«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012г.

**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № \_\_\_\_**

Организатор торгов конкурсный управляющий ИП самаркин Марс Валентинович, Комаров Павел Евгеньевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда Удмуртской Республики 22.12.2011г., именуемый в дальнейшем «Организатор торгов» и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Претендент» заключили договор о нижеследующем:

1. «Претендент» в срок до « » \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_г. вносит на расчетный счет «Организатора торгов» задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. в счет участия в торгах по продаже лота № \_\_\_
2. «Организатор торгов», получивший задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., в случае проигрыша в торгах «Претендента» или срыва торгов, в течение пяти рабочих дней с даты торгов, возвращает «Претенденту» уплаченный задаток.
3. В случае признания «Претендента» победителем торгов сумма задатка засчитывается в сумму оплаты по договору купли-продажи.
4. В случае уклонения победителя торгов от подписания договора купли продажи в течении пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

5. Реквизиты сторон.

**«Организатор торгов»**

Конкурсный управляющий ИП Самаркин, Комаров П.Е.

Получатель платежа: Индивидуальный предприниматель Комаров Павел Евгеньевич

ИНН: 183101146975

р/с 40802810765010000087 в филиале ОАО «Банк Уралсиб»

к/с 30101810800000000706, БИК 049401706

**Конкурсный управляющий /Комаров П.Е./**

**«Претендент»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/