000720  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Казюрин | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |