Сообщение о проведении торгов

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью «Ярпроектстрой»,  150003, г. Ярославль, пр. Октября, д. 10, ОГРН 1027600678313, ИНН 7604051610. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Плотникова Анна Юрьевна,  НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (109316, г. Москва,Остаповский проезд, д.3, стр.6, оф.201,208). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Ярославской области, дело о банкротстве А82-2962/2009-72-Б/39 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Ярославской области решение от 20.06.2011 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Лот № 1: в состав которого входят Здание котельной, 1 этажное, общей площадью 50,50 кв.м., инвентарный номер 15 359, Лит З, кад.№ 76:23:061319:0015:0015359/0007; Здание склада, 1 этажное, общей площадью 345,50 кв.м., инвентарный номер 15359, Лит И, кад.№ 76:23:061319:0015:0015359/0008; Нежилое здание, общей площадью 192,2 кв.м., инвентарный номер 15359, Лит Б, кад.№ 76:23:061319:0016:0015359/0002; Здание склада, общей площадью 358 кв.м., инвентарный номер 15359, Лит В, кад.№ 76:23:061319:0016:0. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 14.05.2012 г. и заканчивается 20.06.2012 г. в 16:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | К участию в торгах допускаются лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме другие необходимые документы, оформленные надлежащим образом, а также обеспечившие поступление в установленный срок суммы задатка. Заявка на участие в торгах и документы, приложенные к ней, должны соответствовать требованиям ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54 «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям» и Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника. Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в электронном виде прилагаются документы: выписка или нотар. копия выписки из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка или нотар. копия выписки из ЕГРИП |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 6 271 800.00 руб.  задаток оплачивается до подачи заявки, доказательства оплаты задатка прикладываются к заявке заключение в письменном виде договора задатка не является обязательным в силу разъяснений Приказа Минэкономразвития № 54 Задатки возвращаются в порядке установленном договором (проектом договора) о задатке.  Задаток вносится заявителем на расчетный счет организатора торгов: получатель платежа ООО Инвестиционная компания «ПрофИ», ИНН 3328448078, КПП 332801001, р/счет 40701810000260000029, к/счет 30101810200000000716, БИК 041708716, Филиал ВРУ ОАО «МИнБ», г. Владимир. Назначение платежа при внесении задатка: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже заложенного имущества ООО «Ярпроектстрой», являющегося предметом залога ОАО Сбербанк России Лоту № 1». |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 62 718 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 3 135 900.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на торги имущество. В день подведения результатов торгов, в случае принятия решения об определении победителя торгов, организатор торгов подписывает протокол о результатах торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Торги будут проводиться «22» июня 2012 г. в 12-00 по моск. времени. Контактная информация организатора торгов ООО ИК «ПрофИ»: почтовый адрес - 600005, г. Владимир, а/я 18, для ЗАО «ПрофКонсалт», тел/факс 8 4922 32 61 33, эл.почта: profi-bankrottorg@mail.ru |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества (с учетом норм об уплате НДС и задатка) на специальный банковский счет должника: получатель платежа ООО «Ярпроектстрой», ИНН 7604051610, КПП 760401001, р/сч № 40702810577020004767 в ОАО Северном банке ОАО Сбербанк России, к/с 30101810500000000670, БИК 047888670, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи имущества. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания "ПрофИ" (ИНН 3328448078, КПП 332801001, адрес: 600005, г. Владимир, а/я 18, тел. 84922326133, факс: 84922326133, e-mail: [profi-bankrottorg@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 12.05.2012 года |