Сообщение о проведении торгов №18733

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Техногазсервис",  56940, Челябинская обл., г. Куса, ул. 3-го Интернационала, 1-20, ОГРН 1057408008910, ИНН 7417012820. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является | Коваль Игорь Владимирович,  НП "СРО АУ "Южный Урал" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал"). |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-21212/2011 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Челябинской области Решение от 24.01.2012 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Нежилое здание Кислородная станция паросилового хозяйства, общая площадь 1344,70 кв.м. кадастровый (или условный) номер 74:14:01.16.001:0008:000143:1000/П, расположенного по адресу: Челябинская область, г.Куса, ул. 3-го Интернационала, 1 корп. 21. земельный участок площадью 5366 кв.м. кадастровый номер 74:14:01 16 001:0017, расположенного по адресу: Челябинская область, г.Куса, ул. 3-го Интернационала, 1, участок 7/2.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 10.08.2012 г. и заканчивается 17.09.2012 г. в 17:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - выписка из ЕГРЮЛ или нотариальная копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или нотариальная копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык все учредительных документов (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - документы, подтверждающие внесение задатка; - копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки; К заявке на участие в торгах также должна прилагаться удостоверенная электронной подписью заявителя опись представленных заявителем документов. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 275 732.40 руб.  Срок внесения задатка - с момента публикации в газете «КоммерсантЪ» и не позднее 5 дней до даты проведения торгов. Задаток может быть внесен: денежными средствами путем перечисления на расчетный счет 10 % от стоимости лота..  ООО «Техногазсервис», ИНН 7417012820, КПП 741701001, р/с 40702810804000045170 в ОАО Банк «Снежинский» г. Снежинск, к/с 30101810600000000799, БИК 047501799. Подробнее: |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 757 324.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 137 866.20 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке: - аукцион должен быть проведен не позднее 5-ти рабочих дней с даты определения участников аукциона; - «шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона; - аукцион считается оконченным, если в течение 60 минут с момента размещения на сайте www.lot-online.ru последнего предложения о цене имущества не поступило ни одного предложения, предусматривающего более высокую цену имущества; - цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона; - информация об окончании аукциона размещается на сайте немедленно; |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 24.09.2012г. 15-00. 454080, г. Челябинск, ул. С. Кривой, 83-401 |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; - цена продажи имущества; - порядок и срок передачи имущества покупателю; - сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; - иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации. Денежные средства, вырученные от продажи имущества, включаются в состав имущества должника. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Коваль Игорь Владимирович (ИНН 741806974213, КПП , адрес: г.Челябинске, Захаренко 3-30, тел. +79222314939, e-mail: [igor\_koval90@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 04.08.2012 года |