Описание объекта

Предметом торгов в форме аукциона является следующее имущество (единым лотом):

(1) Незавершенное строительство (АБК, Производственный корпус, 2П), адрес: г. Омск, ул. Дианова, д. 39, номера нежилых помещений на поэтажном плане: 48-63, 70-101 (1 этаж); 33-42 (2 этаж); 7-32 (3 этаж), площадь объекта 1 760,40 кв.м., литеры А, А2, А3, А4, А5, условный номер: 55-55-01/070/2007-355.

Степень готовности объекта: литера А – 62%; Литера А2 – 86%; Литера А3 – 73%, Литера А4, А5 – 67%.

(2) Право долгосрочной аренды сроком до 2033 года на долю земельного участка в размере 4822/10958, категория земельного участка: земли населенных пунктов, по адресу: г. Омск, ул. Дианова, д. 39, площадью 10 958,00 кв.м., кадастровый номер: 55:36:10 09 07:0519.

Обременения объекта 1 в составе лота: Ипотека в пользу ОАО «Сбербанк России» с 18.11.2009 по 14.08.2014 № регистрации: 55-55-01/253/2009-960, с 27.05.2009 по 09.06.2015 № регистрации: 55-55-01/106/2009-901, с 22.05.2009 по 11.03.2015 № регистрации: 55-55-01/106/2009-645.

Обременения объекта 2 в составе лота: Ипотека в пользу ОАО «Сбербанк России» с 25.06.2008 по 09.06.2015, № регистрации: 55-55-01/085/2008-667.