ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

**(в рамках торгов в электронной форме по продаже имущества ООО «Стройтехлизинг»,)**

ООО «Стройтехлизинг », именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», в лице конкурсного управляющего Валиева И.Я., действующего на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 27.01.2011 г. по делу №А60-12082/2010 –С11, с одной стороны, и

«ЗАЯВИТЕЛЬ» – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», руководствуясь законодательством РФ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ЗАЯВИТЕЛЬ уплачивает по реквизитам, указанным в информационном сообщении о проведении публичных торгов в электронной форме по продаже имущества ООО «Стройтехлизинг», назначенных . на <http://lot-online.ru> денежные средства в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи соответствующего лота в качестве задатка в счёт причитающихся с него платежей по договору купли-продажи, подлежащему заключению в случае победы на торгах ЗАЯВИТЕЛЯ.

2. При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения задаток возвращается ЗАЯВИТЕЛЮ. Если за неисполнение договора купли-продажи ответственен ЗАЯВИТЕЛЬ, задаток остается у ПРОДАВЦА. Если за неисполнение договора купли-продажи ответственен ПРОДАВЕЦ, он обязан уплатить ЗАЯВИТЕЛЮ сумму задатка.

3. Все споры по настоящему договору разрешаются в судебном порядке в Арбитражном суде Свердловской области.

4. Настоящий договор считается заключённым с момента его подписания СТОРОНАМИ.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ** | **ЗАЯВИТЕЛЬ** |
| ООО «Стройтехлизинг»  ИНН 6659099218  620151, г.Екатеринбург, Пехотинцев 11-98  р/с 407028110600040000500 Филиал ОАО «УРАЛСИБ» г.Уфа, кор.счет в ГРКЦ НБ РБ 30101810600000000770,БИК 048073770 |  |
| Конкурсный управляющий |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.Я.Валиев |  |