Описание объекта

Предметом торгов в форме аукциона является следующее имущество (единым лотом):

Лот № 1: (1) 2-этажное кирпичное здание гаража, лит. И., общая площадь 540,7 кв. м., адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103, кадастровый (или условный) номер 59-59-01/737/2005-214; (2) 2-этажное кирпичное здание столярки, лит. Ж., общая площадь 851 кв. м., адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103, кадастровый (или условный) номер 59:401 27509\1\Ж\1; (3) 1-этажное панельное (волнистый шифер) здание склада хранения металлов, лит. А3, общая площадь 377 кв. м., адрес: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103, кадастровый (или условный) номер: 59:401 27509\1\А3\1; (4) право аренды земельного участка с 19.04.2002 года по 02.04.2017 года, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под 1-этажное панельное здание склада хранения металлов (лит. А3.), площадью 526,8 (пятьсот двадцать шесть целых восемь десятых) кв. м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103, кадастровый номер: 59:01:44 1 6015:0026; (5) право аренды земельного участка сроком с 19.04.2002 по 02.04.2017, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под 2-этажное здание столярной мастерской (лит. Ж.), площадью 730,7 кв. м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103, кадастровый номер: 59:01:44 1 6015:0029; (6) право аренды земельного участка сроком с 19.04.2002 по 02.04.2017, категория земли – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под 2-этажное кирпичное здание гаража (лит. И.), площадью 608,7 (шестьсот восемь целых семь десятых) кв. м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Рязанская, д. 103. Кадастровый номер объекта 59:01:44 1 6015:0027.

Обременения объектов 1-3 в составе Лота: аренда, регистрация № 59-59-23/102/2008-141 от 06.11.2009, срок с 21.10.2008 по 12.09.2015; Ипотека в пользу ОАО «Сбербанк России», регистрация № 59-59-23/072/2009-208 от 15.01.2010, срок с 15.01.2010 по 27.04.2010. Обременения объектов 4-6 в составе Лота: Ипотека права аренды, регистрация №59-59-23/072/2009-208 от 15.01.2010, срок с 15.01.2010 по 27.04.2010. Обременения объекта 6 в составе Лота, дополнительно к вышеуказанному: аренда, регистрация №59-1/01-8/2002-531 от 19.04.2002, срок с 19.04.2002 по 02.04.2017. Обременения объекта 5 в составе Лота, дополнительно к вышеуказанному: аренда, регистрация №59-1/01-8/2002-529 от 19.04.2002, срок с 19.04.2002 по 02.04.2017.Обременения объекта 4 в составе Лота, дополнительно к вышеуказанному: аренда, регистрация №59-1/01-8/2002-530 от 22.04.2002, срок с 22.04.2002 по 02.04.2017.