**Договор о задатке**

г. Москва « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Сельпром-НН», в лице конкурсного управляющего Авдеева Сергея Викторовича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Нижегородской области от 07.09.2010 г. по делу № А43–19794/2009, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Претендент перечисляет на расчетный счет ООО «СельПром-НН», р/с 40702810800630000208 операционный офис «Нижегородский» филиала «Самарский» ООО КБ «Адмиралтейский», БИК 043601759, к/с 30101810200000000759 задаток в размере 23 182 (двадцать три тысячи сто восемьдесят два) 99 рублей, НДС не облагается, для участия в торгах по продаже имущества ООО «Сельпром-НН» (ИНН 5262059265), проводимых Организатором торгов в порядке и на условиях, опубликованных в газете «КоммерсантЪ» №153 от 18.08.2012 г., в отношении имущества ООО «Сельпром-НН» (ИНН 5262059265), в доказательство заключения договора купли-продажи и в обеспечение его исполнения.

2. Срок внесения задатка до момента подачи заявки.

3. В случае признания Претендента победителем торгов, указанных в п.1 настоящего Договора, сумма внесенного задатка засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества, при заключении договора купли-продажи в установленном законодательством РФ порядке.

4. При отказе Претендента от подписания протокола о результатах проведения торгов и/или договора купли-продажи приобретаемого на торгах имущества и/или при неоплате (неполной оплате) приобретаемого на торгах имущества – сумма внесенного задатка Претенденту не возвращается.

5. В случае не признания Претендента победителем торгов, указанных в п.1 настоящего Договора, сумма внесенного задатка подлежит возврату в течение 5 (пяти) дней с момента подписания протокола о результатах проведения торгов.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

6.1.Организатор торгов

ООО «Сельпром-НН»

Адрес: 603146, г. Нижний Новгород, ул. Гаражная, д. 5

ОГРН 1025203757655

ИНН 5262059265

* 1. Заявитель

7. ПОДПИСИ СТОРОН

7.1.Организатор торгов

Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Авдеев С.В.

* 1. Заявитель