Договор о задатке.

город Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ г.

ООО «Агрокапитал» в лице генерального директора Барбашина А.В., именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», и \_\_\_, именуемый в дальнейшем “Заявитель”, в лице \_\_, действующего на основании\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Заявитель для участия в торгах, проводимых на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» в 15.00ч. 06.08.2012г. и в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества МУП Новоусманского района «Новоусманское жилищно-коммунальное хозяйство» перечисляет денежные средства в размере \_\_ руб. (далее – “задаток”).

2. Задаток должен быть внесен Заявителем на счет ООО «Агрокапитал» (ИНН 3666085073, КПП 366201001 р/сч. №40702810700000003419 в ОАО «РГС БАНК» г. Москва, к/сч. 30101810800000000174, БИК 044579174) в срок до 17 часов 00 минут 03.08.12г. и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет. В случае не поступления задатка на этот счет до окончания срока приема заявок, обязательства по внесению задатка считаются не выполненными и Заявитель к участию в торгах не допускается.

3. Сумма внесенного задатка, за исключением случая признания Заявителя победителем торгов, возвращается путем перечисления на указанный в настоящем договоре счет Заявителя в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

4. Задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов в установленный срок уклонится от подписания договора купли-продажи и/или от оплаты имущества.

Место нахождения и банковские реквизиты Сторон:

ООО «Агрокапитал»

ИНН 3666085073,

КПП 366201001

р/сч. №40702810700000003419

в ОАО «РГС БАНК» г. Москва,

к/сч. 30101810800000000174,

БИК 044579174