Договор купли-продажи

г. Екатеринбург «\_\_\_» \_\_\_\_ 2012 года.

Общество с ограниченной ответственностью «Джеймс», в лице конкурсного управляющего Пермикина Вадима Валерьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 09.12.2010 г. по делу № А60-39977/2010, именуемый в дальнейшем **ПРОДАВЕЦ**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **ПОКУПАТЕЛЬ**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. В рамках настоящего Договора Продавец продает, а Покупатель покупает по результатам аукциона право требования дебиторской задолженности (далее по тексту - Имущество) к ООО «Новые рестораны» (ИНН 6659158696, ОГРН 1076659015718) в размере 1 473 604,44 рублей.

2. Стоимость указанного в п. 1 Имущества составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3. Денежные средства за приобретаемое имущество Покупатель обязуется перечислить Продавцу в течение 30 дней с учетом внесенного задатка на следующий расчетный счет: р/с 40802810200060001448, в БАНК «НЕЙВА» ООО, г. Екатеринбург, БИК 046577774, к/с 30101810400000000774, получатель – Пермикин Вадим Валерьевич Индивидуальный предприниматель, либо внести в кассу Продавца.

4. В случае не перечисления Покупателем денежных средств в порядке и сроки, установленные п. 3 настоящего Договора, задаток внесенный Покупателем перед аукционом удерживается Продавцом и Покупателю не возвращается, а договор не заключается.

5. Переход права требования осуществляется после полной его оплаты в порядке и сроки установленные условиями настоящего Договора.

6. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ**  | **ПОКУПАТЕЛЬ**  |
|  |  |
| ООО «Джеймс» 620000, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 58, ИНН 6670247572, ОГРН 1096670006256 |  РЕКВИЗИТЫ  |
| Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Пермикин В.В. |   |
|  |  |